

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

1	子育て世代である私の意見としましては、雨の日でも子供を思いっきり遊ばせてあげられる施設があると嬉しいです。 図書館は子供世代、子育て世代はもちろん、シニア世代でお金のかからない趣味がほしい人にもニーズがあります。(町内に住んでる周りのシニア世代の方からも、みさき公園跡地に図書館ができてほしいとよく声を聞きます)カフェやスーパーなど併設されていたらより便利で嬉しいです、カルチャースクールなどあっても便利かもしれません。魅力的な施設であれば、少々駐車料金がかかっても通いたいと思います(現に和歌山市民図書館には駐車料を払いつつもよく通いつめてます)。 各世代のコミュニティ(子供世代、現役世代、シニア世代)それぞれが集まりやすい活気のある和やかな施設があると嬉しいです。	岬町内
2	医者 小型スーパー等生活に必要な施設が揃った 高齢者が自立出来る様な街	岬町内
3	一日中遊べて、雨の日でも大丈夫で、大人から子供まで遊べてアトラクションが多い施設でお願いします。	大阪府外
4	旧のみさき公園を残しながら昔のみさき公園がバージョンアップした施設になることを、せつに願っています。	岬町以外の 大阪府内
5	リアルに町が活性化するために、住む人を増やす為の施設をつくる。 レジャーなどは流行り廃りがあるため、リアルな暮らしをイメージできる老人ホームや、病院。マンション。 役場移動(現役場の老朽化や、便利な場所に)でアクセスの良い、景色の良い町に皆がすみたくなる。 景色の良い高級老人ホームは絶対需要があると思う。家族も駅近で通いやすい。その周りに自然ゆたかな公園などあればなおよし。	岬町内
6	自由に過ごせる場所、美味しい食べ物、トイレがあれば、人は集まるのではないかな。 気軽に店、出演できるイベントやワークショップの開催。 派手なものなくても、岬町の自然と人に魅力がたくさんあるので、それを活かしてほしい。	岬町内
7	遊園地とまでは行かなくても、もう一度ワクワクできる場になれば良い。	岬町以外の 大阪府内
8	大規模開発となると民間だけでなく、行政も連携して綿密な打ち合わせを何度も何度も重ねていく必要があると思いますし。 それこそ初期は毎週オンラインでの打ち合わせと、月に一回は顔を合わせての打ち合わせなど、通常であれば実施されてます。 ●アンケートの設問文について コンセプトや事業方針、アイデアとありますが、そこに辿り着くまでにも各部門の担当者達が一緒に集い、何度も何度も打ち合わせを行っています。 ・収益 来場者数、駐車可能台数、維持費など、かかる費用の全てを考慮して、施設の開発に反映させる必要があります。 民間運営だとしても、町内の事なので行政も関係ない事は無いと思いますし、次の行政との調整は必要になってくると思うので、やっぱり連携していく必要があると思います。 ・行政との調整 インフラ(道路環境、鉄道、一般道路、施設周辺の歩道も全て)、防災、環境アセスメント、住民理解、渋滞、騒音、景観など、これも各担当で打ち合わせを進めていく必要があります。	岬町内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

8	大まかに二つに分けましたが、基本的には各分野の専門家や担当者がそれぞれの部門の役割を進めていくのが基本となって大規模開発を進めています。 それをまとめる事のできる事業者は多くはないと思います。 大手デベロッパーもやっぱりその道のスペシャリストや長年やってきたベテランが集って、大きな開発を進めていきます。 民間、行政、にもそれらをまとめる責任者が必要となるので、まずはそれができる人や経験者がいるのかが疑問です。 ----- ●アイデア ・概要 せっかく海や山があるのにそれを利用しないのは勿体無いと思います、都会の施設とは違う『ここでしか味わえない時間』を考えなければ、いけないと思います。 ただ存在する綺麗な大きな公園で終わってしまう気がします。 コンセプト ここでしか体験できないアクティビティと、日常のリラックスが共存した複合型施設 ・綺麗な公園 当然、綺麗に整備された公園、ゆったりした環境は必要。ちゃんと綺麗に整備されているのが基本。 ・出店 園内の通路にはちらほら地元のお店が出店を出している。軽い軽食などはいつでも食べられて、そこで提供されるメニューも、地元で取れたおいしいものなどをPR。 新メニューも考案。カフェなどがあるのもいい。 ・エリア 夏と冬といった気温の厳しい季節に何をするのかも考えると、冬は今やってる『みさきの光宴』のように、近畿でいちばんの冬のイルミネーション施設を目指すのもいい。 夏は暑すぎるので、元々、谷地議員が、おっしゃっていた、複合図書館施設の設置や、子供達が水遊びできる大きな噴水エリアなどがあっていいと思う。(噴水は冬は基本的に水を出さない。 ・複合図書館 和歌山市駅のように綺麗な図書館がいいが、特に、和歌山市駅は自習できるエリアが多い。 みさき公園ではちょっと比率を変えて、コワーキングスペースや、レンタルオフィスのようなエリアがあれば嬉しい。オンラインの会議でも対応できる個人ブースなどが数個設置されていれば万全。 あとは、コーヒー代と利用料を支払って通う。 自宅以外で仕事できる環境があるのは非常に助かるし、リモートワークが増えている中、小さい子供がいると家では仕事しがづらい声も業界では多いため。 あと、『～体験』や、『～教室』などのイベントができたらいいと思う。 年齢問わず、幼児～高齢者まで利用の目的がある施設だといい。	岬町内
---	--	-----

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

8	・その他 海を眺める芝生と展望デッキ 森を生かした散策路 地元食材を楽しめるカフェやマルシェ キャンプ・BBQ・RVパーク 四季を通じて写真を撮りたくなる景観 ドッグラン 地域イベントや音楽フェスが開ける広場 サイクリングやランニングの拠点 ※岬町の地元の人は日常的に使える施設になるといい。町民は駐車場代が安いなど。 タダなら毎日行くかもしれない。 岬町は若い世代、子育て世代が少ないので、この世代がメリットを感じるものがあれば、魅力的だと感じる地方の人も出てくる。 高齢者の利用を考えることももちろん大事ですが、高齢者向けの、高齢者のための施設を基盤とすると継続的な運営はできないので、あくまでも若い世代をターゲットとしつつ、部分的に高齢者視点での設備を加えていくのがいいかと思います。 また、公園だけでなく、地域住民や町内事業者の理解と協力も得て、公園周辺の施設もより充実したものにできて、それが広がっていけば、より素敵になっていくと思う。	岬町内
9	一にも二にも財源が必要ですね。 図書館、宿泊施設もいいですが他にあります。 何か、常に新しい、体験、創造、ウェルビーイング、継承、歴史文化、食、学びの場所。 知恵を集めて、出来るだけ、万人向けにして欲しい。とにかく、集客する場所。稼げる場所。 モデルになるインスピレーションを、海外から集めたいです。 未来輝く岬町になりますよう切に願っています。皆で考えましょう。	岬町内
10	子供と気軽に遊びに行けるような公園を作って欲しい。岬町は本当に子供のことを考えてくれる町なので、ぜひよろしくお願い致します	岬町内
11	岬町に任せていたら、またベンチ置いて花植えるだけのところになりかねないから、業者に任せるべきだと思う。深日と淡輪のしがらみあるかもしれないけど、土地ごと売ったらいいと思います。南海からも固定資産税関係で訴えられていたんだから…そもそも運用が下手くそなのではないですか？ 岬町外の人でも来てくれて、町外からの資金が集められる場所にしないと、運営資金回らなくて詰むと思います。 学校は作れなくても、別の体験型学習施設は作れると思います。また、コワーキングロケーションとしては最高だと思います。なので、みさき公園を拠点として、学習やワーキング、宿泊をもらい、拠点を軸に町内で消費してもらうのがいいのではと思います。	岬町内
12	元々の自然を活かした憩いの場であると同時に、プールとかドローン練習場とか、地産のメニューや地元のお店の美味しいものを提供するとかで、人を集められる公園になればいいなと思います	岬町内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

13	新たなみさき公園は「住民の日常の暮らしを楽しく豊かにすること」を一番の目的にした方が良いと思います。みさき公園に行けば「毎日何か楽しい事がある」「いろんな活動ができる」「誰かと会える」「居心地が良くてゆっくりできる」など、住民にとって魅力的で自然と行きたくなるような場所になれば良いと思います。その為には、「公民館・図書館」「遊具のある公園」「室内遊具のある施設(夏や天気の良い日に子どもたちが遊べる場所)」「水遊び場」「四季折々の花が咲く植物園」「飲食店」などといった施設があれば町内外から多世代の方が何度も訪れてくれる賑わいの拠点になると思います。みさき公園は岬町の中心部に位置し、駅直結でコミュニティバスも通っていて誰でも行きやすく、立地的優位性が非常に高い貴重な場所です。ここに岬町の中心的な拠点をすることで、岬町としての新たな価値が生まれ、まちの活性化へと繋がっていくと思います。しかし、1点注意しなければならないのが「渋滞問題」です。当時みさき公園が多くの観光客で賑わっていた時には府道752号は恒常的に大渋滞していて、住民の生活にも大きな影響を及ぼしていました。同じように多くの集客機能を有する観光施設が整備された場合、現在の道路状況のままでは当時と同様の大渋滞を避けることはできません。その為、渋滞対策としての道路整備ができない状況においては、大規模な観光施設の整備は避けるべきだと考えます。みさき公園は岬町のシンボルであるとともに、住民にとって大切な場所になくしてはなりません。その為、まず一番に住民が行きたくなるような魅力的な新たなみさき公園になることを期待したいです。	岬町内
14	山羊など飼育しやすい動物の緑いっぱいの動物園。 保護した犬猫等の動物園。	岬町以外の大阪府内
15	駅・空港直結！世界とローカルが交わる、日本一地球にやさしい『サステナブル・カルチャー&アクティビティパーク』 1. 「あそび」と「まなび」の融合：子どもたちが主体性を持って体を動かし、表現できるストリートスポーツエリア（プレイキン、スケートボード、BMX、パルクール等）や、全天候型ネイチャー・アスレチックの整備。 2. 駅近を活かした「地域循環型ファーマーズマーケット」の定期開催：駅からの優れたアクセスを活かし、農家さん、漁師さん、飲食店さんをはじめとする多様な事業者が主役となるマルシェを定期開催。新鮮な地場産品やローカルフードが集まり、住民の日常の憩いと、地域経済の活性化が両立する賑わい拠点を創出します。 3. 圧倒的な「環境へのこだわり」（ゼロ・ウェイスト）：100%再生エネルギーの導入。マルシェや飲食店でもプラスチック容器を廃止し、生ゴミはコンポスト（堆肥化）でパークの緑地に還元するなどの「完全循環型」を徹底。遊びながら環境を学べる場にします。 4. グローバルな人の流れと異空間デザイン：空港アクセスの強みを活かし、国内外のアスリート、クリエイター（YouTuber等）の合宿や配信、ポップカルチャーのイベントを誘致。映画やMVのロケ地にもなるような幻想的で美しい「異空間」としてデザインします。 駅に近く、空港からのアクセスが良いという唯一無二の立地をフルに活かし、「世界最先端のカルチャー（非日常）」と「地元の豊かな食と人の営み（日常）」が心地よく融合した場所になります。 遠方からの観光客にとっては「その町のファン（関係人口）になる場所」になり、地域の事業者や住民にとっては「自分たちの手で町を盛り上げ、誇りに思える場所」として、持続可能な賑わいが生まれます。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

16	公園というと、一般には小学生くらいまでの子供が娯楽する目的で訪れることをイメージします。しかし、人口動態を考えると今後はますます少子高齢化が進みます。このため、高齢者や大人だけでも楽しめ、健康維持にも寄与する、ヘルスケアパーク構想を提案します。 インフォメーションセンターでは血圧や体重測定が出来て、万歩計や酸素・脈拍計を貸与、看護師が待機。パーク内では、安心してウォーキング、ランニングできるように、一定の間隔で給水場や休息所を設置します。 子供が家族と訪れた際には、縄跳び、竹馬、羽子板、柔らかいボールなど遊具の貸し出します。凧揚げ、ラジコン、ドローン、ドッグラン、ダンスの練習場など、雄大な広場がなければできない遊び場を作ります。未就学児、小学生、中学生およびその保護者と年齢を区切って、安心して遊べる場所をつくります。インフォメーションセンターには、活動量とエネルギー消費の関係、運動と栄養の関係、人体模型の設置など、遊び前後に健康や体について自然に学べるコーナーを設けます。 アニマルセラピー施設を設置して、動物との共生、健康増進を行います。認知症、うつ症状などの知識と理解を広げ、サポートする輪の広がりを促進します。通所介護利用者や高齢者施設入居者へも開放し、レクリエーションに役立てて頂きます。子供へは命の大切さの理解を深めます。 岬町のことを良く知る事業者が、岬町住民が日常的に利用できる、利用したいと思うパークを作ることが第一です。その魅力を発信することで、他の市町村に住まいの方も自然と集まる場所としてゆきます。	岬町以外の 大阪府内
17	とりあえずトイレを作ってください。 企業誘致するにしても最低限の施設は町で作ってください。民間が公園廃墟に一から手を出を出すのはリスクが高過ぎます。だから前の指定管理者みたいな胡散臭いのしか来ません。 アウトドア施設は泉佐野以南飽和状態なので作っても潰し合いになりますので要りません。 (すでに町内にもアウトドアできるところはいくつもあります。) 町役場をみさき公園駅横に移転して図書館と合わせて作ったら防災にも強く、みさき公園がハブとなって再開発にもなります。 当面は開放エリアをイベント等に使える様にしたら良いと思います。	岬町内
18	休日によく道の駅みさきを訪れています。こちらはいつも賑わっているように思いますので、道の駅の利用客を取り込めるような施設(紀北、泉南辺りの既存施設と中身の被らない施設)があれば岬町内で周遊コースが形成されるのではないかと感じます。 岬町が活性化されるよう応援しています。	岬町以外の 大阪府内
19	岬町に飲食店も増えてきたので、みさき公園にカフェなどあればいいかな。前のみさき公園は小さい子供向けだったので、色々な世代が利用できれば。	岬町内
20	公民館や図書館を持ってくる。	岬町内
21	大人も子どもも笑顔で過ごせる様にしたいです。 以前の様に動物園や水族館や大型遊具があればいいですが、中々難しいと思うので、広い公園を色々なブースに分けて皆さんと共に作って頂きたいです。	岬町内
22	子供が遊べる場所などそういう施設などがあれば、他県からの観光客も増えると思います。	岬町内
23	キャンプ場にして、時々、音楽フェスなどイベントを誘致して、賑わってほしい。	岬町内
24	きれいな海を生かせるグランピング施設にしたい	大阪府外

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。
(自由記載欄)

25	100年続くみさき公園。 人件費をかけず、管理費を抑えながら、長く存続させられる施設であってほしい。 小学校の林間で使える施設を併設すると、子どもの頃の思い出から、大人になった時に自身の子どもを連れて遊びにいきたくなるかもしれない。 私自身は、みさき公園が閉園する1年ほど前に子どもを連れて遊びにいきました。 キリンの餌やりができたこと、子どもがとても喜んだことなど素敵な思い出を作らせていただきました。 また、再開発する際には、楽しみにしておりますので、大変かと思いますが頑張ってください。応援しています。	岬町以外の 大阪府内
26	誰もが死を迎えていく。その直前を人生の最後を岬公園で。ホスピスケアの町。岬町。みんなに安らぎを！	岬町内
27	海南nobinosのような大きな図書館でなくていいので、図書館と公民館の複合施設がほしい。 有田川町地域交流センター A L E Cのような、図書館機能と住民の交流拠点が同居した施設が、町の中心であるみさき公園にできたら、住民みんながアクセスしやすく、住民生活の充実が図れると考える。 昨年のみさきの光宴開催の際に、会場前の道が大渋滞となり、近隣住民からクレームがきたと聞いているが、南海電車の高架がある限り、道路の拡幅も難しいはずで、渋滞問題の解消は難しいように思う。よって、みさき公園には観光施設などではなく、岬町住民の利用がメインで、来ても近隣市町の人が来る程度の規模感の公民館・図書館の設置を望む。 プラス、室内の遊び場、カフェなどの飲食店や自然豊かな公園があれば、1日過ごせる場所になると思う。	岬町内
28	訪日欧米人が憧れる里山体験・発酵食品体験などをコンテンツとしたラグジュアリー施設	岬町以外の 大阪府内
29	高低差を利用したアスレチック(今よくあるバギーの導入もいいかも)、BBQ他グランピング施設、海の見えるcafe(海鮮ピザ等メインに) 目新しさで集客をするより、りんくうのグランピングやvisora等運営方法を取り入れるところからの検討ではどうでしょうか	岬町以外の 大阪府内
30	行政窓口(役場)図書館、病院等、交通機関 タクシーが呼べないのは不便	岬町内
31	国家全体で人口が減少している中、岬町の過疎化は今後も進行していくことが予測される。コンパクトシティを念頭に、町の主要機能をみさき公園駅前に集約することが重要。	岬町内
32	雑草が生えているところが多かったりするので、清潔感のある街するために綺麗にする必要があると思う。また、交通網が少なく不便なので、工夫してほしい。	岬町内
33	みさき公園跡地・駐車場暫定利用に関するご提案 ～キッチンカーフェスを起点とする、段階的地域活性化アプローチ～ 提出日：2026年〇月〇日 提案者：みさき公園跡地活性化プロジェクト発起人（または団体名） 1. 提案の背景と課題認識 みさき公園は、長年関西を代表するレジャー施設として親しまれてきましたが、閉園以降、その広大な敷地の利活用が課題となっています。直近の再整備契約の解除を受け、現在は持続可能かつ現実的なアプローチでの再始動が求められています。 約33.8ヘクタールに及ぶ敷地全体の本格的なインフラ整備には多額の費用と時間がかかりますが、放置し続けることは地域の活力低下につながります。そこで本提案では、**「今ある資産を、最小限のコストとリスクで即座に活かす」**具体的な第一歩を提案いたします。	岬町以外の 大阪府内

【Q5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

33	2. 本提案のコアアイデア 「既存の広大な駐車場を活用した、関西最大級のキッチンカーフェス」 みさき公園が持つ**「国道からのアクセスの良さ」「舗装された広大なフラットスペース」「大阪湾を望むロケーション」**という3つの強みをそのまま活かし、特別な建築投資を行うことなく、数万人規模の集客と認知拡大を狙います。 3. 実施概要（案） 事業名：みさき・サンセット・キッチンカーフェス 開催場所：旧みさき公園 第一駐車場 および 周辺展望エリア 想定規模：関西圏の主要キッチンカー 30～50台 入場料：無料（飲食代実費、駐車場代による収益化） 4. 本提案を採用する「4つのメリット（なぜ駐車場×キッチンカーなのか）」 ① 行政・主催者のリスクと初期費用が「ほぼゼロ」 キッチンカーは自車内に調理・給排水・発電の機能を完備しているため、現地への大規模なインフラ（電気・水道）引き込み工事が不要です。仮設トイレとゴミ箱の設置のみで、即座に安全なイベント空間を構築できます。 ② 雨天や泥濘（ぬかるみ）に強いアスファルト資産の活用 多くの野外フェスが雨天時の地面の泥濘化に悩まされますが、みさき公園の駐車場は全面舗装されているため、天候リスクに強く、出店車両や来場者の足元を安全に保てます。 ③ 段階的開発（スモールステップ）の強力な実証実験になる 「みさき公園に再び人が集まる」という既成事実（実績）を作ることで、将来的な本格再開発への呼び水とします。今回の集客データ（来場者数、客層、交通手段など）は、次期民間公募の際の貴重な基礎データとして活用できます。 ④ 地域経済の循環（泉州・和歌山との連携） 関西圏からの人気店だけでなく、岬町の漁協・農協や和歌山エリアの事業者を優先的に誘致し、地元の食材（シラス、タコ、みかん等）を使った限定メニューを開発。地域一体となった経済効果を生み出します。 5. 事業スキームと役割分担（案） 提案者側（実行委員会）：企画立案、キッチンカーの誘致・管理、プロモーション、当日の運営・警備計画の策定。 行政側（岬町）：駐車場の使用許可、広報誌や公式SNS等での後援・告知協力。 連携企業（南海電鉄等）：駅および沿線でのイベント告知、公共交通機関利用の促進協力。 6. 今後のスケジュール（ロードマップ） 1. 本提案の承認・基本合意 2. 実行委員会の設立・地元関係団体への説明 3. 出店キッチンカーの公募・選定 4. 沿線およびSNSでの告知開始 5. イベント開催（実績作り）→次なる展開（ドッグランや花火大会）への検証へ	岬町以外の 大阪府内
----	--	---------------

