

岬町町立保育所、学童保育室及び保健センター照明設
備LED化ESCO事業

提出書類様式

令和8年7月
大阪府泉南郡岬町

様式リスト

使用 時期	書類符 号	様式番号	書 類 名	提出 部数
質問		様式第1号	質疑書	各 2 部
参加 表明		様式第2号	参加表明書	
		様式第3号	グループ構成表	
		様式第4号	履行保証書	
		様式第5号の1	企業状況表	
		様式第5号の2	有資格技術職員内訳表	
		様式第5号の3	各役割の責任者業務実績表	
		様式第6号	ESCO関連事業実績一覧表	
	様式第7号	提案辞退届		
提案 共通		様式第8号	提案書提出届	10部
		—	提出書類の体裁（共通）	—
		様式第9号	提案書表紙（共通）	各 10 部
提案	①	様式第10号の1	提案総括表 (ア) 提案概要	
	①	様式第10号の2	提案総括表 (イ) 改修提案項目一覧表	
	①	様式第10号の3	提案総括表 (ウ) 事業内容提案書	
	②	様式第11号の1	技術提案書 (ア) 省エネルギー改修項目等説明書	
	②	様式第11号の2	技術提案書 (イ) 施工時の安全性・施設運営に関する 配慮計画書	
	②	様式第11号の3	技術提案書 (ウ) ESCO設備と既存設備の関係	
	②	様式第11号の4	技術提案書 (エ) 町内企業等の参画	
	③	様式第12号の1	維持管理等提案書 (ア) 維持管理計画書	
	③	様式第12号の2	維持管理等提案書 (イ) 計測・検証計画書	
	③	様式第12号の3	維持管理等提案書 (ウ) 運転管理計画書	
	③	様式第12号の4	維持管理等提案書 (エ) ESCO設備信頼性に関する計画書	
④	様式第13号	主要機器等の設置計画図		

(様式第1号)

質 疑 書

令和 年 月 日

(あて先) 岬町長

所 在 地
商号又は名称
代表者氏名

担当者氏名
電 話 番 号
F A X 番 号
電 子 メ ー ル

岬町町立保育所、学童保育室及び保健センター照明設備LED化ESCO事業

標記事業について、以下のとおり質疑します。

質疑内容：

- ※質疑は、具体的かつ簡潔に記入すること
- ※グループで参加予定の場合は、代表者が提出すること

(様式第2号)

参加表明書

令和 年 月 日

(あて先) 岬町長

(※) 所在地
商号又は名称
代表者氏名
電話番号
FAX番号

(代表者印)

岬町町立保育所、学童保育室及び保健センター照明設備LED化ESCO事業

標記事業の提案書に基づく選定について、参加の希望を表明します。なお、この参加表明書および添付書類のすべての記載事項は、事実と相違ないことを誓約します。

※グループで参加の場合は、代表者が提出すること

※建設業法上主たる営業所と登記簿上の所在地が異なる場合は、登記簿上の所在地を()書きで上段に記入すること

(様式第3号)

グループ構成表

令和 年 月 日

(あて先) 岬町長

岬町町立保育所、学童保育室及び保健センター照明設備LED化ESCO事業

標記事業の提案書に基づく選定の参加に関しまして、以下の構成員で申請いたします。

代表者：

所在地

商号又は名称

代表者氏名

(代表者印)

電話番号

FAX番号

担当役割 [事業役割・設計役割・建設役割・その他 ()]

グループ構成員：

所在地

商号又は名称

代表者氏名

(代表者印)

担当役割 [事業役割・設計役割・建設役割・その他 ()]

所在地

商号又は名称

代表者氏名

(代表者印)

担当役割 [事業役割・設計役割・建設役割・その他 ()]

所在地

商号又は名称

代表者氏名

(代表者印)

担当役割 [事業役割・設計役割・建設役割・その他 ()]

注 必要事項を記入し、対応する部分には○を付けること。

(様式第4号)

履 行 保 証 書

令和 年 月 日

(あて先) 岬町長

■■■■■■■は、▲▲▲▲▲▲が岬町町立保育所、学童保育室及び保健センター照明設備LED化ESCO事業に関するESCO事業提案の優秀提案として採用され、最終的に町と▲▲▲▲▲▲がESCO契約を締結した場合、▲▲▲▲▲▲に係るESCO事業の遂行を保証いたします。

万一、提案者である▲▲▲▲▲▲において、ESCO事業の遂行に支障のある場合には、■■■■■■■は保証人として責任を持って事業を遂行し、岬町の運営に支障を及ぼさないために、岬町と▲▲▲▲▲▲が締結したESCO契約に基づく一切の義務を引き継ぎ、誠意を持って迅速に履行することを誓約します。

