

岬町空き家台帳物件登録書

登録番号：3-3

物件所在地	岬町多奈川谷川2352番26、2434番4、2434番6		
権利関係	■単独所有 □共有（ ）		
物件概要	地目	宅地	土地権利 所有権
	都市計画区域	市街化区域	用途地域 第一種住居地域
	建ぺい率/容積率	60%	接道状況 北西道：府道・幅員7m・舗装済、西側：町道・幅員約4m・高低差無
	その他法令等	建築基準法第22条区域内、宅地造成工事規制区域内	
	建物構造・規模	—	間取り —
	敷地面積	209.58 m ² (約63.4坪) ※3筆合計	
公共交通機関（鉄道駅・バス停）までの距離・時間等	南海電気鉄道多奈川線「多奈川駅」下車⇒コミュニティバス「保健センター」停留所下車⇒徒歩約1分		
主要施設（病院・学校・公園・スーパー等）までの距離・時間等	<ul style="list-style-type: none"> ・岬町役場：物件の東へ直線距離0.8km ・町立岬中学校：物件の北東へ直線距離約2.0km ・町立多奈川小学校：物件の西へ直線距離約0.9km 		
売買・賃貸借の意向や条件など	売買（価格 4,368,000円）		
その他特記事項	3筆に分かれています、一体となった土地です。		
問合せ先	岬町役場 建築課 (Tel: 072-492-2736) ※お問い合わせの際は「空き家バンク登録物件の件」とお伝えください。		

岬町空き家台帳物件登録書

物件所在地	岬町多奈川谷川 2352 番 26、2434 番 4、2434 番 6			
権利関係	<input checked="" type="checkbox"/> 単独所有 <input type="checkbox"/> 共有 ()			
物件概要	地目	宅地	土地権利	所有権
	都市計画区域	市街化区域内	用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率/容積率	60%	接道状況	北西道：府道・幅員 7m・舗装済、西側：町道・幅員約 4m・高低差無
	その他法令等	建築基準法第 2 2 条区域内、宅地造成工事規制区域内		
	建物構造・規模		間取り	
	敷地面積	209.58 m ² (約 63.4 坪)	延床面積	m ² (坪)
	建築時期	年 月	駐車場	<input type="checkbox"/> 有 (台) <input type="checkbox"/> 無
	管理費等その他必要費用			
	リフォーム等の状況			
	物件の利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中 (平成 年 月まで) <input type="checkbox"/> 空き家 (平成 年 月から)		
設備関係	電気	<input type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> その他 ()		
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他 ()		
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 合併浄化槽 <input type="checkbox"/> 単独浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()		
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他 ()		
	風呂	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他 ()		
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式		
	キッチン	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他 ()		
	通信その他			
付帯物件	<input type="checkbox"/> 有 () <input checked="" type="checkbox"/> 無			
公共交通機関 (鉄道駅・バス停) までの距離・時間等	南海電気鉄道多奈川線「多奈川駅」下車⇒コミュニティバス「保健センター」停留所下車⇒徒歩約 1 分			
主要施設 (病院・学校・公園・スーパー等) までの距離・時間等	<ul style="list-style-type: none"> ・岬町役場：物件の東へ直線距離 0.8 km ・町立岬中学校：物件の北東へ直線距離約 2.0 km ・町立多奈川小学校：物件の西へ直線距離約 0.9 km 			
売買・賃貸借の意向や条件など	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 (価格 4,368,000 円) <input type="checkbox"/> 賃貸 (円/月 敷金 万円 礼金 万円)			
その他特記事項	3筆に分かれています、一体となった土地です。			
問合せ先 (宅地建物取引業者)	岬町長 田代 堯 Tel 072-492-2721			

(町記入欄)

受付日	年 月 日	登録番号	第 号
登録日	年 月 日	登録抹消日	年 月 日
有効期限	年 月 日	抹消理由	<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他