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。
(自由記載欄)

34	少子高齢化につき日本の住民が増えることはないため、住宅地化だけは一番論外で期待外れと考えます。	岬町以外の 大阪府内
35	子どもたちの野球、サッカーなどの練習場、ミーティングルーム、趣味の教室など 和歌山市内よりも少しでも安くすれば和歌山からも利用してくれる 現にピアッツアに行くという和歌山の方話を聞いて驚いた事があった(子供の何かの集まりだったような)利用料金が安いからと言っていた 美味しい店などは遠くからでもランチしに来るし、買いに来ると考える 教室を開きたい人が、料金安く部屋利用できたら実現しやすくなるし、私たちも通いやすい	岬町内
36	何をするにしてもみさき公園前の旧国道が休日のたびに渋滞すると思われるので、その緩和対策が必要と考えます。 それが出来なければ大型施設は要らないと考えます。	岬町内
37	アスレチックや遊具があって、夏はプールもある公園。	岬町内
38	水族館を中心に海辺という立地を生かした魅力を発信し、大型遊戯施設によって子どもから大人まで楽しめる場所とすることで幅広い世代の来園を促したいと考えます。 また、売店では地元の特産品や飲食を充実させることで、地域の魅力を発信し、岬町全体の活性化につながる公園になることを期待しています。 また、このようにすることで小さい子供から学生のカップル、年配の方までもが愛するフラッと寄れる公園になるのではないかと考えます	岬町以外の 大阪府内
39	緑豊かなイベントなどを開催出来るような施設が有ればと思う。みさき公園駅にほぼ直結しているのだから交通の便には、恵まれている。 インバウンド需要を掘り起こす素朴なもので何か考えてみるのも	岬町内
40	私は岬町出身で、みさき公園にはたくさんの思い出があります。 新しいみさき公園は、海に近い立地を生かした「海と自然を楽しめる公園」になってほしいです。 愛犬と一緒に過ごせる広いドッグランやドッグカフェがあれば、関西各地から多くの人が訪れる魅力になると思います。 また、小規模でも海の生き物に触れられる水族館やタッチプール、学びの施設があれば、子どもから大人まで楽しめる公園になると思います。 「犬と人」「海と自然」が共存する、ここでしか体験できない公園として、岬町の新しいシンボルになることを期待しています。 「犬と海」をテーマにすると、他の公園との差別化にもなり、岬町らしい魅力が伝わる提案になると思います。	岬町以外の 大阪府内
41	関空からも近く、海や山、自然豊かなところをアピールし、インバウンドにも対応できるリゾートホテルの建設。 夏はおしゃれな海水浴場と併設したホテル、冬はキャンプやグランピング、サウナなどで暖を取れて楽しめる施設 そしてみさき公園を活かして小動物や鳥などと触れ合える動物園なども一緒にどうですか？ そしてなくてはならないのは飲食店カフェやレストラン 泊まらなくても楽しめる要素もあるべきかと	岬町内
42	「レゴ」や「ジブリ」など、何か特定のコンテンツに特化した方が観光客は呼びやすい。 ざっくりと「グランピング」などは論外。他にはない特徴が必要。 民間企業に任せるのがよい。自治体が関与するところろくなことがない。	岬町内
43	岬町に公園を維持する力はないと思う。海も合わせて楽しめる方が岬町らしい。和歌山広域図書館のサテライトが岬町にあると嬉しい。	岬町内
44	岬町が管理している限り、みさき公園おろか町は発展していかないと思います。 思い切って外部の企業を募り、岬町が内から外へ賑わうような政策をお願いします。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

45	大型図書館を作ってほしいです。	岬町内
46	春は桜、秋は紅葉、夏は美しい噴水などが楽しめ、恋がみのるようなハートロックのような何かスポットがあり、みさき公園の名物スイーツがあり、韓国で流行っているゆっくりできる大型カフェがあったり、そこまで何度も足を運びたいような夜景が見られるような所がほしい。 野外音楽堂もいいけど、関空の近くの野外音楽堂はうるさいのが多くて近くの公園にいと嫌になる。 雨でもいられる植物園や水族館もいいけど何度も行きたいかわからない。	岬町以外の 大阪府内
47	海水浴場もオープンしないくらいなのでアウトドア関係は絶対に無理です。インバウンドと町民が憩える場所を目的にすべきと考えます。 せっかく広い駐車場もあるからインバウンドの人達を観光バスで呼び込める関西中、日本中のお土産を買えそのためのイベントも行える外人向け新タイプの道の駅が良いのではないかと。 岬町の観光資源、地産地消だけでは無理だと思う。 みさき公園駅発着の高野山、白浜、奈良等へのバスを企画してホテルの必要性を高め民間資本、他自治体の協力を得られる様にする。 また町内の小中学校で英語教育を強化して大阪、和歌山の観光、ビジネスの拡大を担う等中長期的岬町ビジョンも新みさき公園がカバーしていくと良い。	岬町内
48	以前のみさき公園にあった、「わくわく電車ランド」のような施設をまた復活していただきたいです。 子供だけでなく大人も楽しめるような公園になることを期待しています！	岬町以外の 大阪府内
49	色々な設備を作っても、それに参加するためには家からの交通手段を考える必要があります。徒歩、自転車、単車そして車 現状のドックランでは徒歩のみが無料で参加出来ます。 町民の利用率を上げるには公共設備については町民のための駐車場を作ること必要です。 交通手段の面倒をみなければ徒歩で利用する地元人専用となり誰のために作ったのか ということになります。 必ず駐車場を目的以外に使用する人がでてきますがそれはしっかり対処しましょう。 完成まで何年かかるかわからないなかで計画段階から一部の設備完成時点から広大な土地の有効活用を考えて進めることが必要です。 町民にとってみさき公園が完成するまでの間も役にたっているという認識を与えて下さい。 今回の長期ロス案件では違約金は発生しないのですか。	岬町内
50	単に商業施設を設けるだけでは岬公園に来る動機付けが弱いであろうから(大阪市内の方が魅力的に映るため)、やはり一種の自然豊かなリゾート感というか、そうした大阪府内の中での特別な体験ができる場所として岬公園を位置付けられるとよさそう。	大阪府外
51	とても豊かなみさき公園	岬町以外の 大阪府内
52	とりあえず、町のリーダーを変えるところから始めましょう。若い人に。	岬町内
53	3部からなる場所にしたい。 ①町民が主に使用する公民館と図書館 (町外の人もある事は出来る) ②町内外、誰でもが憩える公園 芝生広場、浅い池、花壇、ベンチ、散歩コース、サイクリングコースなどがあり、日によって、様々なキッチンカーが集まる。 ③有料エリア アスレチックやジップライン、自転車貸し出し、キャンプ場、カヌー体験がある。	岬町内

【Q5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

53	①、②は、岬町が充実させる場所。 ③は、民間企業に任せる。ただ、有料エリアは、近隣には無いような特色が必要で、かなり工夫をしなくてはいけない。 また、現在既にある道の駅、海洋センター、里海公園などの機能と重なる部分も出てくるので、それを集約させるのか、もしくは現存の各拠点をつなぐのか、専門家の知恵を借りたい。	岬町内
54	あまりにも計画が、ずさんで見かねていた。 これだけ長く町長が変わっていないのに、町が良い方向に向かないのは、町長の力不足は否めない。 駅からの立地もよく、海も山も近い広大な敷地をよくもこんなに放置できたもんだと不思議で仕方がない。 町長を筆頭にこのずさんな長期に渡るみさき公園の話。 これは外部のプロの方に任せないと、この先も町長が変わらない限り無理でしょうね。町長の定年制を強く求めます。 岬町民で、たっぷり税金も払っています。 しっかりと、大真面目に働いてみさき公園の計画を進めてください。血税ですよ！	岬町内
55	公園を存続するよりも近隣の人が働けるような企業や工場などにする方が住民としてはありがたいかもしれません。岬町には働ける場所が少なすぎます。	岬町内
56	施設内には動物を連れてこれて、アスレチックだけでなく、広場や木陰で寝転んだりお弁当を食べたりでき、野外コンサートやイベントなど也能する。レストランでは、食事だけでなく外でバーベキューもできる。浅い水が流れる小川も作り、夏は水遊びできる。 図書館があれば、外遊びの前後には本にも親しめる時も作れる。 子どもを主体とした施設が色々あり、できれば役場も近くにあれば、移住してくれる人も増えると思う。	岬町内
57	みどり溢れる憩いの場の中で、家族が自然に集える場所となり、老若男女がゆったりとくつろげる公園になって欲しい。	岬町内
58	灯台からの景色は大阪府下で唯一無二の絶景。SNSブームなので、イベント化して活性化できないか。 写真を撮りたいと思える景色（桜、海、花壇など）があれば人が集まる気がする。 みさき公園のイメージを残しつつ、ハーベストの丘や神戸どうぶつ王国のような家族で楽しめる施設がいいのでは。 広大なエリアなので、Q3にある「野外音楽堂」も日中はよいと思うが、過去に実施されていた夜の音楽イベント(レゲエ?)は騒音が酷く、部屋の中まで重低音が響いてきた。時間帯や実施頻度、スピーカーの向きは配慮してほしい。	岬町内
59	クラウドファンディングで初期費用をできるだけ集める。 アニメの聖地化計画	岬町以外の 大阪府内
60	新たなみさき公園のコンセプトとして、やはり私はプールは絶対に外せないものだと考えています。 以前よるプールランドRioへ足を運びましたが、小さいお子さんを連れた家族連れや学生などが楽しそうに遊んでいる光景が忘れられません。 プールは憩いの場であり、多くの人を虜にする施設の1つだと考えています。私自身もプールランドRioで過ごした時間を大人になっても鮮明に覚えています。 どうかプール建設事業を引き続きご検討いただけますでしょうか。よろしく願いいたします。	岬町以外の 大阪府内
61	複合的に利用出来るドーム球場・AIでセキュリティが整った住宅施設・ショッピングモールなど人の集まる開発をお願いします 特急の停車する駅を活かして欲しい	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

62	SNS等で岬町の情報を見かけるんですが、みさき公園はまた動物園とか復活してほしいというのを結構見かけるので、動物園的な施設はあったほうがいいのかと思います。 せっかく海が近いのを活かして、岬町にしか無いような動物園とか水族館をハイブリッドした様な施設の方が他と差別化できると思います。 宿泊施設が少なすぎると感じています。 地元の人が気軽に散歩とかでも訪れられる所が良いです。	岬町内
63	なるべく続けて行けるようにお金がかかりすぎない施設を作って欲しいです。水族館はお金が凄くかかると思うので必要ないと思います。 木や植物で小物入れや様々なものづくりが出来るお店や小動物とふれあえる広場があると凄く行きたくになります。 雰囲気は旧みさき公園のイメージを取り入れつつ、さらに進化させて欲しいです。小さい時からお母さんと2人でよく行った場所なので本当に復活して欲しいです。 お母さんはたった1人で私を育ててくれました。今61歳で元気なうちにもう一度一緒に行きたいです。無理なく頑張ってください。応援してます。	岬町以外の 大阪府内
64	車の聖地を作って欲しい。	岬町内
65	わざわざみさき公園まで来てもらうには他ではなかなか出来ないような体験をできる施設にして差別化は必須であると思う。 他と同じであれば、近くて便利な方を選択すると思う。	岬町以外の 大阪府内
66	外資系テーマパークの進出によって閉園を余儀なくされた遊園地が多い中でも、かろうじて生き延びたというか、かつての「みさき公園」は小さい子供を持つ家庭としては安心して遊びに来れるという場所でしたし、それは大きな魅力だったと思います。 一方で、年配の運営スタッフも多く、活気に溢れているとは思えませんでした。 「もっと、若い町民がこぞってスタッフとして働き、町が潤う収入を得られる施設にはれるはず」と思えました。 お世辞にもアクセスが良いとは思えない場所ですが、海の近くで土地は広大というロケーションは最高ですし、大きなことが成しえる可能性は大いにあります。 以前、閉園後にご当地アイドルイベントらしきものが開催されたと記憶していますが、その時は「こんな田舎に多くの人が集まるのか」と驚きを隠せませんでした。 整地、整備さえすれば当面は大型野外フェスなどの誘致も出来るかもしれませんし、それなら民間主導で任せっきりでなく、場所貸しとして岬町も関与しながら運営に携われるのでは？と思います。	岬町内
67	大人と小さい子供が遊べるアスレチック（入園料を支払えば無料）や、バギーを運転できる土のサーキットコース（有料）など、広い敷地を活かした公園に出来ればいいと思います。大きめのドッグラン（大型 小型で別サークル）もあれば嬉しいです	岬町内
68	6年間、そのまま。寂しい限りです。 海、山が近くにある岬町。 みんなが岬町に行きたい！と思えるような施設が欲しい。 アスレチック。図書館も欲しい。	岬町内
69	岬町の自然や海を活かした施設、全世代が楽しめる施設にしてほしい。	岬町内
70	インバウンドの海外研修（修学旅行など）を受け入れる。 保護犬施設や日本文化体験施設などを作り体験してもらう。海洋センターも利用できる。 岬町から市内や京都などバスでの小旅行も実施。 Benesseなどの教育機関と旅行会社と連携して中国だけに頼らないユースインバウンドを取り込む。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

（自由記載欄）

71	大阪にはモータースポーツを行える施設が少ないので、堺市に有る堺カートランドのようなサーキット、河内長野市に有るプラザ阪下のようなオフロードコースは如何でしょうか。 国際サーキットの様な大型サーキットは騒音問題などが有りますが、オフロードコースやミニサーキットでしたら問題は少ないように思います。	岬町以外の 大阪府内
72	南海が撤退したように、新たな観光施設の誘致は難しいとおもいます。シンプルな公園として整備し、その中に、新庁舎と図書館を作る。	岬町内
73	子供達が自然で遊べる空間が欲しいです。 自分が子供の頃みさき公園でたくさん遊んだ、動物園で触れ合うこともできアトラクションでもあそべ夏にはプールに入ることにもできた良い思い出しかないのですその頃のみさき公園が戻って欲しいです	岬町内
74	“知的好奇心”は、人類史上最も社会生活に重要なものと思います。 知的好奇心によって、二千年も前から、倫理学、哲学、天文学、音楽、算術などの自然科学が発展し、今日の社会があると認識しています。 ‘学問の殿堂’と言われる大学を岬公園跡地に誘致することで、私たちの社会生活に重要な基礎教養を習得し、未来の子供達の教育、また高齢者の生きがいに繋がる拠点に岬町がなれば、我が故郷に誇りが持てます。	岬町内
75	他県や他の市から人や雇用を産んで住んでもらう。	岬町内
76	箱物などにお金をかけないで、みさき公園の風光明媚さを活かしたものにしてほしい。	岬町内
77	小さな子供が安心して遊べる施設 大人がリラックスできる空間	岬町内
78	緑と花のガーデン。 宿泊施設（部屋数は少ない方がいい食事がおいしい）のある大型道の駅 温泉がでたらいい ミニアウトレットも イベントで花火等 海鮮グルメも	岬町内
79	府営でも民間でもよいので自然を活かした桜やバラ園や花壇など四季折々楽しめる通路をやベンチなど設置した公園 例、馬見丘陵公園や浜名湖カーデンパーク	岬町内
80	みさき公園には年に二回子供を連れて行っていました。その際に人気があったのは、 ①ふれあい動物(色んな触れ合える動物を放し飼いにし、餌やりやモルモットの膝のせ体験) キリンの餌やり ②子供向けジェットコースター ③100円レトロゲームセンター、メダルゲーム ④プール です。大きい動物園でなく、ふれあい、餌やりができる動物園、ゲーム、BBQ、夏はプール！など、一つではなく色んなことが出来ると集客に繋がるのかな。と思います。 どう差別化できるか。ドッグランやカフェは沢山あるので、みさき公園に作っても集客は難しいと思います。 雨でも遊べる屋内プレイルーム、屋内アスレチックなど！裏に海があるので、温泉など！広大な敷地を活かすならアスレチック！他にはないものを！！	岬町内
81	幼少期みさき公園によく遊びに行きました。みさき公園での思い出は数えきれません。 そして自分も親になり、閉園してしまってからこそみさき公園が貴重で大切な存在だったと痛感しています。またあの頃のようなみさき公園を復活させて欲しいです。	大阪府外
82	1 NHKニュースで紹介されるような花の風景写真スポット（桜、ツツジ、バラ、ゆり、蓮、ひまわり、コスモス等）。 2 スイカを岬町の特産品に育て、町外から食べに来てもらうような施設。（又は、ひまわりの種 米大リーグのオヤツ） 3 カラフルなスポーツウエアや帽子の着用を提案した海水浴場とシャワールームとコインロッカーを備えたサイクリング基地。 4 巨大ゲージの屋外型保護猫施設。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。
(自由記載欄)

83	できれば、ＵＳＪを立てなおした森岡さんに依頼したいです。 グランピングや大型の宿泊施設など、人が集まり楽しめる施設が必要だと思います。	岬町内
84	コスプレ会場 カートサーキット オフ会会場 淡路島のニジゲンノモリのようなアニメ系施設 宿泊施設	岬町内
85	既存の施設や環境を生かして、キャンプ場のような施設を低コストで運営する。 みさき公園の新たなウリとなる名物として、クラフトビール工場や、近海の魚介が楽しめる飲食店を新設し、地元のみならずインバウンドも含め広く集客できる魅力的な施設を運営する。	岬町以外の 大阪府内
86	岸和田市民です。私の人生の原点である淡輪地域を擁する、大好きな町、岬町を活性化させるには、旧みさき公園の再整備はもちろんですが、私はそこ(公園)にプラスして、小～中規模の商業施設を建てればいいのではないかと考えました。 人気のある雑貨チェーン店や飲食店、さらには岬町を始めとした南大阪地域で生産された食物を味わえる、地産地消レストランが楽しめるといった、家族や観光客などの方々も一日中楽しめる施設があればいいなと思いました。 ちなみに、公園ではありませんが、人口が少ない町の廃小学校に雑貨チェーン店を誘致し、開店した自治体もあります。(奈良県下市町) 奈良県下市町の実例を元に、是非岬町でも公園の再整備とともにこうした商業施設を建設して誘致いただければ、と思った次第です。 そして再整備が完了した暁には、「人生の原点がここ(岬町)で良かった」と思えるような、公園を拠点にした町づくりを目指していただきたいと思います。 ご無理な話とは承知しておりますが、大好きな岬町を盛り上げるためにも、どうかひとつ、ご検討くださいますようよろしくお願い申し上げます。長文失礼しました。	岬町以外の 大阪府内
87	熊などの生態系が乱れている中で、安全かつ手軽に自然を体験できる公園として整備・管理してほしい。	大阪府外
88	いっそ大型ショッピングモールを招致して開発してもらおうとか？	岬町内
89	費用はかかると思いますが、みさき公園全体を周回するジェットコースター（速さや強さ重視ではなく、子供がゆっくり楽しめる程度のもの）があるとより良くなると 思います！また、夏場に備えて大きめのプールなどもあってはどうでしょうか？ やはり、家族連れの影響はかなりのものがあると思いますので、子供が喜ぶような施設を作っていただけたらと思います！以上です。	岬町以外の 大阪府内
90	みさき公園駅に直結している事を活かして、ショッピングモールを併設した、文化施設（図書館やイベントホール）があれば、幅広い世代が利用できます。 岬町には、宿泊施設が少ないように思うので、グランピング等の施設もあると遠隔地の観光客も呼び込めるのでは、ないでしょうか？駐車場の完備も必須でしょう！	岬町以外の 大阪府内
91	公園内分譲マンションや寮併設私立学校の誘致。	岬町内
92	岬町にはカフェなど飲食店が多くあるものの回遊してもらえぬ施設が無い。 海と山がある町のイメージにあうコンセプトのある建物、展示物があるミュージアムなどがあれば良いと思う。 単発で万博などで行われているフリーマーケットやフェスタなども良いのでは無いと思う。	岬町内
93	高齢者から子供までがゆったり過ごせる 明るく上品な街の公園が出来たら良いなあ と思います。	岬町内
94	幅広い年齢層が行ける場所、楽しめる場所があるといいと思います。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

