

「岬町住宅マスタープラン策定のためのアンケート調査」 ご協力をお願い

日ごろから町政の推進にご理解とご協力をいただき、誠にありがとうございます。

本町では、第5次岬町総合計画が掲げるまちの将来像「みんなでつくる 恵み豊かな温もりのまち“みさき”」の実現をめざして、住宅・住環境整備の基本方針となる住宅マスタープランの改定作業を進めています。

今後、住宅・住環境の整備を進めていくため、現在お住まいの住宅の住み心地や地域の住環境などについて、住民のみなさまにご意見やお考えをお伺いし、新たな住宅マスタープランの策定に反映させていきたいと考えています。

このアンケート調査は、町内にお住まいの20歳以上の方から無作為に1,000人を選ばせていただき、ご協力をお願いしています。ご回答いただきました内容については統計的に集約し、個人の名前を出したり、調査の目的以外に使用することはありません。

お忙しいところおそれいますが、調査の趣旨をご理解いただき、本アンケートへご協力いただきますよう、よろしくお願いいたします。

令和3年9月

岬町

【ご回答にあたってのお願い】

- このアンケートは、あて名のご本人がお答えください。なお、ご高齢であったり、目が不自由などの場合には、ご家族の方などが代読してご記入いただいてもかまいません。
- 回答は、あてはまる番号を「○」で囲んでください。「その他」にあてはまる場合は、お手数ですが()内にその内容をなるべく具体的にご記入ください。
- 質問によっては、数字を記入していただいたり、回答いただく必要がない場合があります。注意書きに従ってお進みください。

【アンケートの回収について】

- ご記入いただいた調査票は、同封の返送用の封筒(切手は不要です)に折りたたんで入れ、**9月21日(火曜)**までにポストへ投函ください。また、返送用封筒に、ご住所・お名前を記入いただく必要はありません。
- なお、本調査はインターネット上でも簡単にご回答いただけます。
(下記リンクまたはQRコードからアクセスしてください)。

URL _____

QR
コード

【アンケートに関するお問合せ】

岬町 都市整備部 建築課 TEL: 072-492-2736 (直通)

FAX: 072-492-5422

問 7：現在同居されているご家族の構成をお答えください。【1つに○】

① 単身	② 夫婦のみ	③ 二世帯《あなたと親》
④ 二世帯《あなたと子》（一番上の子が5歳以下）		
⑤ 二世帯《あなたと子》（一番上の子が6～17歳）		
⑥ 二世帯《あなたと子》（一番上の子が18歳以上）	⑦ 三世帯《あなたと親と子》	
⑧ 三世帯《あなたと子と孫》	⑨ その他	

※「あなたと子」「あなたと親」とは、あなたの配偶者がいる場合も含みます。

問 8：現在同居されているご家族は何人ですか。（回答されるご本人を含めた人数をご記入ください）

ご家族の世帯人数	人
----------	---

問 9：現在同居されているご家族に 65 歳以上の方は何人いますか。また、介護や支援が必要なご家族は何人いますか。（回答されるご本人も含めた人数をご記入ください）

65 歳以上のご家族の人数	人	介護や支援が必要なご家族の人数	人
---------------	---	-----------------	---

現在の住まいについておたずねします。

問 10：現在お住いの住宅の種類をお答えください。【1つに○】

① 持ち家（一戸建て・長屋）	② 分譲マンション	③ 民間賃貸住宅（一戸建て・長屋）
④ 民間賃貸住宅（アパート・マンション）	⑤ 町営住宅	⑥ 府営住宅
⑦ 社宅、官舎	⑧ その他（	）

問 11：現在お住いの住宅の建築時期はいつ頃ですか。【1つに○】

① 昭和 45 年以前	② 昭和 46～55 年
③ 昭和 56～平成 2 年	④ 平成 3～12 年
⑤ 平成 13～22 年	⑥ 平成 23 年以降
⑦ わからない	

