

岬町空き家台帳物件登録書

登録番号：2-2

物件所在地	岬町淡輪4736番地の2		
権利関係	<input checked="" type="checkbox"/> 単独所有 <input type="checkbox"/> 共有		
物件概要	地目	宅地	土地権利 所有権
	都市計画区域	市街化区域	用途地域 第一種住居区域
	建ぺい率/容積率	60%/200%	接道状況 なし(南側・私道)
	その他法令等	法22条	
	建物構造・規模	木造・瓦葺き・平屋建て	間取り 3K
	敷地面積	66.68㎡	延床面積 50.50㎡
	建築時期	昭和40年6月	駐車場 <input type="checkbox"/> 有(台) <input checked="" type="checkbox"/> 無
	管理費等その他 必要費用	なし	
	リフォーム等の 状況	キッチン・トイレ・内外装(平成24年) 洗面所(平成28年)、屋根・天井(令和元年)	
物件の利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中(平成 年 月まで) <input checked="" type="checkbox"/> 空き家(令和2年2月から)		
設備関係	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> その他( )	
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他( )	
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 合併浄化槽 <input type="checkbox"/> 単独浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他(簡易水洗)	
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他( )	
	風呂	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他( )	
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式	
	キッチン	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他( )	
	通信その他		
付帯物件	<input type="checkbox"/> 有( ) <input checked="" type="checkbox"/> 無		
公共交通機関(鉄道 駅・バス停)までの距離・時間等	南海淡輪駅 徒歩9分(700m) コミュニティバス祇園橋バス停 徒歩6分(500m) 第二阪和国道淡輪ランプ 車4分(1.1km)		
主要施設(病院・学校・公園・スーパー等)までの距離・時間等	なぎさクリニック 徒歩6分(500m) 淡輪小学校 徒歩9分(700m) スーパートライアル 徒歩23分(2km) セブンイレブン淡輪中店 徒歩12分(1km) ウェルシア薬局淡輪店 徒歩9分(700m) 道の駅みさき夢灯台 徒歩16分(1.2km)		
売買・賃貸借の意向や条件など	賃貸(35,000円/月、敷金 一 万円、礼金 家賃1か月分) ※火災保険、家賃保証会社加入要		
その他特記事項	システムキッチン、3ヶ所給湯(追い炊き、自動湯はり)、シャワー、温水洗浄便座、倉庫スペースあり、自転車置き場あり、目の前に月極駐車場あり(月極駐車場に関する問合せ先:072-494-0189 川村様)		
問合せ先 (宅地建物取引業者)	岬町役場 建築課 住宅管理係 (TEL:072-492-2736)		