95	ありきたりなにぎわい・集客施設を整備するのではなく、須磨シーワールドのシャチのようなそこでしか見られないモノを前面に打ち出さないと差別化は難しいと思う。 契約解除に至ったことを踏まえ、町は民間事業者との意思疎通をもっと入念に行った方が良い。 例えば、事業進捗のモニタリング業務を別途発注するのも良いと思う。	岬町以外の 大阪府内
96	人工的な物は置かず、なるべく自然のありのままの状態、野鳥や野生動植物の観察ができる様な公園になってほしいです。 大阪南港の野鳥園のようにバードウォッチングが出来れば嬉しいです。	岬町内
97	駅 直結の申し分のない立地を活かして町外からも人を呼べる施設になればいいと思います。	岬町内
98	ディズニーのような魅力的なパーク。 せっかくの風光明媚な環境を利用したレストランやカフェ	岬町内
99	植物や木々が程よく植えられていてのんびり散歩できる公園 カフェがあると嬉しいです 欲を言えば韓国や台湾の公園に置いてあるような友達と喋りながら運動できる器具を設置してほしい	岬町内
100	ある程度民間企業にまかせるべきかと思います。 あまり町が口だしするとやりにくく応募がすくないかも。 一方、騒音、ゴミなどその他あとからクレームがでるような施設は困るので一定の規制もいるとおもうので、その兼ね合いが難しいでしょうけど。	岬町内
101	遊園地の再整備ではなく、「海辺でゆったり滞在すること」を目的としたシーサイドリゾートをコンセプトとする。 行政主体ではなく、ホテル・飲食・商業施設などを運営する民間事業者を積極的に誘致し、官民連携で整備・運営を行う。 海を望むリゾートホテル、スパ・サウナ、インフィニティプール、落ち着いたカフェ・レストランを核とし、日帰りだけでなく1～2泊したくなる滞在型施設とする。 海岸沿いにはボンダイビーチのように、ベーカリー、カフェ、雑貨店、セレクトショップなどが並ぶ景観を形成し、散策そのものを楽しめるエリアとする。 大規模イベントを中心とした集客ではなく、毎日訪れても心地よく過ごせる景観や空間づくりを重視する。 関西空港に近い立地を生かし、ウェルネスやリゾート滞在を目的とする国内外の旅行者や、高付加価値旅行者をターゲットとする。 町内の空き家は、民泊ではなく、リノベーションによるオーベルジュ、小規模ブティックホテル、カフェ、ギャラリーなどへの活用を支援し、町歩きの楽しさを広げる。 空き地には地元事業者が出店しやすい小規模店舗やマーケットスペースを整備し、新規創業や若い世代の出店を後押しする。 「今日は海を見ながら過ごしたい」と自然に選ばれる場所を目指し、関西の湘南のように、何度も訪れたくなるブランドイメージを育てる。 ホテルを1つ誘致して終わりにせず、 リゾートホテルができる 朝食を町のベーカリーが提供する 漁港の魚をレストランが使う 空き家を改装したカフェやギャラリーに宿泊客が歩いて行く 地元の人がガイドツアーやSUP体験を運営する というように、 ホテルから町全体へお金が流れる仕組みを作る。	岬町内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。
(自由記載欄)

102	固定された施設はすぐに飽きられるので、自然乎と共存しながら、個人個人が自由に楽しめたり、様々なことに利用可能な施設(公園)にすべきだと思う ・整備されすぎていない自然一体型キャンプ場 ・キャンピングカーで泊まりやすいキャンプ場 ・サウナメインの温浴施設(外気浴にこだわる) ・小さな子供が遊べたりイベント誘致(屋外ライブ、フェス、フリマなど)出来る広場 ・他地域で行列のできる飲食店を期間限定出店(定期的に入替/誘致) ・イベント誘致施設(脱出ゲームやお化け屋敷などを定期的に入替/誘致)	岬町内
103	自動車が、渋滞します。 少し前の、光のイベントのようなものでも、渋滞で動きませんでした。 レジャー施設はいりません。	岬町内
104	遊べる、楽しめる、運動が出来る	岬町内
105	スケボーパーク	岬町内
106	30代男性で5代以上の岬町出身家系です 20歳で就職後仕事の都合で岬町に住んでいません。祖父や親所有の住居が3ヶ所あり岬町が好きですが仕事がない為、泣く泣く居住していません。 雇用や空き家問題等々ふくめみさき公園跡地の利用は最大課題だと思います。 ゼネコン現場監督を経て建築設計の仕事をしていますが、跡地のリゾート開発を望みます。前回の事もあり行政だけの力では力不足だと感じます。 民間企業とその間に信頼出来るデベロッパーも必要かと強く感じます。 今更ですが、南海電鉄からみさき公園を返還される際に、何らかの構想なくただ受け取ったのも不思議でなりません その点でも力不足を感じます。 形だけの緑地公園等は必要無し植樹した桜の木さえ管理されていない事が現実です。 更に住宅開発などもってのほかこれから人口が減る中で現状の空き家問題も解決出来ていない。 隣にイオンが隣接するふじと台があり今後は新築ではなく中古のリノベーションが主流となる これ以上住宅は求められていません。	岬町以外の 大阪府内
107	千葉にあるドギーズアイランドみたいな、 犬が思いっきり遊べるテーマパーク。 岬町の大自然を存分に生かしてほしい。 プールや売店、レストラン等。 犬と泊まれる宿泊施設等。	岬町内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

108	小さなBBQ設備などから始める、プレハブ店舗、など試行錯誤しなから始め、修正の効く企画とする。 早期に赤字を減らす。	岬町内
109	かつてのみさき公園は、ただの遊園地ではありませんでした。 家族で出かけた記憶、子どもが初めて動物に出会った記憶、海と山の近くで一日を過ごした記憶が、たくさんの人の中に残っている場所です。 その跡地を、単に新しい公園や観光施設として整備するだけでは、あまりにも惜しいと感じています。 この場所を、子どもも大人も、地域の人も外から来た人も、学び、遊び、挑戦し、つながり直せる「令和の寺子屋」のような場にしたいです。 広い敷地の中心には、世代を超えて集まれる交流拠点を置きます。 その周囲に、探究学習や自然体験ができる場、木工・アート・食・デジタル制作に触れられる工房、親子が安心して過ごせる芝生広場、地域の食や産品が並ぶマルシェ、海や森とつながる散策フィールドを分散させます。 ここで大切にしたいのは、「教える人」と「教わる人」を固定しないことです。 子どもの好奇心、大人の経験、地域の知恵、事業者の技術、移住者や来訪者の視点が混ざり合い、誰かの得意が誰かの学びになる場所にしたいです。 みさき公園の跡地には、まだ眠っている可能性があると思います。かつて多くの人の原体験を育てたこの場所を、今度は地域の未来を育てる場所へ。 子どもたちが「ここで何かを始めてみたい」と思え、大人たちも「自分の力を地域に還元したい」と思える、そんな新しい学びと共創の拠点にしていきたいです。	岬町内
110	子育てに利用できるものや施設がひとまとめになっていると便利だなと感じるし、新しい人も増えるのではと思います。	岬町内
111	岬町のイメージを増幅させる開発エリアにしていきたいと思います。 町と民間双方での運営を求めます。 ※南海電鉄含む	岬町内
112	イベント企画会社(刀)にアドバイスを求めたらどうですか	岬町内
113	みさき公園のその後がずっと気になっているので書かせていただきます。 私は阪南市に住んでいます。 岬町はお隣さんですが、全盛期のみさき公園のように人が多く集まる遊べるような場所を作るのは地域的に厳しいのかなと感じています。 前の事業者さんの案も見させてもらっていましたが、完成していた場合、どこまで成功していたのか少し不安なところもありました。 現在 人が多く集まるようなところをイメージすると、大型ショッピングモール、アウトレット、USJなどのテーマパーク、大阪市内の繁華街とかグラングリーンとかでしょうか。 同じくらいの人を集客する規模の開発をイメージしていたならすみません。 岬町のイメージは観光スポットもあるけど、山と海が近く自然豊かな町だと思います。 収益を大きく作るような観光地開発や宿泊地を作るよりかは、地元の人、岬町周辺の地域の人が憩いの場としてゆっくり過ごせるような場所があってもいいのかなと思います。	岬町以外の 大阪府内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

113	Q3にもチェックしましたが、家族連れや友達らとゆっくり時間を過ごせるような芝生やベンチがある公園のようなものでもいかがでしょうか。 ピクニックを楽しんだり、ウォーキング、マラソンなど汗を流している人、みんなで運動をしている人、ボールで遊んでいる子どもらがいる場所もいいんじゃないでしょうか。 野外音楽堂などあれば地域のイベントで使ったり人を呼んだりするイベントなどにも使えます。 近くにせんなん里海公園もありますので少し雰囲気を変えてもいいかもしれません。 建物など建てれるのであれば大きめの図書館があってもいいかもしれません。 広いお花畑があれば季節ごとにいろんな花が見れます。花と一緒に写真を撮る人も多いので、近辺以外からも人が呼べるかもしれません。 南大阪で自然を感じながらゆっくり時間を過ごせる場所としての開発はいかがでしょうか。 自分なりに知恵を振り絞った考えですが、少しでも参考になればと思います。 新しくなるみさき公園跡地、楽しみに待っています。	岬町以外の 大阪府内
114	図書館は不必要。阪南市や和歌山市などの隣接市に素晴らしい図書施設が既にある。隣接市にある施設を使わせてもらい、隣接地にない施設を整備し使ってもらおうような補完し合える連携が必要。 キャンプ場やBBQ施設、常設マルシェやバザール施設を設けて、地産特産品を売ったり高齢者の生きがい・活力を生む直売施設が必要だと思う。	岬町内
115	雨でも遊べる大型施設。 奈良健康ランドみたいな感じのものが理想。 ここでしか体験できない魅力的なものがあればいい。	岬町内
116	・静かなだっ広いキャンプ場。 ・アウトドアサウナ ・水風呂 川、滝があれば最高	岬町内
117	温浴施設	岬町内
118	自然の中で近隣からの騒音苦情のない環境での、幅広い年齢層が楽しめるスケートボードパークを完全有料で	岬町内
119	まずは、現状の裁判案件に関し、責任の所在を明らかにすべきと思う。岬町側にも説明不足があったのではないかと推察する。いずれにせよ、迅速に白黒をはっきりさせていただきたい。本件にかかわらず、岬町役場の対応の甘さ、対応の遅さ、何も変わらない体制をいつも感じている。その詰めの甘さが今回のトラブルに繋がったのでは？他人任せではダメです。 町長も全く前に出てこない。何をしているのか。ますます面白くない街になっている。これでは人口が減る一方ですよ。	岬町内
120	みさき公園から加太まで走る鉄道を整備する。 大人向け施設を作る。温泉、漫画図書館、水族館、ジップライン、ジェットコースター。 ドラえもんの世界観を持ったテーマパークを作る。灯台を活用する。	岬町内
121	奈良県在住です。今日たまたまみさき公園の近くを通り検索からこのアンケートにたどり着きました。 子供が小さい頃はよく連れて遊びに来ました。どんな形でもみさき公園がまた再開してくれると嬉しいです。	大阪府外
122	少子化の時代、現実的な需要を考えると老人ケアになるかと。 様々な施設を用意することで労働人口は若く、比較的に経済的な余裕のある高齢者には海や山のある自然な環境下での暮らしを促す。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

123	住民主体の住民の為公園になるように、知識のない老人町長の個人的な意見ばかり重視の元にはなにも纏まらない！	岬町内
124	・観光地化には反対 ・老朽化した町役場や町内に散在している公民館、体育館、文化センター、保健センター、住民センター、子供園など町の各施設を移転、一極集中させる ・図書館、スポーツ広場、屋内外ステージ、地産地消レストラン、カフェなどを新設 ・住民の利便性を考えた街づくりの拠点とする 海、山の自然を活かし住民が暮らしやすい街づくりをしアピールすれば、移住者が増え、将来的に町は潤う。 「みんなが笑顔で暮らせる町」そのために「みさき公園」を活用してほしい。	岬町内
125	みさき公園にプールが復活すれば、あまり競合施設が付近に見られないのでそれなりに集客は見られると思う。 またイベントを開催して施設そのものに興味がない人でもみさき公園を訪れられるように野外ステージがあればいいと思う。 定常的に客を呼び込めるものと、定期的なイベントで客を呼び込めるものをハイブリッドで運用していけるとよいのではないかなと思う。 泉南ロングパークより地の利に関してポテンシャルは圧倒的に高いと思うため、頑張ってもらいたい。 また、話は変わるがみさき公園が閉じられた直後は中に散歩で入ることができたと思うが、その際に檻などがそのまま残っていたのを見て、奈良の監獄ホテルみたいに動物園ホテルとかできたら面白そうだなと思ったりしていた。	岬町内
126	町内外から気楽に来れる施設がいいと思う	岬町内
127	地形や自然を活かして遊べるジップラインやバギーに乗れたりするエリアと図書館で静かに落ち着くエリアがある公園 カルチャースクールもあれば若い人が来るのでは？	岬町内
128	過疎化改善住宅開発	岬町内
129	駅直結のメリットを押し出しながら、観光事業を推進、それに付随する形で・宿泊施設・飲食店・売店等を誘致する。 ただ泉南ロングパークのような失敗にならないように町の負担は継続的(10年間程度)に必要なだと思います。	岬町内
130	26号線沿いに居住しています 岬高校生徒の通学渋滞等に苦渋しています それに加えて以前の様な車の大渋滞にならない様にして欲しい。	岬町内
131	駅近でゴルフ場もあるので温泉施設(沢側駐車場)やホテル(道路駐車場ゴルフ場側)がいいと思うが、目の前には岬の誇れる海があるので釣り公園はとて素晴らしいと思います。 密猟対策になるので！(釣りしに行くと時々密猟を見ます。) 動物園があった所にアスレチック施設 プールがあった所はプールを再建(冬は収益軽減の為マス釣りなど) スカイテラス付近はグランピング施設(岬町の夜の星は綺麗だと思います。) アクティビティアウトドア複合施設はとて素晴らしいと思う。 駐車場は少なめにして電車での集客をメインにする。(南海グループと提携など) 野外ステージとみさき公園灯台周辺くらいは町が整備して展望台へ登れる様にして欲しいです。 岬町のシンボルではないのですか？ ある程度先に整備して誘致しなければならないと思う。検討よろしくをお願いします。	岬町以外の 大阪府内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

132	みさき公園駅とあるので、その名前のままでいきかえてほしい ミャクミャクのような強いキャラが欲しい みさッキーでは、弱い みさき公園のキャラクター	岬町内
133	海岸とレストランが直結している	岬町内
134	パソナグループが淡路島で展開しているようなテーマパークや宿泊施設。 南海電車の特急が止まる、難波から45分という立地の良さを活かし、京阪神のファミリー、シニア層へ向けた近くの国内旅行、体験系で、自然を活かした日帰りテーマパーク、宿泊施設などにすれば、 町外からの収入や施設の建築～運営後の雇用、税収が増えるのでは。 山谷の地形、海を活用して、ジップラインや、気球、観光船、釣りなどもできそう。 自給自足体験のあるグランピングなども。 特急が止まるのを活かすのであれば、野外音楽フェスや花火大会などすれば、泉南ロングパーク以上のものが可能だとおもう。 また、夢の話のようなことを言えば、ポケパークの誘致をしてみるとかどうでしょうか。 インバウンドに向けた宿泊施設、カジノのような収入につながる施設などいいとおもいます。	岬町内
135	ここへ来たら楽しい、ここでしかできない、ここへまた来たいと思える場であってほしい。	岬町内
136	今のままでもぶっちゃけ静かで田舎で好きやけど、あのままにしとくのももったいないかなって思う。 アイディアとかじゃないけど楽しみにしてます。	岬町内
137	中国人によるなんらかの施設を作ることは反対です	岬町内
138	Q2に記載済	岬町内
139	自然景観を活かした憩える空間と、町民が集える施設、そして特急停車駅を有効活用する町営住宅や民間住宅を誘致出来る計画を、策定する。 民間事業者に頼らず、町民有志が主体的にアイデアを練り上げる事が重要!! です。	岬町内
140	さまざまな年代の人が集い自然を楽しめる場所にして欲しい。	岬町内
141	どの世代でも利用可能な 自然を感じられる 地元民も 何度も足を運びたくなる様な施設	岬町内
142	「新たなみさき公園」は“大阪南端の広域集客都市公園”として、自然・レジャー・交流に加えて、ヘルスケアやウェルネスを核にした複合拠点として考えるといい。 岬町は、民間の資金・企画力・経営能力・技術的能力を活用して、みさき公園を魅力ある都市公園にし、賑わい創出と集客・観光の拠点にする方針を示していますので、 ■公式方針の要点 岬町の公表資料では、新たなみさき公園は「都市公園として存続」させつつ、賑わいの創造拠点を目指すことが基本です。	岬町以外の 大阪府内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

142	■コンセプト “海辺のウェルネス・パーク”です。 公園の中心機能を「遊ぶ場所」だけにせず、「健康寿命を延ばす場所」「世代間交流の場」「地域の玄関口」に広げると、国内外の老若男女を呼び込みやすくする。「誰もが日常的に來られる開放型の都市公園」でありながら、岬町ならではの自然 海浜・眺望・駅前立地を活かした観光性も持たせるのが良いと思います。 つまり、「散歩、運動、遊び、食、滞在、学び、医療・健康相談」が一つの公園動線の中でつながる設計です。 ■ヘルスケアの組み込み方 ヘルスケアは、まずは予防・軽医療・回復支援を中心に置くのが現実的です。 具体的には、健診・人間ドック、リハビリ、スポーツ外来、睡眠・栄養・禁煙相談、在宅復帰支援、介護予防プログラムなどが公園と相性が良いです。 病院や施設を入れる場合は、回復期リハビリ、外来クリニック、訪問看護拠点、デイケア、介護予防施設、認知症フレンドリーな休憩空間のような構成が、公園の性格と整合しやすいと思います。 急性期病院は、「阪南市民病院」や「和歌山ろうさい病院」に任せる、もしくは、地域医療構想に岬町が立ち向かうのであれば第3段階くらいに考慮する。 高齢者だけでなく、子育て世代、スポーツ利用者、観光客にも同じ施設群が利益をもたらす形にすると、独立採算も可能になります。若手のレストラン等の開業支援にもつながる。キッチンカーから旅立つ。 ■事業内容の提案 事業内容は、次の6群に分けると分かりやすいです（優先順位はできるものから）。 自然・滞在機能, 散策路、芝生広場、海風を感じる休憩空間、グランピングやデッキ滞在。 遊興機能, 子ども向け遊具、季節イベント、仮設プール、軽いアトラクション。 食・交流機能, フードホール、地元食材レストラン、カフェ、マルシェ、国際色のある飲食。 スポーツ・健康機能, ウォーキング、ランニング、体力測定、ヨガ、屋外フィットネス。 ヘルスケア機能, 健診、クリニック、回復期・介護予防、リハビリ、訪問看護、相談窓口。 宿泊・広域観光機能, 家族向け宿泊、長期滞在型宿、インバウンド対応の案内機能。 このうち、すぐに収益化しやすいのは飲食、イベント、体験、宿泊です。 ヘルスケアは単体で採算を取りにくいので、公園滞在価値を高める付加機能として 配置するといい。 ■実装の考え方 岬町の資料では、公園施設の設置基準を緩和してでも、収益性の高い魅力ある施設を入れる必要性があります。 そのため、実装順序は下記がよいと思います。 1. 駅前広場と園路（トイレ：有料使用でも可）を先行整備する。 （大阪万博で使用したトイレの再利用等、場所が分かりやすく、きれいで使いやすかった。） 2. 飲食・イベント・体験型施設を入れる（キッチンカーの場所確保等含む）。 3. 健診・リハビリ・予防医療を追加する。 4. 宿泊や大規模レジャーを拡張する。 この順番なら、初期投資を抑えつつ、公園の「日常利用」と「滞在消費」を両立しやすいと考えます。	岬町以外の 大阪府内
-----	---	---------------