保証人：

所 在 地

商号又は名称

代表者氏名

■■■■■■■

(代表者印)

電 話 番 号

F A X 番 号

(様式第 5 号の 1)

企業状況表

住 所	
商号または名称	
代 表 者 名	
建設業許可番号	
ISO 9000 シリーズ 認証取得状況	(認証部署等) (適用規格) (審査登録機関) (登録番号)
ISO 14000 シリーズ 認証取得状況	(認証部署等) (適用規格) (審査登録機関) (登録番号)
地方自治法施行令 (昭和 22 年政令第 16 号) 第 167 条の 4 の規定に該当する者	有 無 (有の場合の理由)
本募集要領の公表の日 (以下「公表の日」という。) から提案書提出日までの期間に、建設業法 (昭和 24 年法律第 100 号) 第 28 条第 3 項若しくは第 5 項の規定による営業停止の処分を受けている者	有 無 (有の場合の理由)
公表の日から提案書提出日までの期間に岬町建設工事請負業者指名停止基準に基づく指名停止の措置を受けている者	有 無 (有の場合の理由)
公表の日から提案書提出日までの期間に岬町が行う契約からの暴力団等排除措置要綱別表に基づく入札等排除措置を受けている者	有 無 (有の場合の理由)
岬町暴力団排除条例第 2 条第 2 号に規定する暴力団員又は同条第 3 号に規定する暴力団密接関係者) である者 ※暴力団員とは、暴力団による不当な行為の防止等に関する法律 (令和 3 年法律第 21 号) 第 2 条第 6 号に規定する暴力団員をいう。	有 無 (有の場合の理由)
商法 (明治 32 年法律第 48 号) の規定による会社の整理の開始を命ぜられている者	有 無 (有の場合の理由)
民事再生法 (令和 11 年法律第 225 号) の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの再生手続開始決定がされている者	有 無 (有の場合の理由)
会社更生法 (令和 14 年法律第 154 号) の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの更生手続開始決定がされている者	有 無 (有の場合の理由)
国税及び本町町税を滞納していない者	有 無 (有の場合の理由)

(企業名 :)

注) 必要事項を記入し、対応する部分には○をつけること。

有資格技術職員内訳表

有資格技術職員内訳			人 数		合 計	
建築 工事	一級建築士		人			
	一級建築施工管理技士		人			
	二級建築施工管理技士	建築	人	小計		—人
		躯体	人			
		仕上げ	人			
	監理技術者		人			
	その他(*1)		人			
電 気 工 事	一級電気工事施工管理技士		人			
	二級電気工事施工管理技士		人			
	監理技術者		人			
	その他(*1)		人			
管 工 事	一級管工事施工管理技士		人			
	二級管工事施工管理技士		人			
	監理技術者		人			
	その他(*1)		人			
技術士	建設	人	小計	—人		
	電気・電子	人				
	機械	人				
	衛生工学	人				
エネルギー管理士		人				
建築設備士		人				
その他(*1)		人				
					人	

*1：その他については、可能な範囲で具体的に記入すること。

(企業名：)

各役割の責任者業務実績表

分 担 氏名・年齢	実務経験年数	過去に従事した ESCO 事業等 類 似 業 務 の 実 績		
	資 格	実施年度	立場	業務概要
事業役割責任者 社名 氏名 年齢 才	経験年数 年			
	資格の種類：			
設計役割責任者 社名 氏名 年齢 才	経験年数 年			
	資格の種類：			
建設役割責任者 社名 氏名 年齢 才	経験年数 年			
	資格の種類：			
その他役割責任者 社名 氏名 年齢 才	経験年数 年			
	資格の種類：			

注：本提案における実務上の各役割の責任者を記入のこと。

ESCO 事業等とは、省エネ診断、建築・設備設計、工事の実績も含む。

(グループ名(企業名)：)

(様式第6号)

ESCO関連事業実績一覧表

事業件名	発注者	受注形態	契約金額 (千円)	契約年月日	契約期間	施設の概要			主な契約内容				
						用途	構造・ 規模面積	工事完了 年月	対象機器	対象建物 全体の省エ ネルギー率	パフォーマンス契約の 有無と種類 (ギランティード/シェアード)	保証の 有無	計測・検証 の有無
							m ²	年月		%	有(G・S)・無	有・無	有・無
							m ²	年月		%	有(G・S)・無	有・無	有・無
							m ²	年月		%	有(G・S)・無	有・無	有・無
							m ²	年月		%	有(G・S)・無	有・無	有・無
							m ²	年月		%	有(G・S)・無	有・無	有・無
							m ²	年月		%	有(G・S)・無	有・無	有・無
							m ²	年月		%	有(G・S)・無	有・無	有・無
							m ²	年月		%	有(G・S)・無	有・無	有・無

