

別紙2 既存施設一覧

本事業区域のうち、既に設置されている施設の取扱い等は、以下のとおりである。既存施設は事業者の負担により撤去又は移設を前提とした提案をすることができるが、優先交渉権者等の決定後に実施する提案内容に関する協議において、提案された既存施設の撤去又は移設（移設先の施設はBOT方式とする。）の可否を決定する。

表 既存施設一覧

公園施設	現状
公園管理事務所	・平成10年3月竣工、建築面積65㎡、S造平屋建、飲食店舗として利用されていたが、今後、公園管理事務所等として利用予定
公園入園ゲート施設	・昭和62年3月竣工（一部昭和33年竣工あり）建築面積355.7㎡、S造平屋建、上屋テント部分及び電話交換室（5㎡）あり ・海側マリンゲート（竣工年月不詳、建築面積22㎡、S造平屋建）
野外ステージ観覧席	・昭和32年4月竣工、建築面積780㎡、半地下RC造、固定テントあり、その他施設（控室、音響施設及び倉庫の建築面積34㎡、RC造）
観光灯台	・公園のシンボルとなる灯台、竣工年月不詳、建築面積71㎡、延床面積142㎡、RC造、現在、安全確保のため閉鎖中。PFI事業者から提案があれば、町の承諾のうえ、当該施設の活用に必要な安全対策措置を講ずることができる。なお、これに係る費用はPFI事業者の負担とする。
便益施設(店舗)	・みさき公園駅前売店、昭和58年3月竣工、建築面積76㎡、S造平屋建、今後、岬町観光案内所などとして利用予定。
便益施設(駐車場)	・駐車可能台数1,000台、料金ゲート施設（建築面積21㎡）含む ・現在、公園の入口部分に設置されているが、今後、海側（旧イルカ館付近）に変更可能か検討を行うこととする。
その他公園施設	・トイレ7箇所（昭和32年3月竣工、CB造、建築面積合計157㎡） ・四阿1箇所（6㎡）及びパーゴラ4箇所 ・駐輪場1箇所（18㎡）、ベビーカー置き場1箇所（33㎡） ・物置倉庫3箇所（建築面積226㎡、S造）及びプロパン庫（14㎡） ・公園広告塔1箇所（5㎡） ・園路下部及び法面に動物飼育施設（6箇所）は現状のまま存置の予定
仮置保管中の遊戯具	・園内遊戯具業者の要請により、次の遊戯具を指定仮置場に保管中 ・レッツゴートーマスー式、フラワーカップー式、バンパーボートー式、トップスインガーー式、小型乗り物9台 ・PFI事業者から提案があれば、町の承諾のうえ、仮置き遊戯具の利用、移設又は撤去を行うことができる。なお、これに係る経費は遊戯具事業者の負担とする。