

令和2年度 変更契約一覧

10月分

| No | 工事名称         | 概要   | 工事場所                  | 工期                           | 変更前契約金額<br>(税込) | 変更後契約金額<br>(税込) |
|----|--------------|--|-----------------------|------------------------------|-----------------|-----------------|
|    | 保健センター耐震補強工事 | 保健センター耐震補強工事一式   | 大阪府泉南郡岬町多奈川谷川2424番地の3 | 令和2年7月10日<br>～<br>令和2年10月30日 | 8,250,000       | 10,120,000      |
|    | 施工業者         | 変更理由   |                       |                              |                 |                 |
| 1  | (株)岬水道商会     | <ul style="list-style-type: none"> <li>・外壁等の改修範囲等の変更について<br/>外壁等の老朽改修を行うにあたり、当初設計時には高所部分等は足場等がなく詳細な状況確認ができなかったが、工事着手による外部足場等設置により詳細調査を行ったところ、高所のモルタル等の浮きやひび割れ等危険個所があることが判明したことから、調査を基に地震時等の安全確保を最優先として、高所のモルタル等の落下防止対策等を実施することとし、改修範囲、施工方法について変更するもの。</li> <li>・屋上の目隠し塀の撤去について<br/>当初設計において、工事範囲外としていた屋上の室外機等の目隠し塀について、工事着手後、詳細に調査したところ、鋼材の腐食が進行し、地震時等による安全性が確保できないと判断されたため、撤去するよう変更するもの。</li> </ul> |                       |                              |                 |                 |

令和2年度 変更契約一覧

11月分

| No | 工事名称            | 概要  | 工事場所                  | 工期                                   | 変更前契約金額<br>(税込) | 変更後契約金額<br>(税込) |
|----|-----------------|---|-----------------------|--------------------------------------|-----------------|-----------------|
|    | 港地区防災広<br>場整備工事 | 防災広場整備工事 一式   | 大阪府泉南郡<br>岬町多奈川地<br>内 | 令和2年6月<br>19日<br>～<br>令和2年11<br>月30日 | 20,255,400      | 24,904,000      |
|    | 施工業者            | 変更理由  |                       |                                      |                 |                 |
| 1  | 岡本土木            | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ L型擁壁工の基礎部の地盤が脆弱であったため地盤改良が必要となった。<br/>改良面積 A = 150 m<sup>2</sup></li> <li>・ 埋戻しに使用する流用土が軟弱なため路床に利用するにあたり改良が必要となった。<br/>改良面積 A = 747 m<sup>2</sup></li> <li>・ 設計に伴う現況測量時には草が前面に生い茂っている状況だったので現況の凸凹が確認できなかったが、工事施工にあたり現地の草刈り及び現況測量を実施した結果、現況は凸凹がいくつもあったため現況横断に多少の差が生じたので残土処分が必要になった。<br/>残土処分量 110 m<sup>3</sup></li> <li>・ 自治区の要望により、下記の工種が必要になった。<br/>土間の張コンクリート (草刈りの維持管理削減のため)<br/>手摺の設置 (歩行者の安全のため)<br/>看板の設置 (防災広場の位置の明確化のため)</li> </ul> |                       |                                      |                 |                 |

令和2年度 変更契約一覧

1月分

| No | 工事名称                   | 概要   | 工事場所     | 工期                           | 変更前契約金額<br>(税込) | 変更後契約金額<br>(税込) |
|----|------------------------|--|----------|------------------------------|-----------------|-----------------|
| 1  | 深日小学校教室棟（1号館）1階トイレ改修工事 | 深日小学校教室棟（1号館）1階トイレ改修工事一式   | 岬町深日89番地 | 令和2年10月14日<br>～<br>令和3年3月31日 | 11,434,500      | 11,423,500      |
|    | 施工業者                   | 主な変更内容   |          |                              |                 |                 |
|    | (株)岬水道商会               | <ul style="list-style-type: none"> <li>・多目的便所の車椅子回転半径確保について<br/>当初設計において、多目的便所の車椅子回転半径を確保するよう計画していたが、工事着手後、既設仕上材等を撤去し、詳細に調査したところ、既設壁面内の構造物の一部が障害となり、車椅子回転半径が確保できないことが判明したため、当初工事範囲外としていた垂れ壁を撤去するなどして必要寸法を確保するよう変更する。</li> <li>・天井仕上材の変更について<br/>当初設計において、今後予定している上階の改修工事等の施工性向上のため、脱着可能な木製天井を計画していたが、天井内の有効寸法が十分確保できること等から、脱着可能な木製天井の計画を取りやめ、化粧石膏ボード天井に変更する。</li> <li>・施工条件の変更に伴う工事期間の延長について<br/>当初設計において、学校教育の円滑な実施を確保しつつ工事を施工する必要があることから、学校側等と工程等の協議を行っていたが、工事着手後、学校側等から「工事の音が想定以上に大きく、学校及び保育所運営に支障がある。」との意見があり、音の出る工事は日曜・祝祭日での施工と限定したため、工事期間を延長するよう変更する。</li> </ul> |          |                              |                 |                 |