注1) 受注形態の欄には、単独、JVの別を記入すること。

注2) 構造は、構造種別・地上階数/地下階数を記述すること。(例: RC-5/1)

注3) ESCO事業におけるパフォーマンス契約とは、省エネルギー改修による経費削減分で全ての経費を賄う契約であり、その中で、ギランティード・セイビングス契約では実際の金融負担を発注者が負い、シェアード・セイビングス契約はESCO事業者が実際の金融負担を負う形態となる。

注4) 上記の各契約を証明できる書類を提出すること。(捺印部分、数字部分等の抜粋で構わない)

(企業名:)

(様式第7号)

提案辞退届

令和 年 月 日

(あて先) 岬町長

(※) 所在地

商号又は名称

代表者氏名

(代表者印)

電話番号

FAX番号

岬町町立保育所、学童保育室及び保健センター照明設備LED化ESCO事業

標記事業への提案書に係る選定の参加を以下の理由により、辞退します。

提案辞退理由：

※グループで参加の場合は、代表者が提出すること

※建設業法上主たる営業所と登記簿上の所在地が異なる場合は、登記簿上の所在地を（ ）書きで上段に記入すること

(様式第8号)

提案書提出届

令和 年 月 日

(あて先) 岬町長

(※) 所在地

商号又は名称

代表者氏名

(代表者印)

岬町町立保育所、学童保育室及び保健センター照明設備LED化ESCO事業
提案要請番号：第 号

標記事業に関しまして、下記の提案書類を提出いたします。

記

- ①提案総括表
- ②技術提案書
- ③事業資金計画書
- ④維持管理等提案書
- ⑤工事工程表 (様式は自由)
- ⑥主要機器等の設置計画図
- ⑦町内企業選定計画書 (様式は自由)

担当責任者氏名

所属・職名

電話番号

FAX番号

電子メール

※グループで参加の場合は、代表者が提出すること。

【記載例】

提出書類の体裁（共通）（サイズはA4版とする）

(1) 提案要請番号

ページ右下すみに「提案要請番号」を記入すること。

文字の大きさ：MS 明朝体 10.5 ポイント程度

(2) 通し番号

提案書本文の各ページ下部中央に通し番号を記入すること。（例：②－1）

文字の大きさ：MS 明朝体 10.5 ポイント程度

(3) 本文

文字の大きさ：MS 明朝体 10.5 ポイント程度

字数：40行×40文字程度

(2) 各提案書番号 - ページ番号 → ②-1

岬町立保育所E S C O事業
(提案要請番号：●●)

(1) 提案要請番号

(様式第9号)

岬町町立保育所、学童保育室及び保健センター照明設備L

ED化ESCO事業

① 提案総括表

提出日 令和 年 月 日

① 提案総括表

(ア) 提案概要

提案者のESCO事業実績や本事業での特徴やアピール内容を記述すること。

--

注) A4版2枚以内で記述すること。(図表も記入可)

岬町町立保育所、学童保育室及び保健センター照明設備LED化ESCO事業
(提案要請番号：)

① 提案総括表

(イ) 改修提案項目一覧表 (消費税10%込み)

提案項目	電気・上水道 削減量		一次エネルギー ベース量 MJ/年		二酸化炭素 ベース量 kg-CO ₂ /年		光熱水費 年間 削減保証額 円/年 A	工事他 投資額 円 B	単 純 回収年 年 B/A
	種別	削減保証量 単位	削減保証量 MJ/年	削減率 %	削減保証量 kg-CO ₂ /年	削減率 %			
計	—	—							

注) 上水道については、一次エネルギー・二酸化炭素の削減量・削減率は計上しないこと。

岬町町立保育所、学童保育室及び保健センター照明設備LED化ESCO事業
(提案要請番号:)

① 提案総括表

(ウ) 事業内容提案書

ESCO 事業期間における事業収支を下表に基づき記入すること。

(消費税 10%込み)

①	光熱費年間削減予定額	円/年	
②	光熱費年間削減保証額	円/年	①の80%以上
③	年間維持管理等サービス料	円/年	
④	削減保証額とサービス料の差(年額)	円/年	②-③
⑤	契約期間	1年	
⑥	光熱費削減予定総額	円	①×3
⑦	光熱費削減保証総額	円	②×3
⑧	維持管理等サービス料総額	円	③×3
⑨	削減保証額とサービス料(1年間)の差(総額)	円	②×3-⑧

