

移住を考える人の大阪岬 羅針盤

# ええで! 岬



移住者インタビュー

岬町で実現した  
理想の暮らし



## 「子育て世帯にやさしい 田舎暮らし」

僕も妻も昔から釣りやキャンプなどのアウトドアが好きで、海、山、川と豊かな自然に恵まれた岬町に魅かれて移住しました。マイホームを建てるのに、土地の値段が比較的手ごろなのも魅力でしたね(笑)。バーベキュー場や遊具がそろう「せんなん里海公園」が家の近くにあり、週末はよく遊びに行きます。

最寄り駅の「みさき公園」は特急停車駅で、終点の「なんば」駅まで約45分。通勤されている方も多く、僕たちも休日には大阪の中心地に買い物に出掛けることがあります。

知り合いがいない土地に引っ越してくるのに最初は少し不安もありましたが、地元以外の出身の方も少なくなく、地域に溶け込みやすかったですよ。また、妻は町の子育て支援センターで保育士さんによくしてもらったり、ママ友ができたりして、育児を満喫しています。幼稚園は公立と私立がそろい、保育園は21時まで延長保育を行うなど、子育て環境が充実しているのも助かっています。



移住者>>> 藤井 健太さん(29歳/団体職員)  
奈美さん(30歳/専業主婦)  
健太郎くん(2歳) 健士郎くん(0歳)

### ○ 移住データ ○

移住歴：2年  
以前の居住地：大阪府大阪市  
移住のきっかけ：マイホーム建築

## 移住者インタビュー

# 岬町で実現した 理想の暮らし

実際に岬町に移って来られた“移住の先輩”に、理想の“みさき暮らし”についてお話を伺いました。

## 「誰もがくつろげる集いの場を提供」

岬町は母の古里。そのつながりで、祖父母の家だった築80年の古民家を使って、コーヒー豆の専門店をしています。豆の選定から焙煎までこだわり、おかげさまで“岬町の味”としてふるさと納税のお礼品に挙げられているのもうれしい限りです。居間や庭はコミュニティスペースとして開放しているので、地元の小学生からお年寄りまで、コーヒー豆は買わなくても持ち込みのお菓子を食べながらおしゃべりを楽しんでいますよ(笑)。年齢を問わず、町民や旅行者がさまざまな形で楽しめる集いの場として、気軽に立ち寄ってもらいたいですね。



### 移住者>>>

辻 浩重さん  
(47歳/コーヒー豆  
焙煎工房オーナー)



### ○ 移住データ ○

移住歴：6年  
以前の居住地：大阪府熊取町  
移住のきっかけ：起業

## 「豊かな自然の中で、伸び伸び子育て」



移住者>>> 丸山 喜生さん(38歳/会社員)  
キムさん(39歳/高校講師)  
瑠海くん(7歳) 喜庵くん(3歳)

私の出身はアイルランド。海のある街で育ったので、日本でも海を身近に感じる場所に住みたいと思い、岬町に越してきました。豊かな自然に囲まれて、伸び伸びと子育てを楽しんでいます。以前住んでいたところでは、「子どもたちの声がうるさくないか」と気を使っていましたが、ここでは思いっきり遊ばせていますね。ご近所も親切で、道ですれ違うシニアの方も子どもに声を掛けてくれます。頼りになる小児科医さんもいて、子育て世代にとって住みやすい町ですよ。主人も友達家族に「岬町に引っ越しておいでよ」っていつも声をかけているんです。