令和2年度 変更契約一覧

2月分

| No | 業務名称                   | 概要   | 業務場所          | 履行期間                            | 変更前契約金額<br>(税込) | 変更後契約金額<br>(税込) |
|----|------------------------|--|---------------|---------------------------------|-----------------|-----------------|
| 1  | 逢帰奥池廃止<br>事業計画策定<br>業務 | 設計業務 一式<br>測量業務 一式   | 泉南郡岬町孝<br>子地内 | 令和2年9月<br>11日～令和<br>3年3月22<br>日 | 7,150,000       | 8,635,000       |
|    | 委託業者                   | 主な変更内容   |               |                                 |                 |                 |
|    | (株)パスコ<br>大阪支店         | <p>当初、仮設道路は現場利用を見込み、現地測量のみ計上していたが、現地調査を実施したところ、直近の降雨の影響に伴う河川の河道変動化により道路敷が洗堀され、工事用の仮設道路として利用できない状態であることが確認されたため、工事用の仮設道路として整備するもの。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・4級基準点測量：4点⇒10点</li> <li>・現地測量：0.04km<sup>2</sup>⇒0.01km<sup>2</sup></li> <li>・中心地測量：0.04km⇒0.46km</li> <li>・縦断測量：0.04km⇒0.46km</li> <li>・横断測量：0.04km⇒0.46km</li> </ul> |               |                                 |                 |                 |

令和2年度 変更契約一覧

3月分

| No | 工事名称                         | 概要  | 工事場所        | 工期                                   | 変更前契約金額<br>(税込) | 変更後契約金額<br>(税込) |
|----|------------------------------|---|-------------|--------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 1  | 令和2年度海釣り公園釣り<br>栈橋維持補修<br>工事 | 金属 一式<br>塗装 一式<br>雑工 一式   | 岬町多奈川地<br>内 | 令和2年11<br>月16日<br>～<br>令和3年3月<br>31日 | 6,815,600       | 7,515,200       |
|    | 施工業者                         | 主な変更内容  |             |                                      |                 |                 |
|    | 榑赤井建設                        | <p>○ 現地を精査した結果、既存のグレーチングで損傷のひどい箇所がさらに2箇所見つかかった。このままにしておくと、歩行者がつまづいて怪我をする危険があるため、既存グレーチング取替えを2枚追加した。(N: 54枚→56枚)</p> <p>○ スロープの補修について、ノンスリップテープで計画していたが、ノンスリップテープは施工後、場合によっては早く1週間程度で剥がれることが判明した。そのため、将来的なライフサイクルコストを考慮し、概ね2年の耐久性がある防滑塗装に変更することになった。(ノンスリップテープ取替: A=19㎡ =&gt; 防滑塗装 A=19㎡)</p>  |             |                                      |                 |                 |
| No | 工事名称                         | 概要  | 工事場所        | 工期                                   | 変更前契約金額<br>(税込) | 変更後契約金額<br>(税込) |
| 2  | 中地区水路改修<br>工事                | 工事延長 L=66.0m<br>土工 一式<br>水路工 64.7m  | 岬町多奈川地<br>内 | 令和3年1月<br>14日<br>～<br>令和3年3月<br>31日  | 3,234,000       | 3,787,300       |
|    | 施工業者                         | 主な変更内容  |             |                                      |                 |                 |
|    | 榑喜咲建設                        | <p>○ U字水路の現地の確認及び取り合いの精査により4.4m増となった。施工する水路の延長の増 L=60.3m =&gt; L=64.7m<br/>(内訳) U-300:L=2.0m =&gt; U-450:L=2.1m<br/>U-450:L=58.3m =&gt; L=62.6m</p> <p>○ 仮設通路については、当初、里道水路内(2.1m)での施工を計画していましたが、隣接の土地に影響が出る恐れがあるので、また、隣接の土地所有者からの協力もあり、養生を兼ねた通路として敷き鉄板の仮設を追加することになった。<br/>A=169.5㎡</p> <p>○ 水替工について、当初、水路の設置日数しか計上していなかったが、材料および資材の小運搬に日数を要するため水替工の増となった。</p> |             |                                      |                 |                 |