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

142	■国内外向けの魅力 国内外の老若男女が集う場所にするには、施設そのものよりも使いやすさが重要となります。多言語案内、ユニバーサルデザイン、キャッシュレス、授乳・休憩・日陰・雨天退避、医療通訳につながる案内、災害時の避難機能まで設計に含めると強みになります。 香港ヴィクトリア公園に近い発想で言えば、「イベントがある日もない日も人がいる」状態を作ることが大切です。 日常は散歩や体操、週末は祭りや屋外診療・健康イベント、季節ごとは花・食・スポーツ・国際交流、といった常設＋可変の構成が向いています。 ■具体的な提案 提案としては、次の3本柱が有効と考えています。 みさきウェルネス・コア ：健診、リハビリ、介護予防、運動指導、健康相談。 シーサイド・コミュニティ軸 ：芝生広場、ランニング、犬同伴、子ども遊び、地域マルシェ。 インターナショナル・レジャー軸 ：多言語イベント、食、宿泊、海辺体験、週末観光。 この3本柱でなら、医療・介護・観光・公園の全部がつながります。 岬町が目指す「賑わい創造」とも合致し、ヘルスケアを取り入れても公園らしさを損ねにくいと思います。 岬町を応援しています。	岬町以外の 大阪府内
143	市場やスーパー銭湯はいつも賑わっているイメージ、海に近いので新鮮な魚が買える市場、夕陽が見れる銭湯があればいいかなと思いました。	岬町内
144	新たなみさき公園は、自然を生かしながら、子どもから高齢者まで一日ゆっくり過ごせる「地域に愛される憩いの公園」になってほしいです。 大型遊具だけではなく、四季の花や自然を楽しめる散策路、芝生広場、地元の食材や特産品を楽しめるカフェやマルシェスペースがあると、何度でも訪れたくなる場所になると思います。 また、地域の作家や学生による作品展示、クラフト体験、音楽イベント、フリーマーケットなど、地域住民が参加・発信できる機会を増やすことで、公園全体に活気が生まれると考えます。 さらに、バリアフリー化や休憩スペースの充実、日陰やベンチの整備、ペットと一緒に楽しめるエリアなど、多様な世代や利用者に配慮した施設づくりを期待します。 「自然・交流・体験」が調和した、岬町らしい魅力を感じられる公園として、多くの人が集い、地域のにぎわいにつながる場所になることを願っています。	岬町内
145	人が来たいという施設が必要だが 岬町には、やる気や熱意が、感じられないので無理でしょう。	岬町内
146	1日そこで過ごせる施設にすべきです。 岬町から違うところに移動するには他に観光地もないからです。 今は大型アスレチックの為に2時間かけて車で行ったりバラ園、ネモフィラ畑の為に1時間かけて行く時代です。 インスタ映えスポット必須。 猛暑、冬の時期でも遊べる室内遊具施設や図書館。 もちろん弁当持ち込み可スペースに飲食店。 道の駅のような地元の野菜や魚を売れる場所もあり。 大阪市内の人が日帰りで1日遊びに行こうと思える場所をつくり、お金を落としてもらうところにスポットをあてるべきだ。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

（自由記載欄）

147	大型商業施設ではなく、個人商店の集まり・・・駅前商店街「みさき駅前」など商業施設の誘致（岬町が賃料など負担を軽減するなど企業側に有利な措置を取る事。）併せてスポーツ公園を併設、フットサルやテニスコート・グランドゴルフ、キャンプ場などを作れば他府県からの人の流れも期待できるのでは？ 宿泊施設用の用地を確保しておき、人の流れをリサーチし負担を軽減するなど企業側に有利な措置を取り、比較的リーズナブルなホテルチェーンを誘致する。大公衆浴場などもおもしろいのでは？	岬町内
148	道路が狭くて車での来場が多かったら酷い混雑が予想されます。 駅チカの利点を活かして車無しでも楽しめるような工夫が必要かと思います。	岬町内
149	駅からも近いですし、海もあり、自然もあるので町内外関係なく、音楽イベントやマルシェなどを開催して人が集まり、楽しめる場所にして欲しいです。 有料オートキャンプ場もいいですね！	岬町内
150	最も相乗効果が期待される南海電鉄が撤退したことから、今の時代では、動物園&水族館&小型遊園地という組み合わせでは安定的な黒字維持が難しいと推察する。 さらに深掘りすると、動物園、水族館、遊園地のような膨大な維持コストがかかる施設では、一定以上の来客がないと続かないのだと思う。 とはいえ立地を考えると、全く利用価値が見出せない場所でもないのではないかとも思う。 期間限定の小さなイルミネーションイベントをすれば町外からも客が来る。 現実的な施策としては、一気に大規模開発を求めるのではなくて、まずは自然公園とこじんまりとしたカフェ、レストラン、ファストフードからスタートし、上述の期間限定イベントなどの相乗効果で自然公園の認知度を高める。 来客が少なくても維持できるスモールスタートから始め、次のアイデアまでのつなぎとする。	岬町内
151	事業内容の具体的なアイデアでなく申し訳ないです。 人が集まればお金が集まり、お金が集まれば町が潤い整備され、さらに人が集まるサイクルが出来上がります。 まずは人を集めお金を落としてもらう設備を作るべきと考えています。 みさき公園駅は遠方からも急行がとまるため行きやすく、都市部からも利用しやすい場所です。ほかに岬町の立ち寄り場所として有名なところは里海公園がありますが、公園であるため特にお金を使うわけでもないし、また車がない方には非常に利用しづらい場所のため、バス停を作りでもしない限りはお金を集める場所として適さないと思います。 そのため、やはりみさき公園こそ人を集めお金を落とす場所へと早急に作り上げていく必要があると考えています。	岬町内
152	人が集まる場所をにしてほしいです。崎公園の散歩ルートも大きくして、街の外から人が来るようにしていきたいですね。 飲食店売店などもいいんじゃないんですか？	岬町内
153	人が集える施設、スポーツ、音楽、グルメなどが楽しめる総合公園	岬町内
154	遊園地跡地は、町にとって大変貴重な資産であり、今後のまちづくりを左右する重要な場所だと考えます。 しかし、現在の町の財政状況を考えると、町単独で大規模な施設を整備・運営することは難しいため、民間事業者のノウハウや資金を活用した官民連携（PPP・PFIなど）を前提に整備を進めることが現実的ではないでしょうか。 その際、一つの大型施設を建設するのではなく、「自然」「食」「スポーツ」「防災」を組み合わせた複合型施設として整備することを提案します。	岬町内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

154	まず、海に近く高低差のある地形という特徴を生かし、大型公園やキャンプ場、展望スペース、散策コースなど、自然を楽しめるエリアを整備します。高台から海を望める景観は大きな魅力であり、四季を通じて町民や観光客が利用できる場所になると思います。 また、キャンプ利用者だけでなく、日帰りでも楽しめるよう、地元で水揚げされた魚介類や農産物を使ったレストラン、カフェ、マルシェなどを併設し、地産地消を推進する施設として活用してほしいです。地域の生産者や飲食店が出店できる仕組みにすれば、町外から訪れた人がお金を地域に落とす流れが生まれます。 さらに、現在町内各地で開催されているマルシェについても、跡地内で継続的に開催できる環境を整備していただきたいと考えます。 一か所に集約することで認知度が高まり、町内外からより多くの来場者を呼び込むことができるほか、地域事業者同士の交流や新たな賑わいの創出にもつながると思います。 広い敷地を生かし、多目的広場やスポーツ施設、イベント会場を整備することも有効だと思います。音楽イベント、食のイベント、マルシェ、フリーマーケット、スポーツ大会などを定期的に開催することで、町民だけでなく町外からも多くの来場者を呼び込むことができます。 また、現在観光協会が運営されているイルミネーションについても、観光協会と連携し、引き続き跡地内で開催できるよう整備していただきたいです。冬の恒例イベントとして継続することで、季節を問わず多くの人が訪れるきっかけとなり、町の魅力発信や交流人口の増加にもつながると思います。 一方で、この場所は海に近い立地でもあるため、防災機能も重要です。高低差のある地形を活用し、津波などの災害時には高台へ安全に避難できる避難施設や防災公園としての機能を備え、平常時は公園として利用できる「普段使いできる防災拠点」とすることで、町民の安心にもつながると思います。 宿泊施設については慎重に検討すべきだと思います。宿泊客が施設内だけで滞在・消費を完結してしまうと、町内の飲食店や商店への経済効果が限定的になる可能性があります。また、繁忙期には交通渋滞だけが発生し、地域全体の活性化につながらないことも懸念されます。 そのため、宿泊施設を整備する場合でも、それ自体を目的とするのではなく、町内の飲食店や商店、観光施設などへ自然と人が流れるような仕組みづくりを重視していただきたいです。 また、この施設は町外からの誘客だけでなく、日常的に町民が利用しやすい場所であることも重要です。そのため、町民を対象とした駐車場料金や施設利用料の割引制度などを設けることで、日頃から親しまれる施設となり、町民の利用促進や愛着の醸成にもつながると思います。 遊園地跡地は、町民だけのための場所でも、観光客だけのための場所でもありません。町民が日常的に利用でき、休日には町外からも多くの人が訪れ、災害時には命を守る場所となるような、多機能で持続可能な施設として整備されることを期待しています。 遊園地跡地は一度整備すると簡単にはやり直すことができません。短期的な集客だけを目的とするのではなく、20年後、30年後も町民に愛され、地域経済に貢献し続けられる施設となるよう、十分な検討をお願いいたします。	岬町内
155	民間と共同でのホテル経営、グランピング 温泉施設。屋外に家族が安心して遊べるプールを設置する。 民間企業としては星野リゾート。 高額の負担であっても収入があれば返済は可能ではないかと思います。 後、海外企業は受入はできない。地元との関係が希薄であり、営利目的で地元感情は無視される可能性が高い。 更に、将来的には、その外国人に左右される町運営となるかも知れないので外国企業は止めて欲しい。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

156	外国企業（中国企業）ではなく日本の民間企業と町が連携して季節に関係なく楽しめるレジャー施設や宿泊施設等を作る	岬町内
157	先日北海道 エスコンフィールドに行ってきた。 野球場の周りには、広大な土地があるために、宿泊施設、アウトレット、カフェ、子供達が遊ぶところ。遠足にも連れて来ました。 この風景を見た時、岬町もできるはず。こんな景色を見たいと思いました。	岬町内
158	町民のためだけでなく、周辺地域の人たちが岬町を訪れるきっかけとなるような施設になればいいと思います。 若い世代が岬町に住みたくなるような、将来世代を意識した未来志向の施設になってほしいです。 コンセプトはしっかりさせつつ、コストを抑えた設備・運用は決して不可能ではないと思うので、スモールスケールでも良いので人が集まりたくなる場所になることを願います。	大阪府外
159	私が考える「新たなみさき公園」のコンセプトは、単なる遊園地の復活でも、単なる民間リゾート開発でもありません。 「海と丘と記憶をひらき、岬町の日常と観光をつなぎ直す、世代共創型の余白公園」 このような場所であってほしいと願っています。 かつてのみさき公園は、関西の多くの人にとって、ただのレジャー施設ではありませんでした。子どもの頃に家族で行った場所。遠足で行った場所。イルカショーを見た場所。坂道を歩き、海を見て、帰りの電車で眠った場所。祖父母、親、子ども、孫の記憶が重なっている場所です。 だからこそ、新たなみさき公園を考えると、「昔のにぎわいをもう一度」という懐古だけでは足りないと思います。同時に、「最新の施設を入れれば人が集まる」という短期的な発想だけでも、岬町らしさは薄まってしまいます。 みさき公園の最大の価値は、広大な土地、駅前立地、海と山に近い環境、そして人々の記憶です。大阪市内から電車で来られる距離にありながら、海があり、丘があり、空が広く、町の暮らしにもつながっている。この条件は、他の町が簡単に真似できるものではありません。 新たなみさき公園は、「大きなものを一度につくって完成させる施設」ではなく、「小さく開き、使いながら育て、町民・事業者・観光客・子どもたちが関わりながら価値を積み上げていく公園」であってほしいです。完成形を最初から固めすぎず、季節ごとに変わり、人の関わりによって少しずつ豊かになっていく。そういう生き物のような公園が、これからの岬町には合っていると感じます。 目指すべきは、公園の中だけで完結する施設ではなく、岬町全体を楽しむための入口です。みさき公園駅を降りる。目の前に公園がある。そこで海を感じ、食を楽しむ、地域の情報に触れ、深日港、淡輪、ときめきビーチ、道の駅みさき、長松自然海浜、多奈川、孝子、飯盛山、あたご山、地域の商店や飲食店へと足が向く。公園が「終点」ではなく、岬町という物語の「目次」になる。そんな場所を目指してほしいです。 1. 事業方針は「一発勝負」ではなく「段階的に育てる」 新たなみさき公園で最も避けたいのは、大きな構想を掲げすぎて、結果として何年も動かない状態です。もちろん夢は必要です。夢がなければ人は動きません。ただ、夢だけでは公園は続きません。資金調達、維持管理、人材確保、収益性、地域合意、災害対応、交通、町民の日常利用。現実の足腰がなければ、どれほど美しい構想も続かないと思います。 だからこそ、事業方針としては「段階的に育てる」ことを大切にしてほしいです。	岬町内

【Q5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

159	第一段階では、すぐに開ける場所を安全に開き、町民の日常利用を回復する。散歩、子どもの外遊び、犬の散歩、ベンチでの休憩、海を眺める時間。まずは「行ける」「使える」「また来たい」と思える最低限の心地よさを取り戻すことが大切です。 第二段階では、マルシェ、キッチンカー、親子イベント、自然観察、読書会、地域食材を使った小さな催しなど、低投資で試せるプログラムを積み上げる。仮設テント、移動式カフェ、可動式ベンチ、週末だけの体験ブース、コンテナショップなどを使えば、過大な初期投資を避けながら需要を探ることができます。 第三段階では、実際の利用データや町民の声を見ながら、飲食、体験、宿泊、学び、物販などの中規模投資を行う。最初から「正解」を決めきるのではなく、使われ方を観察し、うまくいったものを育てる。うまくいかなかったものは無理に残さない。この柔らかさが、公園経営には必要だと思います。 大型施設に依存すると、その施設が不調になった瞬間に全体が崩れます。一方で、日常利用、観光、教育、食、イベント、宿泊、地域連携を複層的に組み合わせれば、季節変動や景気変動にも強くなります。夏は海、秋は食、冬は焚き火や読書、春は花と遠足。平日は町民、週末は観光客、長期休暇は滞在客。利用動機を分散させることで、みさき公園は「一度行って終わり」ではなく「季節ごとに行く場所」になります。 2. 「何もない」を弱みではなく価値にする 岬町やみさき公園について語るとき、ときどき「何もない」という言葉が出ます。巨大な商業施設、最新アミューズメント、派手な夜景、大規模な都市型エンタメ。たしかに、そういう意味では少ないかもしれませんが。 けれど、現代の親子や働く大人にとって、本当に不足しているのは刺激ではなく余白です。予定、仕事、スマホ、習い事、買い物、動画、情報。大人も子どもも、毎日どこか急かされています。子どもがただ走る。草の上に寝転ぶ。海を見ながらぼーっとする。木の枝を拾う。知らない子となんとか遊び始める。親が子どもの後ろを急かさず歩く。そういう時間は、便利な都市ほど失われています。 新たなみさき公園は、「何かを消費するための場所」だけではなく、「何かが生まれる余白のある場所」になってほしいです。何も整備しないという意味ではありません。安全で清潔なトイレ、日陰、授乳・おむつ替えスペース、ベンチ、雨の日の居場所、飲食、案内、バリアフリー、緊急時対応は不可欠です。ただし、過度に作り込みすぎず、自然、地形、眺望、風、季節の変化を活かし、利用者自身が過ごし方を見つけられる余地を残してほしいのです。 たとえば、広い芝生があるだけでも、そこにはテントを張る家族、ボール遊びをする子ども、ヨガをする人、本を読む人、犬と過ごす人、楽器を練習する人、絵を描く人が現れます。海を望む木陰のベンチがあるだけで、観光客は写真を撮り、町民は散歩の目的地にし、高齢者は日課にします。 ただし、余白は放置とは違います。単なる未整備地に見えれば不満になります。だからこそ、場所に名前と言葉を与えることが大切です。「海を眺める丘」「親子の余白広場」「裸足で走れる芝生」「夕陽を待つベンチ」「風の読書テラス」「子どもが勝手に遊びを発明する森」。そう名づけ、丁寧に案内し、物語として見せれば、人はその場所に価値を感じます。 新たなみさき公園のブランドは、刺激の多さではなく、余白の深さで勝負してほしいです。派手ではないけれど、帰り道に少し心が軽くなる。子どもがよく眠る。親が少しやさしくなれる。そんな公園は、これからの時代に強く求められるはずです。 3. 町民の日常と観光客の非日常を分けない 新たなみさき公園は、観光客だけを向いた場所でも、町民だけの場所でもなく、その両方が自然に重なる場所であってほしいです。 観光地をつくろうとすると、どうしても外から来る人に向けた目立つ施設を優先しがちです。しかし、町民が日常的に使わない場所は、時間が経つほど地域から浮いてしまいます。反対に、町民に愛されている場所には、観光客も安心して滞在できます。地元の人が散歩している。子どもが遊んでいる。高齢者がベンチで話している。犬を連れて人が歩いている。そういう風景そのものが、観光客にとっては「この町、いいな」と感じる理由になります。 日常利用のエリアは、無料または低価格で開かれていてほしいです。朝の散歩、夕方の散策、親子の外遊び、犬の散歩、高齢者の健康づくり、学生の待ち合わせ、町民の小さなイベント。ここは公園の公共性を支える場所です。	岬町内
-----	--	-----

【Q5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

159	一方で、体験や滞在には有料の仕組みも必要です。自然観察、海辺の生き物観察、クラフト、農漁業体験、地域食材を使った料理体験、子ども向け探究プログラム、親子ワークショップ、ガイド付き散策。観光客が「せっかく岬町に来たから体験したい」と思える選択肢を用意することで、収益も生まれ、地域事業者にも仕事が生れます。 大切なのは、無料・低額・有料を混ぜることです。すべてを無料にすれば維持管理が苦しくなります。すべてを有料にすれば、町民の日常から遠ざかります。公園の入口や散策、芝生、ベンチ、日常的な居場所は開かれている。特別な体験、予約制プログラム、宿泊、飲食、物販は適切に収益化する。そうした濃淡が必要です。 4. 旧みさき公園の記憶を、未来の燃料にする 旧みさき公園の記憶をどう扱うかは、新たな公園づくりにおいて非常に重要です。かつての遊園地、動物園、イルカショー、プール、遠足、家族の写真。これらは、単なる過去ではありません。関西の多くの人の心に残る文化資産です。 ただし、旧みさき公園をそのまま復活させることは、現実的にも時代感覚としても難しいと思います。家族の過ごし方、動物福祉への考え方、施設運営のコスト、レジャーの選択肢は大きく変わりました。必要なのは、施設の復元ではなく、記憶の継承です。 園内に、小さな「みさき公園記憶ミュージアム」のような場所があってもよいと思います。昔の写真、チケット、パンフレット、遊具の一部、来園者の思い出メッセージ、遠足の記録、家族写真のアーカイブ。大きな博物館である必要はありません。親世代が子どもに「昔ここに来たんやで」と話せる、小さくて温かい場所で十分です。 町民や元来園者から思い出を集めるプロジェクトも価値があります。「私のみさき公園の記憶」を募集し、園内やウェブで展示する。写真を持ち寄る日、思い出を語る会、閉園前後の記録を残す企画。そうした取り組みは、公園への愛着をもう一度呼び起こします。 けれど、記憶に縛られすぎではいけません。新たなみさき公園は、旧みさき公園の代用品ではなく、次の時代の公園です。昔を懐かしむ人だけでなく、これから子育てする人、移住してくる人、若者、観光客、地域外の事業者にとっても意味のある場所である必要があります。 「ありがとう、旧みさき公園。ここから、新しいみさき公園へ。」 この姿勢が大切だと思います。イルカショーを再現するのではなく、海の学びへ。動物園を再現するのではなく、生き物や自然との関わりへ。遊園地を再現するのではなく、子どもが自分で遊びを発明する広場へ。過去を否定せず、過去に閉じ込められず、記憶を未来の燃料にする公園であってほしいです。 5. 子どもが自由に遊び、大人も息を吹き返す公園にする 新たなみさき公園の主役は、子どもであってほしいです。ただし、ここで言う「子ども向け」とは、キャラクター遊具や有料アトラクションをたくさん置くことではありません。子どもが自分で遊びを見つけられる場所、失敗しても許される場所、異年齢で交わる場所、自然に触れられる場所です。 今の子育て家庭は、子どもを連れて出かけるだけで疲れます。駐車場はあるか。トイレはきれいか。授乳室はあるか。下の子を連れて行けるか。雨が降ったら逃げ場があるか。ベビーカーで動けるか。食事はできるか。上の子が退屈しないか。親も座れるか。兄弟姉妹で年齢差があっても遊べるか。そうした細かな不安を減らすことが、親子連れにとっての大きな価値になります。 みさき公園は、三世代で来られる場所にできます。祖父母は海を見ながら座れる。親はコーヒーを飲みながら子どもを見守れる。子どもは芝生や森や遊具で遊べる。赤ちゃんは室内で休める。小学生は冒険できる。中高生は友達と過ごせる。多世代の同時満足を実現できれば、かつてのみさき公園が持っていた「家族の記憶をつくる力」が、新しい形で戻ってきます。 年齢別に完全に分断された遊び場ではなく、グラデーションのある遊び場が必要です。未就学児向けには、安全な小さな丘、水遊び場、砂場、木製遊具。小学生向けには、冒険広場、自然観察路、ロープ遊具、斜面遊び。中高生向けには、屋外ベンチ、バスケットゴール、ダンスやスケートボードができる場所、勉強や読書ができる半屋外空間。大人向けには、カフェ、読書テラス、散歩道、健康づくり、静かな居場所。	岬町内
-----	--	-----