<参考>

	一次エネルギー削減予定量	MJ/年	
	一次エネルギー削減予定率	%	
	一次エネルギー削減保証量	MJ/年	
	一次エネルギー削減保証率	%	
	二酸化炭素排出削減予定量	kg-CO2/年	
	二酸化炭素排出削減予定率	%	
	二酸化炭素排出削減保証量	kg-CO2/年	
	二酸化炭素排出削減保証率	%	

岬町町立保育所、学童保育室及び保健センター照明設備LED化ESCO事業
(提案要請番号：)

(様式第9号)

岬町町立保育所、学童保育室及び保健センター照明設備LED
化ESCO事業

② 技術提案書

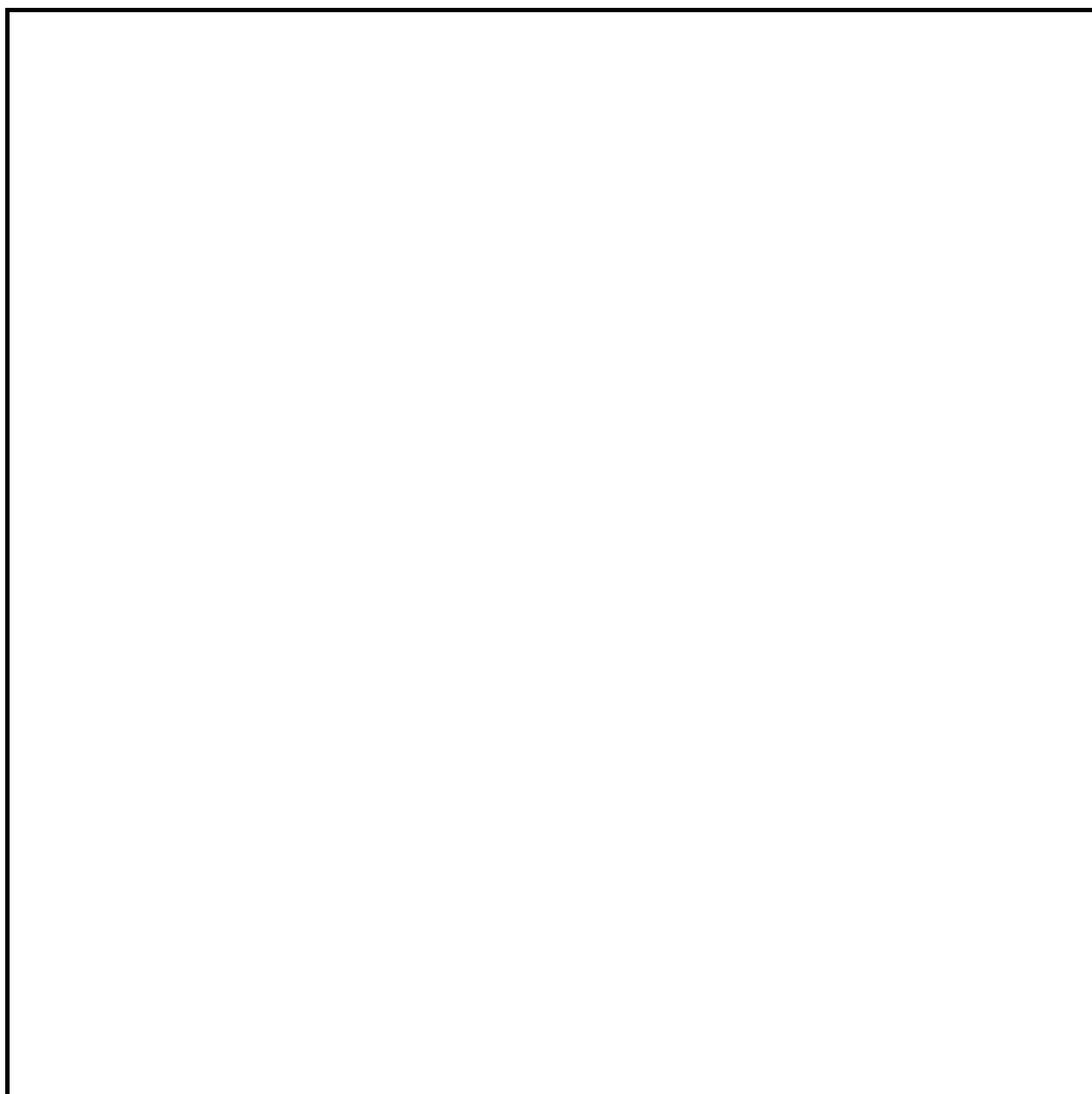
提出日 令和 年 月 日

② 技術提案書

(ア) 省エネルギー改修項目等説明書

提案する省エネルギー手法毎に下記の内容について記述すること。

1. 改修前と改修後の構成（システム）図
2. 対象設備に関するエネルギー消費状況の評価内容
3. 省エネルギー改修項目の内容およびシステム説明
4. エネルギー削減量、光熱費削減額、CO₂削減等に関する技術的、数値的根拠



