

岬町農業委員会議事録

岬町農業委員会
(令和4年11月)

日 時 令和 4 年 1 1 月 4 日（金） 午後 1 3 時 3 0 分～

場 所 岬町役場 2 階会議室

出席委員及び欠席委員内訳

番号	氏名	出欠	番号	氏名	出欠
会長	下出 忠	○	6	大道 明	○
職務代理	田中 悟	○	7	坂原 勇治	○
1	松尾 清次	○	8	茂野 憲一	◎
2	松尾 善裕	○	9	辻 康一	◎
3	前田 良秋	○	1 0	寺田 伸之	○
4	車谷 雅美	○	1 1	木下 喜久子	○
5	奥野 久巳	○	1 2	川端 修	×

（出欠欄・・・○→出席、×→欠席、◎→出席かつ議事録署名委員）

（議長は職務代理が務める）

委員会参加者

事務局長 新保 太基

書記 大西 雄太

傍聴者 なし

【新型コロナウイルス感染拡大防止対策のため以下の取組みを実施】

- ・ 議案書等を事前配布、質疑応答の事前実施等、質疑時間の短縮に努める。
- ・ 会議に入る際は、アルコール消毒、マスクの着用の徹底。
- ・ 一定以上の座席間隔を確保。
- ・ 会場の喚起の徹底。

(開 会)

(議長) 挨拶

本日の会議の出席数の報告 委員 14 名中 13 名出席

過半数に達しているため、農業委員会に関する規程により本会議が成立していることを宣言します。

本日の議事録署名委員は、8 番 茂野委員、9 番 辻委員にお願いします。

それでは、議案第 1 号農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について、事務局より説明願います。

(事務局) 事務局より説明します。

本件は農業を目的とした所有権移転に係る農地法第 3 条の規定による許可申請です。

所在地は、岬町深日●●他 9 筆、地目は田 8 筆・畑 2 筆、総面積が 2322㎡です。

譲受人は、農業を営む個人で、申請地を譲受けて里芋を耕作する予定です。譲受人の経歴としましては、農業経験を 30 年有しており、世帯員とともに 200 日程度農業に従事しております。申請地は自宅から車または電車で 90 分程度の距離に位置しています。営農面積としまして、所有地と今般の申請地を併せ 20 アールを超えます。

また、居住地である尼崎市農業委員会から耕作証明書が発行されており、営農状況についても問題ありません。

本申請にあたり、記載内容、必要書類の完備、法的要件も満たしていることを報告いたします。

以上、ご審議をお願いします。

補足といたしまして、譲渡人が元々農業をされてまして、その時に使っていた農機具、倉庫も含めて譲受人に譲渡するという形です。

(議長) ただいま説明のあった議案についてご質問ございませんか。

なければ、本件は許可してよろしいか。

(委員一同) 異議なし。

(議長) 続きまして、議案第 2 号農地法第 5 条第 1 項第 7 号の規定による届出について、事務局より説明願います。

(事務局) 事務局よりご説明いたします。

本件は、農地法第 5 条第 1 項第 7 号の規定による市街化区域内の農地転用の届出です。

所在地が岬町淡輪●●、地目が田、面積が 102㎡です。譲受人は、隣接する個人住宅に駐車場用地がないため届出地の農地を譲受けて駐車場を新設します。駐車台数としては、普通車 3 台程度です。なお、当該地は現在更地ですが、以前に個人住宅が建っており、農地以外の利用がなされていたため、始末書を添付しての届出となっております。

届出にあたり、記載内容、必要書類の完備されていることをご報告いたします。

以上です。

(議長) ただいま説明のあった議案についてご質問ございませんか。

なければ、本件は許可してよろしいか。

（委員一同）異議なし。

（議長） 以上を持ちまして本日の日程はすべて終了いたしましたので閉会します。ありがとうございました。

（ 閉 会 ）