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

159	特に大切なのは、親の余白です。親が疲れ切っていると、子どもを見る目も雑になります。危ないからやめなさい、汚れるからやめなさい、早くしなさい。そう言いたくなる背景には、親の余裕のなさがあります。だからこそ、親が座れる、休める、話せる、頼れる、少し手を抜ける公園であってほしいです。 子どもの遊び場でありながら、大人の呼吸も取り戻す場所。これは、子育て支援、移住促進、観光、健康、地域コミュニティ、教育のすべてに関わる大切な方針だと思います。 6. 駅前立地を活かし、岬町全体へ人を流す みさき公園駅前という立地は、この公園の最大級の武器です。自然型の公園やアウトドア施設は、車がないと行きにくい場所が多く、子育て世帯、高齢者、学生、観光客にとってハードルがあります。その点、みさき公園は電車で来られます。これは非常に大きな価値です。 駅から園内まで迷わず入れるサイン計画、ベビーカーや車椅子でも移動しやすい動線、雨の日でも濡れにくい導線、わかりやすい案内所、荷物を預けられるロッカー、地域情報を得られる窓口。こうした細部が、来園者の体験を左右します。 さらに、公園内だけで完結させず、町全体へ人を流す仕組みが必要です。レンタサイクルや電動モビリティ、深日港や淡輪への回遊案内、道の駅との連携、地域飲食店の紹介、海辺散策ルート、飯盛山や孝子方面への自然ルート。公園を出た先に、岬町の魅力が続いていることを自然に伝えるべきです。 園内で「今日の岬町の過ごし方」が選べるとよいと思います。海を見たい人、子どもと遊びたい人、食べ歩きしたい人、歴史を感じたい人、港に行きたい人、山に登りたい人、静かに本を読みたい人。それぞれに合った小さなルートを提案する。公園は、その日の岬町を編集してくれる玄関になるのです。 7. 「岬町を食べる公園」にする 公園の魅力は、景色や遊びだけではありません。人は、その土地のものを食べたときに、土地の記憶を体に入れます。岬町には海の幸、農産物、道の駅、地域の飲食店があります。新たなみさき公園は、それらを束ねる食の玄関になれると思います。 地元食材を使った食堂、週末の海辺マルシェ、子ども向けの食育プログラム、漁業・農業との連携、朝ごはんや夕陽ごはんの名物化。こうした取り組みは、単なる飲食機能にとどまりません。「岬町に来た」という実感を深める体験になります。 たとえば、朝は海を見ながら地元食材の朝ごはんを食べる。昼は親子でマルシェを歩く。夕方は夕陽を眺めながら軽食を楽しむ。季節ごとに、しらす、魚、野菜、果物、地元の加工品などが並ぶ。町内の飲食店がポップアップで出店する。子どもが「この魚、岬町でとれたん？」と聞く。そんな食の体験は、公園の記憶をぐっと濃くします。 ただし、公園内の飲食だけで完結させるのではなく、町内の店へ人が流れる仕組みも必要です。公園内で地域の店を紹介する。食べ歩きマップを置く。イベント時に町内店舗と連携する。公園が町の飲食店を奪うのではなく、町の飲食店へ光を当てる拠点になることが大切です。 8. 海の学びを中核に据える みさき公園の近くには海があります。海が近い公園でありながら、海をただ眺めるだけにしておくのはもったいないです。海は、遊び場であり、学び場であり、地域産業の土台であり、命の循環を感じる場所です。 磯観察、海辺の生き物観察、海ごみと環境学習、漁業体験、海と気候変動の学び、親子向け探究プログラム。こうした活動は、子どもにも大人にも響きます。単なるレジャーではなく、「岬町だから学べること」になります。 これからの公園は、遊ぶだけの場所ではなく、学びが自然に起こる場所であってほしいです。子どもが貝殻を拾う。海藻を観察する。魚の話聞く。海ごみを拾いながら、暮らしと環境のつながりを知る。大人も、知っているようで知らなかった地域の自然に出会う。 学校との連携も考えられます。町内外の小中学校の校外学習、探究学習、環境教育、理科教育のフィールドにする。公園内に簡単な学習拠点を置き、地域の人、研究者、漁業者、自然ガイドが関わる。みさき公園が「関西で海の学びといえばここ」と言われる場所になれば、教育面でも大きな価値を持ちます。	岬町内
-----	---	-----

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

159	9. 森と丘の冒険をつくる みさき公園の地形には、坂があり、丘があり、木々があり、海が見える場所があります。管理面では大変ですが、遊びや体験に変えれば大きな魅力になります。 都市部の公園には、きれいに整った平坦な場所は多くあります。しかし、子どもの心に残るのは、少し登った坂、秘密基地のような木陰、海が見えた瞬間の驚き、ちょっと息が切れる道だったりします。安全管理は必要ですが、すべてを平らにし、すべてをわかりやすくしすぎると、冒険の気配は消えてしまいます。 森の散策路、斜面を活かした遊び、自然素材の遊具、展望台、親子ハイキング、季節の植物観察、鳥や虫の観察。こうした体験を組み合わせれば、みさき公園は都市型公園にはない「地形で遊ぶ公園」になります。 特に、海を見下ろす場所の活かし方は重要です。そこに派手な施設を置くより、静かなベンチ、木陰、読書テラス、小さなカフェ、写真を撮りたくなるサインがあるだけで十分に魅力になる可能性があります。人は、絶景そのものよりも、絶景の中で過ごした時間を覚えています。 10. 雨の日でも行ける居場所をつくる 親子連れにとって、雨の日に行ける場所があるかどうかはとても重要です。晴れた日だけ魅力的な公園では、利用頻度が限られます。岬町内外の子育て世帯にとって、雨の日でも行ける場所があれば、それだけで大きな価値になります。 屋内の親子休憩所、絵本や本を読めるスペース、木のおもちゃや簡単な工作ができる場所、小さなカフェ、授乳・おむつ替えスペース、雨宿りできる半屋外空間。こうした場所があるだけで、子育て家庭の安心感は大きく変わります。 雨の日の公園は、静かな魅力も持っています。雨音を聞く。窓から海を見る。本を読む。子どもが工作をする。親が少し休む。晴れの日のにぎわいだけでなく、雨の日の落ち着いた価値にできれば、公園は一年を通じて使われる場所になります。 11. 犬と暮らす人にも開かれた公園にする 犬と暮らす人にとって、安心して散歩できる場所、少し遠出したくなる場所は大きな価値があります。みさき公園は、犬連れにも開かれた公園として育てる可能性があります。 ドッグラン、犬連れで入れるカフェ席、散歩ルート、マナー啓発、足洗い場、イベント時のルール整備。これらを丁寧に整えれば、犬連れの利用が増えるだけでなく、町民の日常利用にもつながります。 ただし、犬が苦手な人や小さな子どもへの配慮も必要です。犬連れエリアと親子エリアの動線を工夫し、ルールをわかりやすく示す。犬を連れている人も、連れていない人も気持ちよく過ごせることが大切です。 12. 夕陽の名所として育てる 岬町の魅力の一つは、海と夕陽です。新たなみさき公園は、夕陽の名所として育てるべきだと思います。 夕陽は、大きな施設投資をしなくても人の心を動かします。けれど、ただ見えるだけではなく、「見に行きたくなる体験」として整えることが大切です。夕陽を待つベンチ、海を向いたテラス、写真を撮りたくなる場所、夕方限定の軽食、夕陽の時間を知らせる案内、季節ごとの夕陽イベント。こうした小さな演出で、夕方の公園は特別な時間になります。 日中に遊び、夕方に海を見て帰る。あるいは、夕方だけふらっと訪れる。仕事終わりに立ち寄る。旅行者が一日の最後に訪れる。夕陽は、町民にも観光客にも開かれた共通の魅力です。「岬町の夕陽を見に、みさき公園へ」。この一言が定着すれば、公園は季節を問わず人が訪れる場所になれると思います。	岬町内
-----	--	-----

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

159	13. 学びの公園として、学校・家庭・地域をつなぐ 新たなみさき公園は、遊び場であると同時に、学びの場であってほしいです。ここでいう学びは、机に座って勉強することだけではありません。自然を見る、食べる、歩く、つくる、話す、地域の人に聞く。そうした体験を通じて、子どもも大人も学ぶ場所です。 町内外の学校と連携し、校外学習、探究学習、職業体験、地域学習、自然観察のフィールドにする。家庭向けには、親子で参加できる自然体験、読書会、工作、食育、AIやデジタル活用のワークショップなども考えられます。 また、公園の中に小さな「寺子屋」のような学びの場があってもよいと思います。子どもたちが宿題をする。地域の大人が得意なことを教える。高齢者が昔の岬町を語る。若者がイベントを企画する。外から来た専門家がワークショップを開く。そうした学びが重なれば、公園は消費の場ではなく、関係性が育つ場になります。 14. 高齢者が毎日来たくなる公園にする 公園を考えると、子どもや観光客に目が向きがちですが、高齢者にとっての使いやすさも非常に重要です。高齢者が毎日来たくなる公園は、地域に根づいた公園になります。 歩きやすい散策路、こまめに休めるベンチ、日陰、清潔なトイレ、健康づくりの軽い運動スペース、朝の体操、季節の花、見守りやすい導線。こうした基本の丁寧さが、高齢者の日常を支えます。 高齢者は、地域の記憶を持っています。昔のみさき公園の話、岬町の暮らし、海や山の話、商店や祭りの話。公園が高齢者を単なる利用者としてではなく、地域の語り部として迎えることができれば、世代を超えた交流が生まれます。 子どもが遊び、高齢者が見守り、親がほっとする。そういう風景は、人工的につくろうとしても簡単にはつくれません。だからこそ、日常的に高齢者が来やすい環境を整えることが、公園全体の空気を温かくします。 15. 若者がいても怒られない場所をつくる 地域の公園では、若者の居場所が後回しにされがちです。小さな子ども向けの遊具はある。高齢者向けの健康器具もある。けれど、中高生や若者がただ友達と話したり、音楽やダンスを練習したり、何かを企画したりする場所は少ないように感じます。 新たなみさき公園には、若者がいても怒られない場所が必要です。夜間の安全や騒音への配慮はもちろん必要ですが、最初から「迷惑な存在」として扱うのではなく、若者が地域に関わる入口をつくるべきだと思います。 屋外ベンチ、バスケットゴール、ダンスや音楽ができる小さなスペース、勉強や読書ができる場所、若者が企画するマルシェや音楽イベント、学生ボランティアではなく学生プロジェクト。若者が「自分たちもこの町の一部だ」と感じられる公園であってほしいです。 若者がいる公園は、少しざわざわします。けれど、そのざわざわこそ町の未来の音です。静かすぎる公園より、世代が混ざり、少し不完全で、でも生きている公園のほうが、岬町らしいのではないのでしょうか。	岬町内
-----	---	-----

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

（自由記載欄）

159	16. 小商いが育つ公園にする 新たなみさき公園は、大きな企業だけが関わる場所ではなく、町内外の小さな事業者や個人が挑戦できる場所であってほしいです。 チャレンジショップ、週末マルシェ、キッチンカー、ハンドメイド出店、親子向けワークショップ、地元食材の加工品販売、古本市、朝市、夕市。小さく始められる場があることで、地域の人が「自分も関われるかもしれない」と感じられます。 もちろん、運営の質や安全性を保つためのルールは必要です。ただ、出店のハードルが高すぎると、いつも同じ事業者だけの場所になります。小さな挑戦を受け止め、育て、必要に応じて常設化していく。公園が地域の経済を育てる苗床になることが大切です。 町民が自分の得意なことを試す。若者が初めて出店する。子育て中の人小さなワークショップを開く。地域の飲食店が新メニューを試す。そういう小さな動きが積み重なると、公園は単なる施設ではなく、地域の創業支援の場にもなります。 17. 宿泊・滞在は高級路線一辺倒にしない みさき公園には、宿泊や滞在の可能性もあると思います。グランピング、キャンプ、簡易宿泊、ワーケーション、サウナ、星空観察、朝食付き滞在、夕陽を楽しむレストラン。半日ではなく、一泊して岬町を味わう仕組みは、観光消費を高めるうえでも重要です。 ただし、高級リゾート一辺倒には慎重であってほしいです。高価格帯の宿泊施設は収益性がありますが、町民の日常から遠ざかりやすく、地域との接点が薄くなる可能性もあります。 必要なのは、幅のある滞在です。親子が利用しやすい価格帯、学生や若者が使えるキャンプ、少し特別な日に泊まれるグランピング、働く大人が静かに過ごせるワーケーション、シニアが無理なく滞在できるプラン。高級か低価格かの二択ではなく、岬町らしい温度感のある滞在を考えてほしいです。 泊まる人が町内を歩き、食べ、買い、地域の人と話す仕組みも必要です。宿泊だけで完結せず、町全体に経済効果が広がることが大切です。 18. デジタルは便利に、でも主役にしすぎない これからの公園運営にデジタル活用は欠かせません。混雑情報、駐車場情報、イベント予約、キャッシュレス決済、多言語案内、園内マップ、地域回遊の案内、利用者アンケート、災害時の情報発信。これらは、利用者の安心と運営の効率化に大きく役立ちます。 ただし、デジタルを主役にしすぎないことも大切です。みさき公園の魅力は、スマホ画面の中ではなく、海の風、坂道、木陰、子どもの声、夕陽、食、地域の人との会話にあります。デジタルは、その体験を邪魔せず、そっと支えるものであってほしいです。 たとえば、スマホでおすすめルートが見られる。でも、園内には紙の地図やわかりやすいサインもある。予約はオンラインでできる。でも、現地で人に聞ける案内所もある。キャッシュレスは使える。でも、誰も取り残さない決済方法も残す。便利さと温かさの両方を大切にしてほしいです。 19. デザインと言葉で、町民が誇れる場所にする 公園の印象は、建物の大きさだけで決まりません。サイン、ベンチ、照明、植栽、舗装、看板、色づかい、ロゴ、パンフレット、ウェブサイト、案内文。細部の積み重ねが、町民の誇りになります。 新たなみさき公園は、岬町らしいデザインを大切にしてほしいです。海、風、丘、記憶、余白、家族、学び、暮らし。そうした要素が自然に伝わるデザインです。派手で目立つだけでなく、時間が経っても古びにくく、町民が「これはうちの町の公園だ」と感じられるものがよいと思います。	岬町内
-----	---	-----

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

159	また、言葉も大切です。「エリア名」「ベンチの名前」「散策路の名前」「イベントの名前」「案内文の語り口」。言葉が雑だと、場所の印象も雑になります。反対に、言葉が丁寧であれば、場所の価値は高まります。 「夕陽を待つ丘」「風の読書テラス」「親子の余白広場」「海の学び舎」「岬町の台所」「記憶の小径」。こうした言葉があるだけで、人はその場所を少し特別に感じます。施設をつくる前に、場所の意味を整えることも、公園づくりの大切な仕事だと思います。 20. 町内事業者にお金が落ちる仕組みをつくる 新たなみさき公園が成功しても、利益が外部だけに流れてしまえば、町の未来にはつながりにくいと思います。大切なのは、公園のにぎわいが町内事業者、地域の雇用、子どもたちの学び、移住促進、町民の誇りに還元されることです。 町内事業者の出店枠、地域食材の優先活用、町内店舗との連携チケット、地域ガイドへの仕事の創出、学校や団体との連携、町民が参加できる企画会議。こうした仕組みを最初から組み込む必要があります。 もちろん、すべてを町内だけで完結する必要はありません。外部の優れた事業者や専門家の力も必要です。ただし、外部事業者が単に場所を使うだけでなく、地域と関係を結び、町内に仕事と学びを残すことが大切です。 みさき公園は、岬町の玄関です。玄関に人が来るなら、その人たちが町の奥へ歩いていくようにしなければなりません。公園がにぎわい、町も潤う。この連動がなければ、本当の意味での再生とは言えないと思います。 21. 移住検討者が岬町を体感する入口にする みさき公園は、観光だけでなく移住促進にも大きな役割を果たせると 생각합니다。移住を考える人は、行政資料や住宅情報だけでは町を判断できません。実際に歩いて、食べて、子どもを遊ばせて、地域の人と話して、「ここで暮らす自分」を想像できるかどうか大切です。 新たなみさき公園に、移住相談の入口や地域情報の展示、町内の子育て情報、学校や保育の情報、空き家や住まいの情報、地域活動の紹介があれば、観光で来た人が暮らしに関心を持つきっかけになります。 たとえば、親子で公園に遊びに来る。海が見える。子どもがよく遊ぶ。地元の人と少し話す。道の駅や港にも寄る。帰り道に「岬町で暮らすのもありかもしれない」と思う。こうした感情の流れは、単なる広告ではつくれません。場所そのものが移住の入口になるのです。 22. 防災にも強い公園として整える みさき公園は、日常の居場所であると同時に、災害時の拠点としての可能性も考えるべきだと思います。広い空間、駅前立地、町民の認知度、一定の設備を持つ公園は、災害時にも重要な役割を果たせます。 防災倉庫、非常用電源、災害時に使えるトイレ、給水、情報掲示、避難導線、地域防災訓練、子ども向け防災学習。普段は楽しい公園として使いながら、いざというときには地域を支える場所になる。そうした二重の役割を持つことが大切です。 防災を前面に出しすぎると重くなりますが、日常のイベントの中に防災体験を混ぜることはできます。親子で火起こしを学ぶ。非常食を食べてみる。海辺の災害について学ぶ。地域の高齢者と避難について話す。楽しさと備えが両立する公園であってほしいです。	岬町内
-----	--	-----

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

159	23. インクルーシブな公園として、誰も取り残さない 新たなみさき公園は、子ども、親、高齢者、障害のある人、外国人観光客、犬連れの人、若者、一人で来る人、働く人、移住検討者など、多様な人に開かれていてほしいです。 バリアフリー動線、車椅子でも使いやすいトイレ、わかりやすいサイン、多言語案内、静かに休める場所、感覚過敏の人が避難できる空間、ベビーカーで動きやすい通路、授乳やおむつ替えの場所。こうした配慮は、特定の人だけのためではありません。誰かにやさしい場所は、多くの人にとって使いやすい場所になります。 また、インクルーシブとは、設備だけの話ではありません。公園の空気の話でもあります。子どもが泣いても、少し休める。高齢者がゆっくり歩いても、急かされない。若者がいても、すぐに排除されない。一人で来ても浮かない。そういう寛容さが、公園の魅力を深めます。 24. 町民ボランティアではなく、町民パートナーとして関わる 地域参加を考えると、「町民ボランティアに手伝ってもらう」という発想だけでは不十分だと思います。もちろんボランティア活動は大切です。しかし、町民が単なる無償労働力として扱われると、関わりは続きません。 必要なのは、町民をパートナーとして迎えることです。町民が企画に関われる。小さな出店ができる。得意なことを教えられる。公園の改善提案ができる。イベントの担い手になれる。報酬が発生するものは、きちんと報酬を払う。そうした関係が、公園への愛着と責任感を育てます。 公園づくりは、行政や事業者だけで完結しないほうがよいと思います。町民、子ども、学校、商店、漁業者、農家、移住者、若者、高齢者、外部の専門家が関わる。多くの人が「少しでも自分もつくった」と思える場所は、強いです。 25. 運営を見える化し、信頼を育てる 新たなみさき公園は、多くの期待と不安を背負う場所になると思います。だからこそ、運営の見える化が大切です。 どのエリアをいつ開くのか。どんな社会実験をするのか。どのような基準で事業者を選ぶのか。町民の声はどう反映されたのか。利用者数や収支、イベント実績、改善点はどうだったのか。すべてを細かく公開する必要はありませんが、一定の透明性があれば、町民の信頼は育ちます。 また、失敗を隠さないことも大切です。社会実験でうまくいかなかったものがあっても、それを学びとして共有すれば、次につながります。公園は完成品ではなく、育てるものです。その過程を町民と共有することで、「自分たちの公園」という感覚が生まれます。 26. やらないことを明確にする 新たなみさき公園では、「何をやるか」と同じくらい、「何をやらないか」も重要です。 過大な初期投資に頼りすぎない。公園内だけで完結させない。町民の日常利用を犠牲にしない。自然や眺望を壊しすぎない。どこにでもある商業施設にしない。高価格帯だけの施設にしない。短期的な集客だけを追わない。地域にお金が落ちない仕組みにしない。若者や子育て世帯、高齢者を置き去りにしない。 やらないことが明確であれば、判断に迷ったときの軸になります。目立つ提案、派手な投資、短期的に人を集める企画は魅力的に見えます。しかし、十年後、二十年後に町民が誇れる場所になっているか。岬町の未来に資するか。その問いを忘れないでほしいです。	岬町内
-----	---	-----