問 12：現在お住いの住宅の広さをお答えください。（広さを記入し単位に○をつけてください）

住宅の広さ	m ² ・ 坪
-------	--------------------

問 13：現在お住いの住宅の構造をお答えください。【1つに○】

① 木造	② 鉄骨造	③ 鉄筋コンクリート造	④ その他（	）
------	-------	-------------	--------	---

問 14：現在お住いの住宅の満足度についておたずねします。次に示す①～⑰のそれぞれの項目について、どのように思われていますか。4段階の満足度のうち、当てはまるもの1つに○をつけてください。【それぞれ1つに○】

評価項目	評価			
	満足 している	まあ満足 している	多少不満 がある	非常に不満 がある
① 住宅の広さ	1	2	3	4
② 住宅の間取り・部屋数	1	2	3	4
③ 台所の広さ、設備	1	2	3	4
④ 浴室の広さ、設備	1	2	3	4
⑤ 便所の設備	1	2	3	4
⑥ 収納の多さ、使いやすさ	1	2	3	4
⑦ 高齢者、障がい者、子ども等への配慮 (段差が無いなど)	1	2	3	4
⑧ 地震・台風時の住宅の安全性	1	2	3	4
⑨ 火災時の避難の安全性	1	2	3	4
⑩ 住宅の断熱性や冷暖房設備などの省エ ネルギー性	1	2	3	4
⑪ 上下階や隣戸・外部からの騒音などに 対する遮音性	1	2	3	4
⑫ 住宅の防犯性	1	2	3	4
⑬ 日当たりや風通し	1	2	3	4
⑭ 住宅のデザイン	1	2	3	4
⑮ 住宅の維持や管理のしやすさ	1	2	3	4
⑯ 住宅のいたみ具合	1	2	3	4
⑰ 住宅としての総合的な評価	1	2	3	4

問 15：問 14①～⑮の中から、あなたが住まいにおいて重要だと思われる要素を3つ以内で選び、番号を下欄に記入してください。

重要だと思われる要素			
------------	--	--	--

問 16：現在の住まいの周辺環境についておたずねします。次に示す①～⑱のそれぞれの項目について、どのように思われていますか。4段階の満足度のうち、当てはまるもの1つに○をつけてください。【それぞれ1つに○】

評価項目	評価			
	満足 している	まあ満足 している	多少不満 がある	非常に不満 がある
① 地震・火災・水害などに対する安全性	1	2	3	4
② まわりの道路の安全性	1	2	3	4
③ 夜道の明るさなどの安心感	1	2	3	4
④ 治安の良さ、犯罪の少なさ	1	2	3	4
⑤ 通勤・通学など、交通の利便性	1	2	3	4
⑥ 日常の買い物の利便性	1	2	3	4
⑦ 医療・福祉施設などの利便性	1	2	3	4
⑧ 文化施設などの利便性	1	2	3	4
⑨ 子どもの遊び場・公園など	1	2	3	4
⑩ 道路の段差が無いなど高齢者や障がい者への配慮	1	2	3	4
⑪ 騒音・大気汚染などの少なさ	1	2	3	4
⑫ 緑・水辺など自然とのふれあい	1	2	3	4
⑬ まちなみ・景観	1	2	3	4
⑭ 見晴らし（眺望）	1	2	3	4
⑮ ごみ捨てなどの住民マナー	1	2	3	4
⑯ 隣近の人たちとの関わり	1	2	3	4
⑰ 地域コミュニティ活動の状況	1	2	3	4
⑱ 地域の高齢者や子どもの見守り	1	2	3	4
⑲ 住まいの周辺環境の総合的な評価	1	2	3	4

問 17：問 14①～⑱の中から、あなたが住まいの周辺環境において重要だと思われる要素を3つ以内で選び、番号を下欄に記入してください。

重要だと思われる要素			
------------	--	--	--

最近の生活の変化についておたずねします。

問 18：新型コロナウイルス感染症 拡大後の生活の変化についておたずねします。次に示す①～⑮のそれぞれの項目について、どのような変化がありましたか。3つの項目のうち、当てはまるもの1つに○をつけてください。【それぞれ1つに○】

