## 岬町空き家台帳物件登録書

				登録番号:6-6	
物件所在地		岬町深日2325番地39			
権利関係		■ 単独所有 □ 共有			
物件概要	地目	宅地	土地権利	所有権	
	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域	
	建ペい率/容積率	60%/200%	接道状況	南面 42-1-1	
	その他法令等	宅地造成等工事規制区域、法:	2 2 条区域内		
	建物構造・規模	軽量鉄骨ストレート葺 2 階建	間取り	〔非公開〕 ※お問い合わせください。	
	敷地面積	160㎡ (約48.4坪)	延床面積	104.25㎡ (約31.5 坪)	
	建築時期	昭和52年1月	駐車場	■ 有(1台) □ 無	
	管理費等その他 必要費用	特になし			
	リフォーム等の 状況				
	物件の利用状況	□ 居住中(平成 年 月まで) ■ 空き家( 年 月から)			
設備関係	電気	■ 引込済み □ その他( )		)	
	水道	■ 上水道 □ 簡易水道 □ 井戸 □ その他( )			
	下水道	■ 下水道 □ 合併浄化槽 □ 単独浄化槽 □ その他( )			
	ガス	■ プロパンガス □ 都市ガス □ その他( )			
	風呂	□ 電気 ■ ガス □ 灯油 □その他( )			
	トイレ	■ 水洗 □ 汲み取り / □ 和式 □ 洋式			
	キッチン	□ 電気 ■ プロパンガス □ 都市ガス □その他( )			
	通信その他				
付帯物件		□有( ) ■無			
公共交通機関 (鉄道駅・バス停) までの距離・時間等		南海多奈川線深日町駅まで徒歩約7分(約550m)			
主要施設 (病院・学校・公園・スーパー等) までの距離・時間等		岬町役場まで徒歩約8分(約500m) オークワ岬店(スーパー)まで徒歩約11分(約850m)			
売買・賃貸借の意向や 条件など		売買( 300万円 )			
その他特記事項					
問合せ先 (宅地建物取引業者)		岬町役場 建築課 住宅管理係 電話:072-492-2736			