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

159	27. 一年中、訪れる理由がある公園にする 公園は季節によって表情が変わります。その変化を活かし、一年中訪れる理由をつくってほしいです。 春は花、遠足、親子ピクニック。夏は海、水遊び、夕涼み、夜のイベント。秋は食、マルシェ、読書、自然観察。冬は焚き火、温かい食事、静かな散歩、星空、学びのプログラム。季節ごとに違う楽しみがあれば、リピーターが生まれます。 大きなイベントを年に数回だけ行うのではなく、小さな理由を日常的に用意することが大切です。今日も何かある。今週末も少し行ってみたい。季節が変わったからまた行きたい。そう思える公園は強いです。 28. 地域の本棚を置き、読書と対話の文化を入れる みさき公園には、読書と対話の文化も入れてほしいです。海を見ながら本を読む。親子で絵本を読む。地域の人が本を持ち寄る。古本市を開く。小さな本棚を通じて、知らない人同士の会話が生まれる。 公園に本があると、時間の流れが変わります。遊び疲れた子どもが絵本を開く。親が少し休む。高齢者が昔の話をする。若者が勉強する。観光客が地域の歴史に触れる。読書は、にぎわいとは違う静かな価値を生みます。 大きな図書館である必要はありません。小さな本棚、屋根のある読書スペース、地域の人が選んだ本、岬町の歴史や自然を知る本、子どもの絵本。そうしたものがあただけで、公園は少し知的で、少し温かい場所になります。 29. アートと音楽を日常の風景にする 新たなみさき公園には、アートや音楽も似合うと思います。ただし、大きなイベントとして消費するだけではなく、日常の風景に溶け込む形がよいです。 小さな野外演奏、子どもの作品展示、地域作家の展示、海や風をテーマにしたアート、壁画、写真展、夕陽の時間の音楽会。派手なフェスだけでなく、ふらっと来た日に小さな表現に出会える。そういう公園は、記憶に残ります。 アートや音楽は、若者や移住者、地域外の人に関わる入口にもなります。岬町の自然と表現が結びつけば、新しい文化が生まれる可能性があります。 30. 働く大人が少し逃げ込める場所にする 公園は、子どもや観光客だけのものではありません。働く大人にとっても、少し逃げ込める場所であってほしいです。 海を見ながら仕事ができるワーケーションスペース、静かなカフェ、読書テラス、平日の散歩、昼休みに立ち寄れる場所。仕事と家庭に追われる大人が、少しだけ呼吸を整えられる場所があることは、地域の幸福度にもつながります。 特に、子育て中の親にとって、自分を取り戻せる場所は貴重です。子どもを遊ばせながら親も休める。家でも職場でもない第三の場所がある。そうした環境は、家庭の余白にもつながります。 31. 初年度は「小さく開く」ことを優先する 新たなみさき公園は、初年度から完璧を目指す必要はないと思います。むしろ、最初は小さく開き、町民や利用者と一緒に育てるほうがよいです。 たとえば、初年度は以下のような取り組みが考えられます。 月一回の海辺マルシェ。親子向け自然観察会。旧みさき公園の記憶を集める展示。夕陽を見る小さなイベント。地域の本棚づくり。キッチンカーの社会実験。ベンチや日陰の配置実験。町内飲食店との連携企画。子どもたちによる公園の使い方提案。町民・事業者・行政による定期的な対話の場。 大切なのは、「何か始まっている」と感じられることです。大きな完成予想図だけがあり、現地が動かない状態は、人の期待をしぼませます。小さくても現地が開き、使われ、声が集まり、少しずつ変わっていく。その過程そのものが、新たなみさき公園の魅力になると思います。	岬町内
-----	---	-----

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

159	32. 提案全体のまとめ 新たなみさき公園に必要なのは、単なる集客施設ではなく、岬町の未来をひらく拠点だと思います。 公園には三つの顔が必要です。 一つ目は、町民の日常の居場所としての顔です。散歩、子育て、健康づくり、読書、犬の散歩、若者の居場所、高齢者の交流。町民が日常的に使い、誇れる場所であること。 二つ目は、観光客が岬町を体感する入口としての顔です。海、食、夕陽、自然、学び、地域体験、町内回遊。公園の中だけで終わらず、岬町全体へ人を誘うこと。 三つ目は、未来を試す実験場としての顔です。小商い、教育、防災、移住、アート、デジタル、地域連携、町民参加。小さく試し、学び、育てること。 この三つが重なったとき、みさき公園は単なる再開発地ではなく、岬町の名刺になります。 大きな施設をつくること自体が目的ではありません。入場者数だけを追うことも目的ではありません。町民が誇れるか。子どもがまた行きたいと言うか。親が少し楽になるか。高齢者が毎日歩きたくなるか。若者が自分の居場所だと思えるか。観光客が町の奥へ歩きたくなるか。事業者が挑戦できるか。十年後も続いているか。 その問いに向き合いながら、新たなみさき公園を育ててほしいです。 最後に、少し個人的な思いも書かせてください。 みさき公園は、まだ終わっていないと思います。むしろ、ここからが本番だと感じています。 かつてのにぎわいをそのまま取り戻すことはできないかもしれません。けれど、かつての記憶を抱えながら、今の時代に合った新しい公園をつくることはできます。子どもが走り、大人が休み、高齢者が語り、若者が挑戦し、観光客が町へ歩き出し、事業者が小さな商いを育て、夕陽を見ながら誰かが「また来たい」と思う。 そんな公園ができれば、岬町は大きく変わると思います。 派手さだけで勝たなくていい。都会の真似をしなくていい。岬町には、岬町にしかない勝ち方があります。海があり、丘があり、風があり、記憶があり、人の暮らしがあります。その全部をほどよく開き、つなぎ直す場所として、新たなみさき公園が育っていくことを心から願っています。 新たなみさき公園は、単なる跡地活用ではありません。 岬町がこれからどんな町として生きていくのかを示す、未来への入口です。 ここが、もう一度、誰かの思い出の始まりになりますように。	岬町内
160	話題を呼ぶ施設を誘致する事が必要！ 従前の動物園や水族館等では町外から観光客などを呼べない！ 都市公園に縛られてたら手を上げる事業者はいない！ エリアを分けて、一部規制を解除すれば観光客を呼べる施設もできるのでは？	岬町内
161	・ミスド・マック・ケンタ・ユニクロ・GU・100均などが入った施設ができると人は集まる。近くに温泉とホテルと水族館ができればもっといい。 岬町は海も山もあるのに高台からこのきれいな景色を見れる場所もない。もったいないなと思う。 道の駅ができたときに展望台のようなものができていたので遠くまで見れると思ってたが期待はずれに終わった。 きれいな山と海が望めるジップラインがあれば楽しそう。岬町は岬高校からの景色が最高です。 花を見に来れる場所を廣大に作ると遠くからでも見に来る。つつじ祭りは場所もわかりづらく今年は少しのツツジしか楽しめず枯れてるものが多かった。 春夏秋冬で岬町で楽しめる花畑があるといい。老若男女楽しめる。	岬町内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

162	前回のアンケート公募に対して、ライン上に掲載されただけで、事務局の評価結果は知らせていません。 そんな状況での再アンケートは、事務局の怠慢と言わざるとしか思えません。 悪く言えば、何か行動をしているよとのパフォーマンスしか思えません。 と言う事で、アンケートはしない事にしました。	岬町内
163	町内町外からの人を集めるために サービスエリアの様に無料で入れて買い物ができる所と有料で遊べるエリアをもうける 体験型、宿泊型、買物型を分けて考える。 季節ごとの行事を作り老若男女が集える所を作る フリーマーケットエリアを設け作家たちを集めたりイベントが年間を通して定期的に行える様な施設も併設し静かなエリアで図書館やカフェ地産地消レストランを併設する。 泉州地域、大阪地域に少ないものは体験型だと思うので山と海が使えるものを考える デジタルも併用しハードとソフトで対応できる様にする	岬町内
164	アクセスが良い場所なので、公共の施設と民間企業と一緒にしても良いと思う。 おしゃれな宿泊施設なら良いが、中途半端なレジャー施設は要らない。 スーパーなどの商業施設なら良いが、商業施設が無理なら公共の施設、役場、図書館、公民館、体育館を近くに集め、電車を利用する人も使える大きな駐車場があれば、良いのになと思う。	岬町内
165	①まず、町民を増加させるために駅前を活用し、マンションと公益施設を作る ②元のみさき公園地域は、運営維持にコストが掛からないキャンプ地や自然公園にし、ホテル等も誘致する	岬町内
166	岬町を活性化するための大きな目的の施設作りが必要。 町外からの人達も沢山来てもらえる様な施設作り。 まず、町内の人達が気軽に来て使える。 図書館、勉強室、調理室、セミナー室、室内で幼児が遊べる等（子供がいる若い世代の人が便利と思う物） 第2に、町外から沢山の人が来たいと思う様な施設。 今は少なくなった幼児や低学年の子供達が遊べる遊具や施設。動物と触れ合える施設。 第3に、キャンプ場やバーベキュー施設。 夕陽が見える海側に施設を作る。 第4に、自然散策道みたいな道。町民が気軽に散策出来るもの。桜などを道端に沢山植えて、桜まつり等出来る。 12月から並木道でイルミネーションも出来ればいい。 岬町に引っ越しして来たいなあと思える施設作りをして欲しい。今のままでは、街自体が衰退していく一方。	岬町内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

167	キャンプ場やグランピングなどの流行り廃りのあるような施設ではなく 地の利を生かして季節ごとに開花する桜や低木コキアなど 和泉リサイクル環境公園のように花木などの植栽をして自然観察もできるような公園を作って欲しい。	岬町内
168	プールは絶対必須	岬町内
169	ここまで引っ張った町長の責任を問いたい。 数年間を無駄にした責任はあると考える。 この前、中を散策しましたが、このままでは再利用出来そうな施設も使えなくなる。 とにかくメイン施設だけでもすぐに建設して、集客が落ちるのを見極めて、新しい発想と物を作り、飽きさせない様にすればよいかと…。 最初から壮大な物を作りたかったみたいですが、他力本願が過ぎる。誰も責任は取らないのでしょうか？	岬町内
170	温泉保養施設(宿泊、日帰り温泉)加太の休暇村みたいな施設	岬町内
171	灯台と森、海岸の自然を活かした遊歩道を整備して、眺めを楽しめる場所にカフェテラスを設けてはどうでしょうか。 島根出雲の日御碕灯台あたりをイメージしました。	岬町内
172	せっかくの自然溢れる素敵な土地が、活用されずに立ち入ることすらできない状況なのはとても勿体ないと思います。 どのような形であれ、早急に生まれ変わることが出来るように、民間企業の力も借りて進めていけたらいいのではと思いますが、前回の様なことにならないために も、いい企業を誘致してもらいたいです。 岬町全体が元気になるためにも、周辺地域からも行きたいと思えるような場所で、お店等も増えてほしいです。	岬町内
173	インスタグラムで撮りたくなるような景色の見れるところにすれば、それなりに人は来るのではないのでしょうか。 ただインバウンドはいらないので外国語表記は英語だけでいいです。	岬町内
174	白浜や淡路島まで行かなくても充分と思えるホテルなどを作る。 ゴルフ、釣り客が使いやすいホテルなども。 買い物ができる施設や飲食店、プール、公園、ドッグラン あとは岬町民が気軽に使える散歩コース。 自然が多く見晴らしが悪いので安全な環境になると嬉しいです。 夜にウォーキングをしてる人を見かけるが車が危なかったりするので自然を残しつつ安全な散歩コースがあればいいと思います。	岬町内
175	万一中途半端なものができるくらいであれば、いっそのこと宅地開発でもした方がいいかと思います。	岬町内
176	他県から人を呼び寄せるために、大型店など近い和歌山県にもないコストコなどを取り入れ室内プールや温泉施設、ちょっとしたライブなどできる場所やチビっこも遊べる施設を作ってほしい。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

177	大型施設等を設計して成功した 設計業者及び民間業者にまかせる。	岬町内
178	場所的に岬町では1等地になる。(特急停車駅) (海 山の眺望) 大規模公園を目指し、(町外からの利用者を呼び込み) 岬町の活性化をはかると共に、町民の健康を増進する施設としたい。 公園に限定せず、広く町民全体で利用できる施設を集中設置する。 具体的には体育館、健康保険センター、トレーニングセンター、プール、温泉施設など。 追加で、役所分室、災害時対応センター、病院誘致など。	岬町内
179	美しい自然を活かしながらも 町外からも人を呼べる特別な空間を作る 例えば美しい夕陽を見ながらのコンサートとか食事とか	岬町内
180	今回の件は業者丸投げで放ったらかしの悪手に過ぎない。 町長はじめ誰も責任を取らないなど上場企業に勤める身としては考えられない状況です。 情報発信も少なく町民の見えない所で話を進めてこのザマです。 次回みさき公園の再生に関しては可能な限り町が支援(財政は厳しいのは承知)する体制を表明、実績のある企業を招致(トップが責任を持って実施)し官民一体で推進してもらいたい。	岬町内
181	新しく結婚される方は、共稼ぎが多いです。 保育所と商業施設を駅前に設置して、若い方達に移住を進めるのが町の活性化に繋がる。	岬町内
182	自然を生かした体験型公園。全天候楽しめるように屋内型と屋外型を併用する。海が展望出来ることも重要と考えます。	岬町内
183	とにかく岬町には知的好奇心を刺激するような文教施設が皆無である。やってるつもりだろうけれどとにかくレベルが低すぎる。そしてさまざまな施設が深日多奈川に集中しており、その周辺の住民の御用聞きレベルにしか整備されていない。岬町全体を考えるのであれば、みさき公園の場所をしっかりと活かし、知的好奇心を刺激するような施設も含めて公園を整備し、アクセスの良さから他市町村からもきてもらった上で、移住してメリットがあると思ってもらえるような公園にするところから始めるべきだろう。そして、所得の安定した知的レベルの高い人に来てもらい、岬町の住民、納税者となってもらいさらに高め合っていけるようにする必要があるだろう。 みさき公園を整備するのであれば、現在の岬町の停滞を招いている御用聞き町政を いい加減やめてほしい。現在、住民でありながら、岬町にはほぼ寝に帰るだけの生活をしている。働く上で知的活動が欠かせない職種の者からすると、あまりに文教施設がない、文化的、学術的イベントもない、またそもそもそう言った活動を自らの人脈で誘致して開催しようにも会場にできるような場所がない、ないないづくしの街だなあと残念に思っている。岬町内に何百年ものルーツを持ち、先祖の墓や資産があるから離れないだけで、正直、それがなければ住む上ではデメリットしかないのが現在の岬町だと言っても過言ではないというのが私見である。厳しいようであるが、さまざまなレベルが本当に厳しい。子どもにはとても町内の学校には通わせられないと思うほどで、もっと自分のルーツのある街に自信と誇りを持ってほしいと思っても、なかなかそう言える文化的環境になく、非常に残念である。 個々に文化的で知的活動のできる環境整備を訴える若手の議員さんが頑張っておられることは承知しているが、なぜかそういう人が大幅な支持を得られないのも、この街の限界を表しているだろう。	岬町内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

183	岬町には、本当は歴史的価値のあるお寺や神社がある。文教施設を充実させ、こういったところとしっかり結びつけて街の価値を発信していけるような施設整備がまずできるのではないかな。数年前、孝子観音などが葛城修験で日本遺産登録されている。岬町はこれを看板を立てただけで、積極的にPRしているとはいえない。こういった文化的歴史的なものに価値を見出し、他の歴史的価値とともにもっと発信するべきである。その拠点として、みさき公園の場所を活かしてほしい。また、みさき公園の広大な土地に先進企業の研究施設とその見学施設を誘致し、学術的な取り組みを間近で見られるようなものを公園内に設置しても面白いだろう。研究者が岬町を居住地とすれば、その家族も住むことになり、子どもが増えて、学校にもプラスの意味での多様な価値が入り込み、停滞的な学習環境にも風穴が開けられることだろう。キラキラした流行り物のグランピングや体験型〇〇といったようなものもいい。だが、それだけだと弱い。都心部に行けばいくらでもあるからだ。しかし、自然だけであればもう少し足を伸ばせば、和歌山があって、これも弱い。エンターテインメントと文化や知的活動をミックスさせた独自の施設を、古い価値観ではなく町内に潜在的にいるであろう知的活動をメインとする職種にある住民に参画を依頼し、多様で領域を超えた学際的なつながりを岬町に還元してもらうところから初めてはどうか。外から研究者を呼んでコメントをもらうだけでなく、住んでいるからこそこうであればいいという視点を持っているはずである。 ぜひ、やったつもりの御用聞き町政から脱して、抜本的に新しい価値観でみさき公園の再整備を考えてほしいと願っている。 最後に、このアンケートの存在は、テレビの報道で取り上げられてからようやく回覧板でURLを知るに至った。すでに6月中旬からはじまっていたのにも関わらず、7月になってからの広報。これはほんとうにやる気があるのか、岬町？と言わざるを得ない気持ちにさせられた。公的機関がどこも忙しいことは承知しているが、これは今後は正すべき点であると思い、指摘させていただくことにした。何かの形で広報していたのかもしれないが、昼間岬町にいない働く世代にこそ聞くべきアンケートの広報はもっと工夫をしていただきたい。	岬町内
184	人口減少の歯止めになる様な計画をお願いしたい。ホテルや集合住宅なども含め	岬町内
185	世代で楽しめる場所 snsの時代だから前のみさき公園のときより活性化なと思う 子供が遊べる場所がメインだか、お年寄り、付き添いが休憩できる屋根付きベンチみたいな休憩場所やくつろげながらあそぼせれるところがあるといいとおもう。 お年寄りが多い街だから	岬町内
186	大阪ゴルフ場とコラボした事業は考えられないのでしょうか？ あまり人工的な構造物は要らないと思います	岬町内
187	役場の移転	岬町内
188	老人ホーム的な施設のまわりに、家族が会いに来た時に、楽しめるような娯楽施設があったら、人が出入りして集まって来てくれそう。	岬町内
189	キャッチフレーズ：「みんな、咲く、きっと」み・さ・き公園 コンセプト：ウェルビーイングを実現する公園	岬町内
190	今回の契約解除に関してなぜ解除までこんなに時間がかかったのか疑問です。またみさき町長は本気でみさき公園をよくしようと思っているのかが疑問です。淡路島との交流で何を学んでいるのでしょうか？淡路島は今や観光地として人気となっています。みさき公園も同じ様に早急に開発が必要です。もっと岬町長が本気にならないと進まないと思います。アンケートも大事ですが、具体的な候補企業を決め提案を町民に共有したアンケートの方がいいと考えます。みさき公園がこのままの状態であれば岬町は衰退していく一方です。みさき町長の今の1番の仕事はみさき公園の再開発です。それが出来なければ早急に辞職して若い世代に引き継いだ方がいいです。一刻も早く開発を進めた頂ける様にお願い致します。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

191	とにかく町、役所、議員の関わりをなくす。 役所の職員が大きな事業の計画を出来るとは思えないし、議員も私利私欲の事ばかりで町民の事など考えていない。 ここ何十年と、ほぼ同じ顔ぶれの議員ばかりで、良くなる所か衰退している。 そんな人がこれからの大きな事業を成功させる事など考えられない。 現在のみさき公園駅はガタガタで穴の空いた道や、植木や排水溝など、はっきり言って『荒れた、汚れた』状態なのに、町長は『私は、そうとは思わない』と発言する感覚。 民間も、そんなトップがいる自治体に本腰を入れるとは考えられない。とにかく、役場や議員を排除して、民間に委ねて気長に待つしかないでしょう。 大きな事業を計画する前に町を綺麗にするなど基本的な事を見直してはどうですか。 こんな玄関口の町に協力するとは到底考えられない。	岬町内
192	閉園した南海みさき公園のイメージが強く、また岬町に限らず近隣の方も同様に旧みさき公園に近い施設を考えるのではないかと思います。莫大な予算を掛けず、十分な緑空間の中で森林浴や、散策、また公園内は高低差があるので若い人たちにはジップラインや活動性のある遊具の設置や水族館もあればいいかと思います。動物園は動物の入手がだんだん困難となってきたおり、その点、水族館は余り場所も取らず、すぐそばに海があるので新鮮な海水が入手できるので大阪湾特有の魚類や多奈川の水産試験場のノウハウを展示にうまく利用し、また、イルカ飼育も旧みさき公園の目玉でしたのでイルカをスタジアムで飼育するのではなく、折角広い海に隣接しているので堅牢な魚網で囲い、自然の姿でドルフィンショーやドルフィンタッチやイルカとの遊泳などをさせたら如何かと思います。また、イベント開催や学習もできる多目的ホールもあればいいのではないのでしょうか	岬町内
193	夕日 海と山 大阪市内から1時間 を前面に出したキャンプ場	岬町内
194	気軽に楽しめる行きやすい施設が良いです。 マルシェ、キッチンカーなども人気があるし。レストラン、お食事也能楽しめるのも嬉しい。	岬町内
195	自然豊かな岬町 四季折々の花を愛でながら散歩し、素敵なカフェでのんびりと出来る そんな公園が出来たら嬉しいです	岬町内
196	町内の人だけでなく関西圏からもたくさんの方が来る事で町全体も活性化します。ディスカウントスーパー・ショッピングモール・レストラン・カフェ・図書館など岬町内には不足で町外に出かけることが多いです。外食店さえ土日夜間は不便です。高齢者が多い町ですが 若い世代、家族が集まる便利な場所があれば岬町に住みたいと感じるはずです。 古い考えに固執せずに他市を参考にして新しいことにチャレンジしてみてください。 和歌山図書館はスタバもあり賑わっています。 居酒屋や飲食店・ファーストフードなども足りません。不便で足りないものばかりです。 岬町に自慢出来る場所をお願いします。 夕陽や海山だけでは限界でしょう。 他市の友人達からは何もないと言われます。 何もないから必要なものはたくさんありますよ。	岬町内
197	綺麗な景色を活かせ、若者も集まれる様な施設があればいい	岬町内
198	サウナ、プールを同時に楽しめる安価なグランピングか宿泊施設と気軽に寄れる図書館。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