### ○ 移住データ ○

移住歴：6年  
以前の居住地：  
大阪府田尻町  
移住のきっかけ：  
マイホーム建築



## 岬町であそぶ

### ■みさき公園



家族みんなで楽しめる遊園地。動物園やイルカショー、アトラクションのほか、夏にはプールも楽しめます。

### ■せんなん里海公園



海辺にあるビーチスポーツやマリッジを楽しむ公園。緑豊かな園内はウォーキングやジョギングコースとしてもオススメです。

### ■とっとパーク小島



関西国際空港の埋立て土砂の積出し栈橋を活用した海釣り公園。展望デッキからの眺めもよく、大阪湾が一望できます。



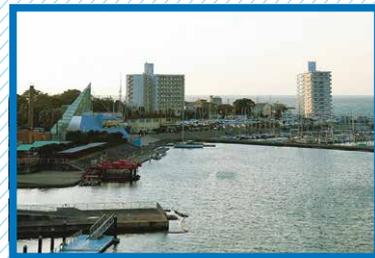
# 岬町はどんな町？！

## 豊かな自然 心かよう温もりのまち“みさき”

岬町(みさきちょう)は、前方に淡路島を臨み、緑に恵まれた和泉山脈と幸豊かな大阪湾に囲まれた、漁業資源と自然環境に恵まれたまちです。

大阪府と和歌山県の県境に位置していますが、大阪市内までは約60分、関西の国内外の空の玄関口である関西国際空港までは約30分の圏内にあります。また、和歌山県の県庁所在地である和歌山市とは隣接しており、電車で約10分、自動車では約20分と便利な立地環境にあります。町内には、イルカショーで有名な遊園地「みさき公園」のほか、ヨットハーバーや海水浴場、海釣り公園など海を楽しむことができる施設が多く立地しており、年間を通じて様々なレジャーを楽しむことができます。

このような恵まれた自然環境の中で、あなただけの「みさき暮らし」を始めてみませんか！



総面積：49.18km<sup>2</sup>  
人口：16,462人  
世帯数：7,612世帯  
(平成28年2月1日現在)

## 岬町全体MAP



## アクセス

### 〈電車〉

なんば駅	南海本線	みさき公園駅	約45分		
和歌山市駅	南海本線	みさき公園駅	約12分		
関西空港駅	南海空港線	泉佐野駅	南海本線	みさき公園駅	約27分

### 〈車〉

大阪市	阪神高速	泉佐野南IC	国道26号	岬町	約1時間
大阪市	阪和自動車道	泉南IC	国道26号	岬町	約1時間
和歌山市駅	国道26号	岬町	約25分		
関西空港	空港連絡橋・国道26号	岬町	約30分		

## 岬町で暮らす

### ■買い物



町内には、スーパーマーケットのほか、新鮮な魚が買える魚市場があります。隣接する和歌山市の大型ショッピングモールまで車で約10分と買物にも便利な立地にあります。

### ■教育



町内には、公立幼稚園、保育所、小・中学校が8校(園)あります。町内公立学校園では給食の完全実施や小学校への保育所の併設など子どもの教育環境の向上に取り組んでいます。

### ■住まい



町内の望海坂地区は、大阪湾を一望できる高台にある住宅地で、大手ハウスメーカーが分譲住宅の販売を行っています。

# 岬町

## 暮らしのサポート

岬町が行っている、暮らしに関わる様々なサポートをご紹介します。

### 暮らす

岬町には、定住人口の増加を図り、活力あるまちづくりを推進するため、住まいに関する3つの補助制度があります。海と山の自然に恵まれ、大阪への通勤可能な岬町で暮らしてみませんか。

#### ■ 新築住宅取得補助制度

#### 新築住宅取得補助金 → 最大20万円

※補助基本額10万円(町外転入者5万円、子育て世帯5万円をそれぞれ加算)

#### ■ 中古住宅取得補助制度

#### 中古住宅取得補助金 → 最大10万円

※補助基本額5万円(町外転入者もしくは、子育て世帯5万円を加算)

##### 対象となる方

- 補助金の交付申請日において、次のすべてに該当する方。
- ① 自らが居住するため岬町内に住宅の取得を行い、その住宅の所在地に住居登録されていること。
  - ② 満40歳未満であり、かつ、婚姻又は義務教育終了前の者を扶養し、同居している方。または、同居の配偶者が満40歳未満であること。
  - ③ 過去にこの要綱に基づく補助金の交付を受けたことがないこと。
  - ④ 世帯全員に本町が賦課する町税及び町税外収入金の滞納がないこと。
  - ⑤ 世帯の全員が暴力団員等でないこと。