項目	変化		
	増えた	変わらない 該当しない	減った
① 家にいる時間	1	2	3
② 余暇の時間	1	2	3
③ テレワークや在宅勤務の利用	1	2	3
④ 他者との交流	1	2	3
⑤ 外出の頻度	1	2	3
⑥ 近隣での買い物や用事	1	2	3
⑦ 近場で散歩やランニングなどの運動	1	2	3
⑧ ネットショッピングの利用	1	2	3
⑨ 車の利用	1	2	3
⑩ 電車やバスの利用	1	2	3
⑪ 住まいへの関心	1	2	3
⑫ まちや行政への関心	1	2	3
⑬ その他 ()	1	2	3

問 19：最近 10 年間（平成 23 年 4 月以降）にあなたが居住する住宅は変化しましたか。①～⑮から当てはまるもの1つに○をつけてください。【1つに○】

変化した (住むところが変わった)	① 親・子・親族の家に移った
	② 家を新築した
	③ 新築の一戸建て住宅を買った
	④ 新築の分譲マンションを買った
	⑤ 中古の一戸建て住宅を買った
	⑥ 中古のマンションを買った
	⑦ 民間賃貸住宅に入居した
	⑧ 町営・府営住宅に入居した
	⑨ 社宅・官舎に入居した
	⑩ その他 ()
変化した (住むところは変わらない)	⑪ リフォームを行った（修繕を含む）
	⑫ 前の住宅を壊して建替えた
	⑬ 親・子の住宅の敷地内に新築した
	⑭ その他 ()
変化しなかった	⑮ 住むところも住宅も変化しなかった

老後の住まい方についておたずねします。

問 26：あなたが現に高齢者の場合、あるいは高齢者になったとき、子世帯や親族との暮らし方として、どのような暮らし方が良いと思われますか。【1つに○】

- | | |
|-----------------|----------------------|
| ① 子世帯や親族との同居 | ② 同じ敷地内での住居 |
| ③ 歩いて行ける距離内での居住 | ④ 車で気軽に行き来できる距離内での居住 |
| ⑤ 特にこだわらない | ⑥ その他 () |

問 27：持ち家にお住まいの方のみにおたずねします。将来、家の子や親族などに譲ることについてどのようにお考えですか。【1つに○】

- | | |
|--------------------|-------------------|
| ① 子や親族などに譲りたい | ② 子や親族などには譲らず売却する |
| ③ 子や親族などには譲らず、除却する | ④ 特に考えていない |
| ⑤ その他 () | |

住宅施策についておたずねします。

問 28：岬町において、今後どのような住宅施策が必要と考えられますか。【3つまで○】

- | | |
|-------------------------------|-------------------------------------|
| ① 魅力ある住宅や住宅地開発を促進する施策 | ② 既存住宅地を再生（より良く）する施策 |
| ③ 低所得者向け住宅を充実する施策 | ④ 若年世帯向け住宅を充実する施策 |
| ⑤ 高齢者や障がい者向け住宅を充実する施策 | ⑥ 民間賃貸住宅を増加させる施策 |
| ⑦ 持ち家取得を優遇する施策 | ⑧ 環境に配慮した住まいづくりを促進する施策 |
| ⑨ 地震などの災害に強い住まいづくりを促進する施策 | ⑩ リフォーム（耐震改修・バリアフリー化・省エネ化など）を促進する施策 |
| ⑪ 空き家・空き地問題への対策に関する施策 | ⑫ 良好な景観やまちなみをつくる施策 |
| ⑬ 公共施設(集会施設・スポーツ施設など)の整備を行う施策 | ⑭ 都市施設(道路・公園・上下水道など)の整備を行う施策 |
| ⑮ 日常の買い物など生活に関連した施設を充実する施策 | ⑯ 住宅に関する相談や情報窓口に関する施策 |
| ⑰ その他 () | ⑱ 特に無い |