199	関西空港に近い立地ながら、観光客を呼び込める魅力に欠けた町で、とても残念です。 自然の豊かさや、人々の繋がりが持てる土台がありながら、全く生かされていないのが、今の岬町だと思います。 迅速にみさき公園後地を、町の発展のために活かして欲しいです。	岬町内
200	岬町の強みである自然、海を楽しめるような事業を展開する民間企業を募集する。 事業が軌道に乗るまでは、税的に免除するなど、採用された民間企業への配慮して、みさき公園に商品価値を持たせる。 民間企業の選定はしっかりし、信頼できる企業に委ねる形にする。 観光が良いが、観光で誘致が難しいなら、工場など、その他の分野にも拡げる。 空き地化している今の状態が1番勿体ないので、なんとか活用出来ないかをもっと真剣に考えるべき。	岬町内
201	駅近くに新庁舎と公共施設、その横に保護猫シェルター大阪熊取町の様な施設を建設予定場所と、人と車の動線を考えた用地をとりあえず確保。公園営業エリア近くに保護猫・犬の保護施設(災害時に一時預かり対応可能施設として計画設計)で週末に譲渡会を開催すればそれなりの来訪者があるのでは。道の駅みさきの様な何でもなような施設でもあれだけの来場者があるのですから。駐車場の収益だけでもそれなりにあるはず。また新しい公園にいきなり沢山の施設を計画するのではなく、状況(ニーズや社会情勢)を見ながら計画して欲しい。とりあえず近隣(和歌山、大阪南部)の幼稚園・小学生が遠足などで、また家族連れが癒やされる公園で良いのでは。羊や山羊やうさぎを至近距離で見られるだけの施設でも子ども達は喜ぶと思います。大人目線ではなく子どもが何を望んでいるのかな～。幼稚園児や小学生に直接意見を聞くのも良いと思います。 私なら老朽化した灯台を撤去後、その付近に福岡県大島の風車展望所を参考に同規模の風車を建設、その周辺は現役を退いた馬などがいる公園も良いなと思っています(2026年4月14日朝日新聞夕刊の5ページ参照下さい) インスタ映えする風景になると思うのですが。 また住民アンケートは今回だけでなく、集計結果公表後年2回程度、何年も実施するのが良いのではと思います。	岬町内
202	旅行地としての選択が出来るような施設、またそれらに伴って移住や雇用が増え岬町の未来に繋げてほしい。	岬町内
203	民間企業が入るなら中途半端なもので無く大掛かりな施設を作って多方面からの集客を狙って岬町を潤うようにしてもらいたい。 岬町は企業が少な過ぎて過疎の町になってしまう。若者世帯も集まらない。企業が逃げない工夫をしてもらいたい。	岬町内
204	気軽に楽しく岬町を満喫できる拠点となる公園	岬町内
205	大阪市に頼んでusjシー作る。 岬公園と道の駅にロープウェイ作る。 道の駅に観覧車作る。 フェリー和歌山から誘致する。 星野リゾートにアイデア出してもらおう。 ピアッツァを岬公園に作り直す。	岬町内
206	他府県から移住したいと思える様に… 企業誘致など…民官で言うと民でないと官だけに頼ると何も始まらない	岬町内
207	人が集まりやすく、収益の確保できる店舗あり、遊び心が生まれて子供たちが遊べる場所、高齢者も散歩ができるようなロードがあり、木陰で休めるベンチもおいでる。 時には音楽イベントやイベントが沢山集まるようにしてほしい	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

208	採算がとれ長期運用できる施設が必須。 現状岬町には宿泊施設が少ないので、宿泊場所はあるかとおもいます。 あとは宿泊してまでやりたいことを、併設する必要がある、バーベキューやマリンスポーツ、インドアなら植物園や展示など	岬町内
209	岬町は田舎で何も無いが自然は豊かにある、これを武器にして人を呼び込みたいが道路インフラが弱いので観光で儲けたいならまずは道路を渋滞させないようインフラを整えないとダメだと思う。	岬町内
210	海に見える図書館など、都会との差別化	岬町内
211	コストコやロピア	岬町内
212	若者だけに特化した施設だけでなく、みさき公園に大型ショッピングモールなどがあれば、雇用も生まれ、人が集まり活気もうまれ、老若男女たくさんの人が楽しめる施設がほしいです。イメージで言うと梅田周辺の再開発的な真似みたいになるけど。自然の森には花や鳥や虫たちがたくさんで、小さな川があれば最高。カフェやベンチがありピオトープみたいな感じであれば、ショッピングモールだけでなく自然の森公園だけでも人が癒やしを求めて集まるかなと思います。そして災害時には避難場所としての機能があればいいなと思います。	岬町内
213	とにかく収益を上げる事業。ただの公園とかではなくて、大きな収益を上げる企業に大成功してもらう事がまちの活性化や雇用に必要だと思います。	岬町内
214	自然豊かな岬町なので、そのままのイメージでたくさんの人が集まる場所にしてほしい	岬町内
215	みさき公園と言うネーミングが近畿では周知されていること、桜が綺麗であるなどから、全ての人々に集まる多目的な場所、花や緑豊かな公園、景色が綺麗であるキャンプ場などにしてほしいです。日曜日などはフリーマーケットなど開催し、キッチンカーがくるなど、イベントも盛り込んでほしいです。	岬町内
216	一部敷地にマンションを建て 人口対策にもなる様に思う 図書館等一部意見があるが 後で町管理の経費がかかり様な箱物はやめた方がいいと思う	岬町内
217	ディズニーランドが出来たらいいなあ。リゾート会社をお願いしてはどうかなあ。岬町も協力すれば！お金も！	岬町内
218	山があり海もある場所。 自然公園でも内容次第で十分集客できると思います。	岬町内
219	公園跡地を有効に利用する、まず唯一残されています、灯台を改装整備し、施設の看板に 海に面した場所をキャンプ場とグランピング施設また跡地の中心に宿泊ホテルを完備する。キャンプ村とホテルで淡路島とも高速艇でつなげられる。	岬町内
220	他府県、他市民に遊びに来てもらうのを優先するのではなく、働く若い世代の人口を増やすことを第一に考え、駅近の住居地を増やす方がいいと思います。	岬町内
221	せっかくの広大な敷地があるのですから、当初計画されてたホテルやグランピング施設等も含め、岬町に資金が集まる事を実現してほしい。 (泉南市のように)	岬町内
222	「みさきマリン計画」 テレビで放送される、岬町のイメージ 大阪最南端！南国！異国情緒！ みさき公園駅のカラー「青と白」 椰子の木、ソテツなど増やしてほしい。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

222	イルカ復活！ みさっきーの帽子にもあるイルカを！！ ギリシャ、ミコノス島のようなイメージ。 (和歌山県、雑賀崎のアマルフィー似の作りこみ、宣伝の仕方) 緑の起伏を生かし、青と白の建物。 灯台もペイント。シンボルマークとして、いつも灯してほしい。 (冬期イルミネーション時みたいに) イルカを始め、水族館、小動物園、植物園、飲食店、販売店、ワークショップなど公園内に点在してほしい。 自然の中で人が集まる。 でも、集まりすぎず。	岬町内
223	桜の苗木の植樹はいい事だと思います 全天候型ドックラン、造ってほしい	岬町内
224	人が集まり収入も増える施設が出来、町が活性化するような場所になるよう期待しています。	岬町内
225	前事業者との契約が４年、５年に計画申請、８年に契約解除。この間、町行政として何をしていたのか。町の姿勢を疑う。	岬町内
226	敷地の広さを生かして、獣医学部のある大学、あるいは獣医学部の新設の可能性がある大学の誘致 園内の起伏を生かしたサイクルコースを作る	岬町内
227	今までのみさき公園を基本に岬町民の力を、協力を借りながら、活性化を取り戻す。幸い元気な高齢者が多くみんなみさき公園をよく知っている世代です。 今までみさき公園で働いていた方を中心にボランティアを募りもう一度みさき公園を運営したい。 あそこまで大規模でなくても美しいつつじや木々、かわいい動物、水族館、子どもたちが喜ぶ遊戯など。 楽しみにしています。	岬町内
228	みさき公園の活性化は重要！ ただ、その前にそれ以外に負担が大きくなっている学校園の整理統合を早く進めるべき。	岬町内
229	せっかくの広い場所の活用を、民間の信用できる会社に委託するのは、難しいでしょうか？みさき公園内もですが、その周りの整備も是非お願いしたいです。 境界線のところの木々が垂れ下がっていて、とても迷惑しています。 周りの点検をお願いします。	岬町内
230	難しい事は全く分からないが町、市のお偉い方が話を聞いてみて欲しいかな。 岬町で行うには無理があるのか、かなりの費用を要するのか、堺市の古墳を一望できるのも素敵な事、岬町でも上から見る 価値のあるものがたくさんあるように思う。	岬町内
231	お年寄りが行きたくなる公園。子ども達が行きたくなる公園。	岬町内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

232	今の岬町では、将来不安 何か新しいことをして欲しい 岬公園は、駅が近く、サザンもとまる この条件で、住宅を建て、岬町以外の若い人に住んでもらい、少しでも岬町に活気を取り戻して欲しい もちろん、他から来てくれた人には、それなりに特典が必要だと思う	岬町内
233	海辺の開放的な景観や豊かな自然を活かし、自然・建築・アートが調和する魅力的な公園があればいいと思います。 園内には風景に溶け込むアート作品や景観デザインを取り入れ、散策しながら芸術に触れられる空間を創出します。 また、期間限定のアート展示やアーティスト・イン・レジデンス、ワークショップなどを開催することで、公園を訪れるたびに新たな発見や交流が生まれる場があればいいと思います。 瀬戸内のアートアイランドなどのように、海や自然と一体となった文化的な景観を育みながら、地域住民の憩いの場であるとともに、観光客にも親しまれる魅力ある公園になればと思います。	岬町以外の 大阪府内
234	小学生対象のスポーツ（サッカー、バスケット等）教室 子供の海釣り公園	岬町内
235	これまでの計画を白紙に戻し、責任の所在を明らかにして、責任者である町長は辞職し、新たな町長(現町長派閥以外の者が望ましい)の元で再スタートすることが、何よりも最優先事項であると思います。現町長だけが悪いということではなく、多選による淀みをリセットし、違うアプローチから、みさき公園を作り直して行きましよう。	岬町内
236	これだけある自然をキープしつつ、新たな産業としても活用できるものを作ってほしいです。 次世代の子供達が大きくなった時に思い出になる場所にしてほしい。単純に最先端のものだけを集めて欲しくないです。	岬町以外の 大阪府内
237	海に近接している立地条件を有効利用し、日本ドルフィンセンターや太地くじらの博物館のように海中ネット張りのイルカプールを作り、ドルフィンショーやイルカとの触れ合いや障害者に対してのドルフィンセラピーの出来る施設を作る。 このほか神戸どうぶつ王国のような施設のほか、自然に親しめフィールドアスレチックや里山景観の中で散策も出来る施設も楽しくて良いと考える。	岬町内
238	私は岬町に在住で、中小企業診断士というコンサルティング業務を職業にしています。 【1】特定の企業との業務提携だけでなく、大阪中小企業診断士会などの半公的なコンサルティングファームに相談するのもよろしいかと思います。各業界、各経営課題に対する国家資格を有する専門家が集まっているため、バランスの良い、実現可能性の高いアドバイスが得られるかもしれません。企業再生支援、町おこしや、商店街の活性化など、事例も豊富だと思います。 【2】計画立案も重要ですが、空白の期間が長すぎます。些細なものでも構わないので、何かを始めるのが重要だと思います。スモールスタートから、拡げて行けばいいと思います。	岬町内
239	昨年、商社を定年退職。僭越ながらアイデアを提案させていただきます。 1.「全世代・生涯リピート型」へのターゲットシフト？ ：シニア層の豊かな趣味や、現役世代のウェルネス（健康・癒やし）を核に据え、「人生のあらゆるフェーズで一生涯通い続けられる施設」へのドラスティックなマインドセットが必要では。	岬町内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

239	2. 「釣り・海」を核とした世界水準のマリーナリゾート米国の世界的成功事例である「ロングクリークマリーナ」を一つのベンチマークとして検討しては。当地域最大の強みである「釣り・豊かな海」に着目し、同じ在阪本社のシマノ様、がまかつ様をはじめとするグローバルメーカーととの協働・協賛も模索します。関空から30分、また将来の新線開通による梅田から60分という圧倒的なアクセス優位性を活かせば、世界に誇れる「体験型ライフスタイルリゾート」は十分に可能と存じます。 3. さらに世界的海洋IP（ONE PIECE等）との共鳴・連携：世界中で絶大な熱狂を生んでいる海洋冒険アニメなどの作品世界と、岬町の「本物の海」をシンクロさせる試みです。単なるアトラクションの誘致に留まらず、著作権元や作者様の想いに深く共鳴する形で、公式な「海の聖地」としての位置づけを確立します。これにより、国内外から広域的なインバウンド（訪日観光客）を呼び込む強力なキラーコンテンツの創出が期待できます。 4. 官民異業種コンソーシアムによる事業推進本プロジェクトは、町単独の予算や単一の事業者任せではなく、大阪府の湾岸戦略や国の成長戦略（観光立国政策）と連動させるべきだと存じます。出版社、広告代理店、一流メーカーなどを巻き込んだ「異業種共同体（コンソーシアム）」のスキームを早期に組成し、容易に出来るとは思っていませんが、一自治体の公園整備を超えた規模感でダイナミックに推進していくのはいかがでしょうか。	岬町内
240	過去のみさき公園の形に捉われず、収益性や持続可能性を充分試算した上で、時代と立地に合わせた施設を望みます。 もし誘致がうまくいかず、長く土地を遊ばせることになるのであれば、公園にこだわらず、それ以外の目的に転用することも検討して欲しい。	岬町内
241	豊かな自然 素敵な海の風景 を活かした 産地直送のレストラン 格安な宿泊施設 キャンプ場 など 里海公園のような感じとか がいいと思いますけど、、、	岬町内
242	春には桜の花が咲き秋には紅葉 そんな静かな環境だけで良い	岬町内
243	インスタ映える景色を演出、 景色に似合うカフェやレストランを誘致、淡路島のような、週末気軽に訪れたいところになることを期待します。	岬町内
244	加太国民休暇村を参考に 小型でもそのような施設。 海の地産地消絶景レストラン・カフェ付き、海釣りも簡単に楽しめるような。 町内・帰省者・町外の人達がここ一箇所で楽しめる施設。 （岬よってってはあるが、食堂と言う感じで狭くオシャレでないのでゆっくりできない） 高齢化社会なのでバリアフリー 施設内カート移動など。 老若男女を集客。	岬町内
245	公園、図書館（本屋含む）を建設してほしい！自由に本を読める環境がぜひほしいと思います和歌山キーノが羨ましい…	岬町内
246	幼稚園の遠足、家族旅行で何度も岬公園に遊びに行った思い出があります。 新たな岬公園にも家族や友人と行きたいです。 関空が近いので海外の方にも来て貰えるような公園が出来ればもっと良いですね！	岬町以外の 大阪府内
247	おとなも子どもも楽しめる公園	大阪府外
248	メイドイン、ジャパンの、品物だけ、何回か、販売出来る場所を、設置して頂きたいです、日本の、文化の、発展の、為にも、検討願います。	岬町内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

249	キャンプ場 手ぶらでも電車で来れるようなバンガロー的なもの+バーベキューもあったり、本格的にテントを立てたり、キャンピングカーを乗り込んでキャンプしたり出来たら良いと思う。 バーベキューの食材もそこで買えたり、持ち込んだり、レンタサイクル等で漁港やスーパーに買い出しに行けるように出来たら良いと思う。 出来たらシャワー施設とかあったら、嬉しいかなと思います	岬町内
250	都市にはない、自然の動植物を守りながら、自然と共に過ごす空間を提供できるグランピング施設などをつくり、その財源の一部をまた自然を守ることに使う。 利益循環型事業。	岬町内
251	急行・特急停車駅徒歩圏内の立地の為、買物が出来る商業施設を誘致、マンション(平面駐車場150%完備)又は戸建分譲を誘致(土地の一部を町が売却)、人口流入を狙い、流出を防ぎつつ、神戸動物王国のような動物との距離が近い動物園(民間へ、土地は町と民間で借地契約等)、ハーベストの丘のような自然環境を生かした動物園(町主体、運営は民間へ委託等)を作り、観光客が町へお金を落とすとしていく、移住する循環を目指してほしい。 前回の事業者がなぜ計画が進まなかったのか、原因はありますか？ 根本的な問題があるのであれば解決する必要があると思う。 土地に原因があるのであれば町主体で改善も必要 町の一等地なので公園だけに囚われなくて良いと思う。 敷地が広いので複合的な用途で検討してほしい。その方が幅が広がる。	岬町内
252	岬町を離れて30年以上経ちますが、貴重な観光資産を経済的に有効活用し、町を活性化して頂きたい。 眺望とゴルフ場が隣接していること、海釣りやヨットが楽しめる拠点が近いこと、大阪都心や関西空港に近いことを考えたらなかなか価値は高いと思います。 日本の観光業は成長産業です。ホテルを軸として周囲の環境を最大限活かす施設を民間企業の力を借りて誘致するべきです。 町として可能な範囲であらゆる優遇措置をフル動員してでも、そのような裕福な方(外国人含む)の遊びを対象とした観光レジャー施設の誘致をお願いしたい。 労働人口の増加、岬町財政の改善、活気ある町の復興につながると思います。中途半端な経済性のない先般企画のような公園だけは絶対に反対です。	大阪府外
253	まずは「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデアの提案を次の2社に依頼をすることが最大の事案と考えます ①マーケティング会社「刀」: 新たなみさき公園と同じようなアウトドアの沖縄ジャングルアでの運営経験があるのは様々な意見があると思います(色々な失敗事例がマスメディアで伝えられていますが、常に失敗事例を基に日々アップデートしていることは素晴らしいです) ②星野リゾート: 日本全国に様々なホテル(リゾートホテル、シティホテル、ビジネスホテル等)を展開しており、「新たなみさき公園」に適したホテルを提案してもらえると考えます	岬町以外の 大阪府内
254	遊園地エリアにポケパークを誘致、旧プール跡にカート場を含むモビリティパークなら費用対効果から見ても採算が取れるはず。	岬町以外の 大阪府内
255	家族が阪南のあたりに住んでいる者です。家族よりこちらのアンケートを教えられ回答しています。自分は東京郊外に住んでおり、大阪には新幹線が夜行バスで行きます。大阪旅行では梅田や難波に行くのも楽しいですが、東京郊外に住んでいる身としては、家族の住居を拠点にしてりんくうタウン周辺で遊ぶのも楽しいと感じます。 道の広さや建物の高さなどがどこか東京郊外に似たところがあるからです。 しかし、東京郊外も昨今では人口増加や観光需要等で以前ほどの広大さはあまり感じられません。それもあるってりんくうタウン周辺が私は好きですし、他の観光地も都会的でないところを好んでいます。ただ、それは海外から来る観光客にもある傾向だとも聞きます。 日本はいま観光需要が高まっており、円安が続けば需要も続くだろうし、それを踏まえると航空からのアクセスもよく、バスでも行きやすいりんくうタウンは開発の方向によっては非常にニーズの高いエリアになり得るのではないかと私個人は思います。	その他

