

岬町農業委員会議事録

岬町農業委員会
(令和4年7月)

日 時 令和 4 年 7 月 5 日（火） 午後 13 時 30 分～

場 所 岬町役場 2 階会議室

出席委員及び欠席委員内訳

番号	氏名	出欠	番号	氏名	出欠
会長	下出 忠	○	6	大道 明	○
職務代理	田中 悟	○	7	坂原 勇治	○
1	松尾 清次	◎	8	茂野 憲一	○
2	松尾 善裕	○	9	辻 康一	○
3	前田 良秋	○	10	寺田 伸之	○
4	車谷 雅美	○	11	木下 喜久子	○
5	奥野 久巳	○	12	川端 修	◎

（出欠欄・・・○→出席、×→欠席、◎→出席かつ議事録署名委員）

（議長は職務代理が務める）

委員会参加者

事務局長 新保 太基

書記 大西 雄太

傍聴者 なし

【新型コロナウイルス感染拡大防止対策のため以下の取組みを実施】

- ・ 議案書等を事前配布、質疑応答の事前実施等、質疑時間の短縮に努める。
- ・ 会議に入る際は、アルコール消毒、マスクの着用の徹底。
- ・ 一定以上の座席間隔を確保。
- ・ 会場の喚起の徹底。

(開 会)

(議長) 挨拶

本日の会議の出席数の報告 委員 14 名中 14 名出席

過半数に達しているため、農業委員会に関する規程により本会議が成立していることを宣言します。

本日の議事録署名委員は、12 番 川端委員、1 番 松尾委員にお願いします。

それでは、議案の審議に移ります、議案第 1 号農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について、事務局より説明願います。

(事務局) 事務局より説明します。

本件は農業を目的とした所有権移転に係る農地法第 3 条の規定による許可申請です。所在地は、岬町淡輪●●他 1 筆、地目は田、総面積が 1252 m²です。譲受人は、農業を営む個人で、申請地を譲受けて水稻を予定しています。経歴としましては、農業経験が 4 年と短いですが、親戚 1 名とともに農業に従事する予定で、年間 100 日程度の従事が可能です。申請地は自宅から車で 5 分程度の距離に位置しています。営農面積としまして、所有地と今般の申請地を併せ 20 アールを超えます。なお現在も所有地にて、営農に積極的に取り組まれており、営農状況も問題ないと思われます。本申請にあたり、記載内容、必要書類の完備、法的要件も満たしていることを報告いたします。以上、ご審議をお願いします。

(議長) ただいま説明のあった議案についてご質問ございませんか。

なければ、本件は許可してよろしいか。

(委員一同) 異議なし。

(議長) 続きまして、議案第 2 号 農地法第 4 条第 1 項第 8 号の規定による届出について、事務局より説明願います。

(事務局) 事務局より説明します

本件は、農地法第 4 条第 1 項第 8 号の規定による市街化区域内の農地転用の届出です。所在地が多奈川谷川●●、地目が田、面積が 343 m²です。

届出地は、個人の土地となっていますが、土地の中に町道及び公的水路が存在しております。今般、土地の整理を行うにあたり、水路は廃止して個人へ、町道部分は分筆後に岬町へ土地の換地を行う予定となっております。なお、届出地はすでに宅地と道路として活用されていることから、始末書を添付しての届出となっております。

届出にあたり、記載内容、必要書類の完備されていることをご報告いたします。

(議長) ただいま説明のあった議案についてご質問ございませんか。

なければ、本件は承認してよろしいか。

(委員一同) 異議なし。

(議長) 続きまして、議案第 3 号 農地法第 5 条第 1 項第 7 号の規定による届出について、事務局より説明願います。

(事務局) 事務局より説明します。

本件は農地法第 5 条第 1 項第 7 号の規定による届出です。所在地が、淡輪●●、地目は畑、

面積は52㎡です。譲受人は不動産業を営む法人で、隣接するハイツの駐車場の拡張のために届出地を譲受けて露天駐車場を新設します。予定駐車台数は普通車3台を予定しております。届出にあたり、記載内容、必要書類の完備されていることをご報告いたします。

（議長） ただいま説明のあった議案についてご質問ございませんか。
なければ、本件は承認してよろしいか。

（委員一同） 異議なし。

（議長） 以上を持ちまして本日の日程はすべて終了いたしましたので閉会します。ありがとうございました。

（ 閉 会 ）