##### 対象となる住宅

- 平成27年4月1日から平成30年3月31日までの間に取得(住宅の所有権登記)が行われた住宅。ただし、次の住宅は、交付の対象としません。
- ① 過去にこの要綱に基づく補助金の交付の対象となった住宅。
  - ② 別荘等一時的に使用する住宅及び賃貸、販売等営利を目的とする住宅。
  - ③ 補助金、移転補償、損害賠償等の補てんを受けて取得した住宅。
  - ④ 世帯全員の持ち分合計が2分の1未満となる住宅。
  - ⑤ 相続又は贈与等の取得対価の伴わない方法により取得した住宅。
  - ⑥ 建築基準法の検査済証の交付を受けていない住宅。ただし、現行の耐震基準を満たす住宅を除く。

#### ■ 民間賃貸住宅家賃補助制度

#### 民間賃貸住宅家賃補助金 → 月額1万円(最大36ヵ月)

##### 対象となる方

- 平成27年4月1日から平成30年3月31日までに町内の民間賃貸住宅に入居した若年夫婦世帯(婚姻届出から3年以内で、夫婦のいずれかが満40歳未満の夫婦)、子育て世帯(義務教育終了前の者を扶養)のうち、次のすべてに該当する世帯。
- ① 補助金対象世帯の合計所得金額が797万2千円以下であること。
  - ② 町外から転入して民間賃貸住宅に入居したこと。(婚姻を契機とした町内転居は、この要件を満たすものとする。)
  - ③ 過去にこの要綱に基づく補助金を受けたことがないこと。
  - ④ 他の家賃補助を受けていないこと。
  - ⑤ 世帯全員に本町が賦課する町税及び町税外収入金の滞納がないこと。
  - ⑥ 世帯の全員が暴力団員等でないこと。

##### 対象となる住宅

- 次のすべてに該当することが必要です。
- ① 申請者又はその配偶者が賃貸借契約を締結していること。
  - ② 1戸当たりの床面積(共同住宅にあっては共用部分の面積を除く)が次の要件を満たしていること。
    - ア) 戸建住宅においては50平方メートル以上であること。
    - イ) 共同住宅においては40平方メートル以上であること。
  - ③ 建築基準法の検査済証の交付を受けている住宅または、現行の耐震基準を満たす住宅。
  - ④ 家賃が5万円以上であること。
- ※町営住宅などの公的賃貸住宅、社宅などの給与住宅、親族が所有する住宅などは対象外となります。

### 働く

町外から転入され、定住促進補助をうける世帯の方で南海本線駅以遠に通勤・通学される方に「特急サザン」の座席指定券をプレゼントし、通勤・通学を支援します。

#### ■ 岬町移住促進特急券交付事業

#### 特急サザン利用券 → 最大24枚プレゼント

##### 対象となる方

- 次のすべてにあてはまる方。
- ① 新築住宅取得補助金、中古住宅取得補助金、民間賃貸住宅家賃補助金の交付決定を受けた方及び、その同一の世帯員として岬町に住居登録をされている方。
  - ② 南海本線駅以遠の駅を通勤・通学として利用し、定期券を所有している方。

### 育てる

岬町では、本町の次代を担う子どもの出産を祝福するとともに、健やかな発育を願い、出産された方に出産祝い金を交付します。

#### ■ 出産祝金制度

#### 出産祝金 → 3万円(商品券)

##### 対象となる方

- 平成27年4月1日以降に出産された方又はその配偶者の方で以下の条件を全て満たす方が対象となります。
- ① 本町の住民基本台帳に子どもの出産日の前から登録され、かつ、出産した子どもが同一世帯に登録されていること。
  - ② 世帯全員に本町が賦課する町税及び町税外収入金の滞納がないこと。
  - ③ 世帯の全員が暴力団員等でないこと。

### 移住・定住に関わるご相談窓口

岬町 まちづくり戦略室 地方創生企画政策担当

☎072-492-2775 (9:00~17:30)

〒599-0392 大阪府泉南郡岬町深日2000-1

<http://www.town.misaki.osaka.jp/>

岬町

検索