| No  | 工事名称   | 概要  | 工事場所      | 工期                   | 変更前契約金額<br>(税込) | 変更後契約金額<br>(税込) |
|-----|--|---|-----------|----------------------|-----------------|-----------------|
| 3   | 令和2年度町道西畑線道路改良工事(その2)  | 工事延長 L = 150m<br>土工 一式<br>法面工 一式<br>擁壁工 一式<br>排水構造物工 一式<br>舗装工 一式<br>防護柵工 一式<br>撤去工 一式<br>仮設工 一式  | 岬町多奈川西畑地内 | 令和2年11月13日～令和3年3月31日 | 23,206,700      | 24,927,100      |
|     | 施工業者   | 主な変更内容  |           |                      |                 |                 |
|     | ㈱ウエムラ  | <p>○防護柵工について、既設町道との接続部において、次年度発注予定としていた防護柵ですが、道路がカーブ区間となっており、通行する際に転落の危険性があるため、現場精査の結果、防護柵工の延長を変更する。<br/>当初 L = 18.7m<br/>変更 L = 43.5m</p> <p>○近接する令和2年度町道西畑線道路改良工事(その1)の工区で施工を進めるにあたり、掘削した土を盛土に流用する計画で進めているが、工程上掘削土を一時仮置きする必要があるため、残土仮置き場に土砂の運搬を行う。<br/>当初計画していた残土置き場では、想定以上に岩質の土砂が多く発生し、残土が置けなくなったため、新たな残土置き場に土砂運搬を行うものだが、残土を搬入するにあたり、当工事請負業者である株式会社ウエムラの工事区域内を通行する必要があるため、令和2年度町道西畑線道路改良工事(その1)の請負業者である㈱松建興業及び当工事請負業者である株式会社ウエムラと調整し、株式会社ウエムラにて土砂運搬を追加する。</p> <p>また、残土仮置き場にある残土について、近隣住民から砂ぼこりの苦情があり、土砂を運搬することにより、残土仮置き場の土量も増加するため、防塵対策が必要となり、土壌改良剤を散布することで防塵及び雨による斜面の浸食防止に効果がある防塵対策を追加する。</p> <p>土砂運搬工 当初 V = 0.0 m<sup>3</sup><br/>変更 V = 1408.0 m<sup>3</sup></p> <p>防塵対策工 当初 A = 0.0 m<sup>2</sup><br/>変更 A = 1370.0 m<sup>2</sup></p> |           |                      |                 |                 |
| No  | 工事名称   | 概要  | 工事場所      | 工期                   | 変更前契約金額<br>(税込) | 変更後契約金額<br>(税込) |
| 4   | 公共下水道汚水管埋設工事(24-19)  | 汚水管埋設工事 一式  | 岬町深日地内    | 令和2年12月24日～令和3年3月31日 | 27,500,000      | 29,686,800      |
|     | 施工業者   | 主な変更内容  |           |                      |                 |                 |
| ㈱森組 | <p>○公共汚水樹の設置において、当初設計では家屋や土地の利用形態を考慮し計画していたが、工事施工にあたり家屋所有者または土地所有者と現地確認を行ったところ、新たに公共汚水樹設置の必要が生じたので、公共汚水樹を1個追加する。</p> <p>○公共汚水樹の設置において、当初設計ではすべて民地内での設置を予定し、塩ビの蓋で計上していたが、工事施工にあたり家屋所有者(土地所有者)と現地確認を行ったところ、町道場への設置の必要が生じたので、公共汚水樹のうち1個を鉄蓋に変更する。</p> <p>○地元要請で、単独路線の追加があった。</p> |   |           |                      |                 |                 |

| No | 工事名称                    | 概要  | 工事場所   | 工期                   | 変更前契約金額<br>(税込) | 変更後契約金額<br>(税込) |
|----|-------------------------|---|--------|----------------------|-----------------|-----------------|
|    | 公共下水道汚水管埋設工事<br>(24-18) | 汚水管埋設工事 一式  | 岬町深日地内 | 令和2年12月24日～令和3年3月31日 | 15,900,500      | 22,701,000      |
| 5  | 施工業者<br>株岬水道商会          | 主な変更内容  |        |                      |                 |                 |
|    |                         | <p>○下水道</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・下水道本管布設工及びマンホール設置工において、No. 2及びNo. 7では道路幅員が狭く車両の片側通行が困難であるため、No. 2及びNo. 7の1号マンホールを楢円マンホールに設計変更する。</li> <li>・ガードマンの人数において、当初設計では現場に対し2名/日で考えていたが、施工にあたり車両の交通量が多く、すれ違う際に接触する危険が発生したため、協議を行ったところ増員する必要があると判断し、ガードマンの人数を4名/日に変更する。</li> <li>・舗装の撤去において、当初設計ではアスファルト舗装厚5cm・処分量35.53m<sup>3</sup>で設計していたが、工事着手後、No. 2からNo. 7の人孔間において現況道路の半幅がアスファルト舗装厚8cmであったため、処分量を43.93m<sup>3</sup>に変更する。</li> <li>・舗装本復旧において、当初設計では、昼間施工としていたが、現状片側通行での施工が困難であり、また隣接するゴルフ場の営業時間内は通行止めができないため、夜間施工に変更する。</li> <li>・鉄板布設工において、工事施工にあたり、重機と周辺住民・通行車両が接触する危険が発生したので、通行車両が安全に通行できるよう側溝に鉄板を敷設し通行幅員を確保するため、追加するものです。</li> <li>・下水道事業の促進を図るため、路線24-20 (23.9m) を追加する。</li> </ul> <p>○上水道</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・配水管工事において、現場状況に応じて切管・継手等部材の追加が必要になり、配水管材料・労務の変更を行う。</li> <li>・給水管工事において、現場精査の結果、給水件数を3件追加する。</li> <li>・24-20路線の追加によりHPPE管Φ100を24.8m布設する。</li> </ul> |        |                      |                 |                 |