注) 図表も記入可

注) A4版10枚以内で記述すること。(トータル枚数)

岬町町立保育所、学童保育室及び保健センター照明設備LED化ESCO事業
(提案要請番号：)

② 技術提案書

(イ) 施工時の安全性・施設運営に関する配慮計画書

工事施工に当たり、安全管理・工程管理などにおいて、特に施設特性を考慮した重要事項及び施設の運営・業務への影響、品質管理、環境対策等に関する内容について記述すること。

注) A4版2枚以内で記述すること。

岬町町立保育所、学童保育室及び保健センター照明設備LED化ESCO事業
(提案要請番号：)

② 技術提案書

(ウ) ESCO 設備と既存設備の関係

ESCO 設備と既存設備の関係、特に導入する省エネ手法が既存設備の更新や効率化改修に寄与する事項について記述すること。

注) A 4 版 1 枚以内で記述すること。

岬町町立保育所、学童保育室及び保健センター照明設備 LED 化 ESCO 事業
(提案要請番号:)

② 技術提案書

(エ) 町内企業等の参画

下請事業者又は協力事業者の選定に当たり、岬町入札参加資格者名簿（建設工事又は物品・役務）に登録されている者のうち岬町内に本・支店又は営業所を有する者を選定する場合は、その内容を記述すること。

注) A4版1枚以内で記述すること。

(様式第9号)

岬町町立保育所、学童保育室及び保健センター照明設備LED化ESCO事業提案書

③ 維持管理等提案書

提出日 令和 年 月 日

③ 維持管理等提案書

(ア) 維持管理計画書

a 維持管理計画

ESCO 設備及び維持管理対象設備の維持管理業務及び定期点検(消耗品を含むフルメンテナンス)に関する計画内容を記述すること。また、維持管理業務を行う上で、コスト削減およびサービス水準の向上等の視点で、工夫している点があれば、A4版2枚以内で記述すること。

b 維持管理費見積書

(消費税10%込み)

項目	金額 (円/年)	備考(積算根拠共)
合計		

注) 毎年度かかる経費を記入し、内訳を添付すること。

③ 維持管理等提案書

(イ) 計測・検証計画書

a 省エネルギー効果の測定・検証方法

省エネ改修項目	省エネ効果の測定・検証方法

b 計測・検証費見積書

(消費税10%込み)

項目	金額 (円/年)	備考(積算根拠共)
合計		

注) 毎年度かかる経費を記入し、内訳を添付すること。

c その他特記事項

計測・検証や性能検証等の業務を行う上で工夫している点があれば、A4版2枚以内で記述すること。

③ 維持管理等提案書

(ウ) 運転管理計画書

a 運転管理方針

ESCO 設備および本町の既存設備に関する適切な運転管理の考え方、本町と事業者の役割について記述すること。

また、運転管理を行う上で、コスト削減およびサービス水準の向上等の視点で、工夫している点があれば、併せて A4 版 1 枚以内で記述すること。

b 運転管理費見積書

(消費税 10% 込み)

項目	金額 (円/年)	備考 (積算根拠共)
合計		

注) 毎年度かかる費用を記入すること。また、別途作成する内訳がある場合は、添付すること。

③ 維持管理等提案書

(エ) ESCO 設備の信頼性に関する計画書

ESCO 契約期間終了後も含めた ESCO 設備の信頼性（機器選定の考え方、安定的な運用についての方策、運転調整の考え方、契約期間終了後のアフターケア等）、故障時、災害時等を含む緊急対応に関する内容について記述すること。

注) A4版1枚以内で記述すること。

岬町町立保育所、学童保育室及び保健センター照明設備LED化ESCO事業
(提案要請番号：)

(様式第13号)

④ 主要機器等の設置計画図

ESCO設備の主要機器の設置計画図（平面図、系統図等）、およびESCO設備と既存設備の
取り合い計画等を示すこと。

主要設備機器等の設置箇所図

※書式の仕様は自由とする。

岬町町立保育所、学童保育室及び保健センター照明設備LED化ESCO事業
(提案要請番号：)