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

255	また、東京では観光客は軒並み免税店で買い物をしたり、キャラクターグッズやキャラクターコラボに行列を作っているのをよく見かけます。特に大阪は韓国からのアクセスがよく、韓国は日本の著作権キャラクターを好む文化があり、公式ライセンス品も非常に増えているほどです。海外からだけではなく、日本人もキャラクターコンテンツを好んで消費する傾向にありますし、大阪府内ではUSJなどもその最もたる成功例かと思えます。そのおかげか、最近ではどこに行ってもポケモンやガンダムの町おこし企画や何かの作品の聖地だったりします。そこで、みさき公園（岬町）にもご当地ポケモンを誘致したら良いのではと考えました。実際に株式会社ポケモンでは東日本大震災の復興のときから『ポケモンローカルacts.』というまちおこし活動を行っており、地域創生に影響しているようです。漫画作品のワンピースなども熊本地震の復興プロジェクトも行って高い経済効果を上げているようですが、作者の出身地だったようです。しかし、そういうゆかりがなくても、なおかつ使用料をとらずに町おこしに貢献しているのが『ポケモンローカルacts.』かと思えます。私はこの取り組みが好きですし、家族の地元の、60年以上も続いた公園の再開発にも繋がれば良いなと考えました。	その他
256	みさき公園と言えばやはり南海電鉄が運営していた動物を見られるみさき公園のイメージが強くてあるので、新たなみさき公園でも動物を見られると嬉しいです。	岬町以外の 大阪府内
257	岬町の活性化に繋がるプロジェクトにしてもらえたらと思う。プールは以前してた時に賑わっていた実績があるので、また実施しても人が来るのでは無いと思う。また以前は動物園だったが、水族館にする事で雨天も楽しめる施設になり、海の近くと言うコンセプトや岬高校の海洋系の授業などに繋げる取り組みも可能では無いと思う。	岬町以外の 大阪府内
258	子供楽しめる場所が減って来ており 子供を連れて行く場所がない。 まずは前の動物園エリアに公園を整備する。 次に小型動物を飼育する。 周り周知されて来たところで バーベキューゾーンを展開していく。	岬町以外の 大阪府内
259	『公園』ではひとは集まらないと思います。若い人は自分の楽しみのためになら時間を惜しまないので、コンサートや試合を観に来る場所となるように。	岬町内
260	やはり大きな企業誘致及び工場等誘致して、活性を図る。レジャー施設等町外からの沢山きて貰えるように努力し、賑わう岬町にしてほしい	岬町内
261	①とりあえず暫定開放エリアをイベントがやりやすい様にトイレを整備はmustである。 (費用対効果が全くない、みさき公園駅前観光案内所運営事業に525万円も予算を付けるなら案内所をトイレに改修すべき。) ②株式会社ポケモンと組んで地域活性化をする。(かなりの高打率) みさき公園にエンテイカホテルオー、コダックのモニュメントを置くだけで聖地となり、そこから派生して色々出来る様になる。(香川県のヤドン県は効果絶大) 関空から近く外国人需要もある。 https://www.jcrd.jp/publications/d0603ff736ec1f78899f82dbf1705bd7730b5b7c.pdf また駐車場1000台は車界隈からは魅力的でカーイベントが出来る。特にトヨタGAZOO racingは町おこし、地域活性化に積極的なので誘致すべきである。	岬町内
262	何度も来たいと思わせるコンテンツがいると思います。 旅 であるなら軽めの客 ソフトクリーム、ジェラート コロッケ 名物の食 年配者が多いなら敷地内の人の運搬車両 天候がすぐれない時用の屋内施設 個人的には収穫体験の出来る農業畑など整備して欲しい 羊ヤギ牛とのふれあい牧場 奈良 宇陀のふれあい施設は参考になると思います。	その他

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

262	和歌山市の四季の郷公園に出来たような宿泊施設 長崎バイオパークに視察に行ってみてください。 魅力的な施設です。 海南サクアスが集客成功していますがあれくらいの価格のご当地食事が出来る場所を設置してくれたら近隣住民もリピーターになると思います。 楽しみにしています。	その他
263	大手のキャラクターとのコラボした宿泊施設。 ただ、周辺渋滞の無い様に道も整備して欲しい。	岬町内
264	できるだけ自然に近い植物園も兼ねた動物園 加えて、地産の道の駅等、地元民のあつまる場所。	岬町以外の 大阪府内
265	関西空港から近い立地や広い駐車場が整備されていること、駅が目の前にあることを生かし若者が集まりやすい空間にするべき。 海に見える景色や灯台などを生かし、サブカルチャー（コスプレ衣装など含む）の撮影スポット、芝生でのバーベキュー場やボール遊びなどの場所、また小規模の展示場を整備してライブイベントや物販（同人含む）の即売会の会場として様々なジャンルに対応した施設にするべき。	大阪府外
266	これまでの岬町の公園に対する姿勢は何年間も放置するなど対応には大いに問題があり、特に町長の責任は大きいものがある。 経済的にも岬町に損害を与えた責任の重大性を考えて早急に持続可能なプランを策定し実行することが、岬町民に対する責任の取り方だと思います。 時間の猶予はないですよ。岬町は沈没しますよ！	岬町内
267	箱物、建屋は無くても良い。 芝、クロバー等の広場で想い思いのリフレッシュが出来る様に。	岬町内
268	大阪府唯一の自然な海岸など、自然豊かな岬町をアピールするようにして欲しいです！	岬町内
269	昔のみさき公園に戻して欲しい	岬町以外の 大阪府内
270	町最大の魅力である「海に見えるレストラン・カフェ」が何故ないのかと思っていた。 1枚板のカウンター、半個室スペース、海と緑を活用しオシャレにすれば掲載され人は集まると思う。 遠方からの帰省家族が、利用出来る宿泊施設や良いレストランやカフェがないので、いつも泉佐野市等を利用している現状である。 ここのシーフードは絶品！ ここの蕎麦は絶品！ ここのパンが最高！ ここのランチディナーは格別！ 何か一つ話題を作り。 一人、家族、町の高齢者も行けるバリアフリー、緑溢れる公園内で、 昔あった`ドライブイン岬、`のような海を眺めてゆったり食事等が楽しめる施設メイン (食堂ぽくないもの) 中途半端なものを作るとやがてあきらめ来なくなると思う。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

270	レストラン、宿泊施設、海や花と緑の公園、ニフレのような小型の触れ合い動物で集客。 野外ステージ付けるも良し。 但し外国資本は気を付けて欲しい。 昨今のイメージで、外国人が増えることは町の人は望んでいないと思う。 難しいと思うが、絶景の海がある岬に来なければならない！岬のここに来れば！と言う施設を期待しています。	岬町内
271	岬公園は駐車場利用は多いので、終日200円。町内の人間は無料など工夫。大掛かりな事をする財源はないので岬公園跡地として、オブジェなどはそのままに。 味があるのでレトロスポットとして良い。 以前してたようにたまのイベント開催、桜が綺麗なので開放、開放時はもっとsnsで発信する。	岬町内
272	道の駅岬が集客を得ているので移設をして公園を兼ねた道の駅にする 町以外の人も利用できる複合した図書館を作って欲しい	岬町内
273	もうこれが岬町再生の最後のチャンスと思えるので進捗も管理できない企業に丸投げせず、自治体として住民参加のもと全力で期限をきって対応し、大阪のみならず全 国の地方創生の手本になるべき。 改革は大阪すみっこからスタートです。	岬町内
274	鶴見緑地、てんしばのようなコンセプトに駅前のセブンイレブンとRVパークを組み合わせた宿泊施設（ローソンで実証実験してますが…） 海に見える立地を生かした施設運営を希望します	大阪府外
275	初期投資を惜しまずにかなりの継続的な来客数を維持できるだけの施設をつくってほしいです。未来の若者のために以前のみさき公園ほどの誘致力のあるものかそれ以上のものを望みます。あれだけの広大な土地を緑地公園だけにしておくのはもったいないです。以前のみさき公園のような、動物園も水族館もプールも、というのは難 しくても、かなり大きなアトラクションのある施設+ホテル+流れるプールやスーパー銭湯などができれば嬉しいです。もしくはサウナと銭湯と大型の図書館とネット カフェと休憩所が一体型のようなものとか。もしくは四季折々の果樹園植物園とか。それかファストフード店とかファミレスを集めてほしいです。ここにすれば好きな マクドかモスカBURGER KINGとかその日の気分で選べるし、たとえばガスト、ジョイフル、サイゼリヤなど並んでたら若者には嬉しいですよね、デザート系のミス ド、31、Dipper Dan、なども並んできると楽しいと思います。あとは、今流行ってるのにお店が少ないグルテンフリーとかアレルギー対応ののカフェやご飯やさ ん、テイクアウト店などもあればお客さんきてくれそうです。	岬町内
276	とにかく、暑い時代なので、日陰やベンチは欲しい。海南のハレアメ（晴れでも雨でも遊べる）みたいなのを希望	岬町内
277	岬町の自然の豊かさを大事にして欲しい。	岬町内
278	入園は無料で、遊戯は有料とし、チケットでは無く乗り放題に。 孫を連れてくる年寄りのために、休憩所を多くする。 飲食店も安くする。口コミが広まれば人も来るかも知れない。	岬町内
279	岬町の自然が売り！！！！	岬町内
280	船をテーマにしたレジャー拠点。近畿では、琵琶湖の外輪船ぐらいしか思い付きません。 駅直結の港である深日港と連携して、岬町の持っている海洋資源を活用した開発が良いのではと考えます。	岬町内
281	とにかく、あれだけの広大な敷地を手付かずのままほったらかしにしておくのは、町民として、じくじたる思いがしています。 官民の枠を超えて叡智を結集して、何とぞ有効利用する方策を考えて頂きたくお願いいたします。	岬町内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

282	没入型自然エリア：全天候型ドーム（亜熱帯・地元生態系再現）ではなく、オープンエアのビオトープ拡張やネイチャートレイル。地元動植物観察、夜間観察ツアー、昆虫・鳥類ウォッチング。 エコ教育プログラム：学校連携の環境学習、ワークショップ（クラフト、星空観察）。シンガポール動物園のような「美しい動物園」監修を参考に、少数の地元適合動物やインタラクティブ展示。 魅力：SDGs意識の高いファミリー・インバウンド観光客向け。入場料+体験料で収益化。 アドベンチャー施設：ジップライン、クライミングウォール、巨大遊具、トレジャーハント。海が見える高台を活かした展望エリア。 ウォータープレイ：波打ち際プールやスプラッシュパッド（低コスト）、グランピングサイト（宿泊可能）。 季節イベント：夏のビーチパーティ、花火、秋の紅葉ライトアップ、冬のイルミネーション。過去の遊園地人気（観覧車など）を一部復活。 魅力：週末集客力高く、近隣（大阪・和歌山）からのリピーター増加。 マルシェ・フードエリア：地元泉州産品（野菜、海産物）のマルシェ、キッチンカー、BBQ施設。近くの里海公園や関空アクセスを活かした「一日観光ルート」。 ドッグラン・ペットフレンドリー拡張：既存ドッグランを活かし、ペット宿泊やイベント。 アート・文化スペース：野外ステージ、インスタ映えスポット（フォトジェニックなオブジェ、海ビュー展望台）、アートインスタレーション。 交通連携：南海みさき公園駅直結を活かし、シャトルバスやレンタルサイクル。 Park-PFIや指定管理者活用：町負担を抑え、民間活力導入。サウンディング調査結果を参考に、規模を抑えた段階的整備（全体一括ではなくゾーン別）。 デジタル活用：アプリでスタンプラリー、AR体験、オンライン予約。 低コストスタート：既存インフラ（駐車場、広場）を活かし、まずはイベント開催から集客→投資回収。 ターゲット別：平日＝地元高齢者・子育て世帯（無料エリア拡大）、週末・休み＝観光客（有料体験）。	岬町内
283	鉄道博物館としての機能を最大限出してほしい	大阪府外
284	派手さは要らないので、岬町が誇る、自然を楽しめる公園であって欲しいです。 長居公園のように、無料の部分（公園）と、植物園などのスペシャル（有料）を作って、有料区域でも年間パスを設けて気軽に行ける工夫を。	大阪府外
285	出来るなら駅前に保育所の併設したマンション、若い人に岬町に住んで欲しい、老人も駅前なら車に乗らずに生活しやすい。 ただ、公園しかダメなら、土日に道の駅に多くの人に来てくれているのに、他の楽しみが無いのは寂しい。若い人も来るような地元の魚や野菜を使ったオシャレお店があればいいのかも。 公園が決まるまでの間、広い敷地、駐車場が勿体ないから、とりあえず、直ぐに出来る、マルシェやフリーマーケット等で土日もイベントをやって、みさき公園！の名前を覚えてくれているうちに、沢山の人が集まる所になったらいいのに。 里海での、ゴーカートのイベントも楽しそうでしたよ。 若い人は、インスタグラムやらで、色々宣伝？して。	岬町内
286	日本全国、これまで端から端まで旅してきました。日本各地の観光地を見てきて、今のみさき公園に合いそうなのは、四季を意識した公園だと考えます。 茨城県に日立海浜公園というのがありますが、そこは季節にあった花が見られるとても素敵な所でした。植物の管理は大変かもしれないですが、岬町の高齢者の方などを積極的に雇用し、花の管理をしたり、岬町がうたっている向日葵などもそこに取り入れたらいいと思います。また園内は自転車で回れるプチサイクリングコースやゆっくり走る列車。後はオシャレなカフェや地産地消のレストラン。うまく融合したら例え、田舎でも人は必ず集まり、町の利益につながります。	岬町内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

286	また可能なら芝生広場なども確保し、芸術アートを展示するのも面白いかもです。長野にある美ヶ原高原美術館や直島や佐久島にあるオシャレなアート。それが参考になると思います。また作成の際は美術大学などと連携をとり、美大生に作成してもらうとコストも安くいけるかもしれませんし、美大生にとってもよいチャンスになるのではないかと思います。 名前をつけるなら「みさき海浜公園」みたいな名前にし、入場料もほどよく大人400円前後、もちろん中のレンタサイクルや列車も有料にし、誰もが訪れやすく、おしゃれで花あふれる公園が実現できれば、きっと集客も見込めると思います。ついでに灯台も有効活用し、上からキレイな公園や明石海峡が眺めれたら最高かもしれませんね。 大変な事業だと思いますが、白紙のままだと岬町民としては悲しい限りです。たくさんのアンケートを参考にして、よりよいみさき公園になることを期待しています。頑張ってください。	岬町内
287	私は岬町に転居してきた者ですが、まず、海が身近なことに感動しました。関東の友達を呼んだ時も皆電車から見える海に感動していました。地元の人からしたら当たり前でも違う地域から来る人には素敵に見える事は沢山あります。関空からも近く、海が近くて自然豊か、そして夕焼けが綺麗である等を事業に活かせれば良いと思います。 例えば、 1.疲れた大人や子供向けの癒しの水族館 →海遊館など有名どころをお願いして新しい形の水族館を目指す。夕日をバックにイルカショーとか素敵。 2.海に関係する美術館や博物館 →直島の様なイメージで公園内に美術館や博物館、アートな建造物を作るのも面白いかも。直島と友好都市提携できれば尚良し。 3.道の駅の大型商業施設版 →他県からと更に関空の海外観光客らの集客を目指す。他の道の駅ではあまり見られない新鮮な魚等海産物の販売、食事で差をつける。また、スターバックスやブルーボトルコーヒー等（※特にペイエリアで生まれたブルーボトルコーヒーは良いかも）オシャレなカフェも誘致して海に見えるオシャレな道の駅を目指す。 今すぐに思い浮かぶのは以上のような案ですが、何を展開するにせよ、今の時代SNSでの宣伝が大切だと思うので、YouTuberやインスタグラマーをお願いして投稿してもらうのが良いと思います。	岬町内
288	コンセプトは音楽とスポーツ	岬町内
289	自然豊かな海と山を最大限に利用して国内外問わず、前のみさき公園みたいな動物園・水族館・遊園地等々を岬町負担ではなく、事業者のみさき公園跡地を全部買い取ってもらい事業主が事業展開する様にしないと無理では？岬町は一切関わらず跡地を買い取ってもらうのみ！	岬町内
290	町外から観光客も増やし、町民の為に利用しやすい公民館や図書館を新設してほしい	岬町内
291	今の流行りの施設だけを考えずに先の未来にも人が来る施設	岬町内
292	いろいろなLIVEやイベントに使用できるような屋内と屋外の施設。駅近くなので、人が来やすいのが利点です。 アーティストやアイドルのLIVEや、ゲームやアニメのイベントなど、「推し活」で利用してもらえるような場所に！	岬町内
293	せっかくの自然が放置されているのは勿体ないです。海に面してるので淡路島、関空も見えし、夜はまたムードがあって良いと思います。 それらが見える宿泊施設やキャンプ場が有れば都会の方も来られるんじゃないでしょうか？岬町は海産物が豊富なので手ぶらでバーベキュー出来たら嬉しいです。	岬町以外の 大阪府内
294	自然と共存共栄が出来る 人が集まる豊かな公園	岬町以外の 大阪府内
295	まずは町内や近隣の人々がゆったりと過ごせる施設を作ることを基盤にする事が大切だと思います。 地元の憩いの場所となれば自然に沢山の人が集まる空間となり、やがては岬町の繁栄に繋がると考えます。	岬町内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。
(自由記載欄)

296	海、景観を活かす。海を見ながら食事を楽しむことが目的のような、オールインクルーシブの宿をつくる。例えば、道の駅みさきと連携していて、そこに出た食材は道の駅でも販売されていて買うことができる。岬町は他に観光施設があまりないので、みさき公園を一番の目的とできるような施設。旧みさき公園のように、地元民も観光客も楽しめる。例えば、海を見れるような広い展望台、海を見ながら食事やお茶ができるのであれば地元民も行きたくなる。泉南里海公園との差別化を図るために、食事ができるレストランなどが必要だと思う。 子ども向けの遊園地が減っているので、小さい子からおとなも楽しめる遊園地。マリンスポーツができる体験施設。犬猫オkker、犬とマリンスポーツができる。	岬町内
297	海に出れるという事も大いに活用して利用すべきだと思います。	岬町内
298	遠方からも人が来てくれるような娯楽施設がよいと思います。 そういった事業のノウハウのあるしっかりした企業に来てもらうべきでしょう。 沖縄のジャングリアのような。そうすれば働く場所もできて良いと思います。	岬町内
299	町の活性化のためになることが必要だと思う。エリアを分ける。例えば、自然、アスレチックなど遊具、バスケットボールコート、フットサルなどスポーツ、周遊ウォーキング、ランニング、植物園、ドッグラン。あと、図書館。本の貸し借りだけではなく、催しもの、フリースペースなど。駅前をとにかく賑やかにした方がいい。 寂れていると、町自体が寂れて行く。町内外からもひとが集まるような活気ある場所になればいい。	岬町内
300	住宅の併設で、住民を増やすことの必要、駅近く利便性を大いに活用すべきです。	岬町内
301	岬公園は、絶対に、子どもが楽しめる場所にしてほしいです！	岬町以外の 大阪府内
302	かつてのみさき公園は、遊園地・動物園・水族館（イルカショー）・プールを詰め込んだ「総合レジャーランド」でした。しかし、同様のビジネスモデルは老朽化にともなう巨額の維持管理費（特に動物の飼育費や水槽の光熱費）と、USJなどの巨大テーマパークとの競争により、構造的に赤字化しやすいリスクを抱えています。 再生の鍵は、過去の施設の「焼き直し」ではなく、「岬町という立地の固有価値（アセット）を最大化し、維持費（OPEX）を最小限に抑える構造」への転換です。 以下に、競合との差別化と採算性を両立させる**3つの再生骨子**を提案します。 1. コンセプト：「大阪湾の特等席」を活かした体験型ウェルネス・リゾート 従来の「アトラクション消費型」から、広大な敷地と目の前に広がる大阪湾の景観を活かした「滞在・体験型リゾート」へとシフトします。 具体的な導入コンテンツ グランピング&オーシャンビュー・サウナヴィレッジ * 既存の起伏ある地形を活かし、全棟オーシャンビューの高級グランピング施設を配置。関西圏の「手軽な贅沢」需要を取り込みます。 近年トレンドである「絶景サウナ（水風呂の代わりに大阪湾を望む外気浴）」を併設し、客単価を跳ね上げます。 「動かない動物園」から「自然共生型アスレチック」へ * 莫大な維持費がかかる動物園は復活させず、地形と樹木をそのまま活かした「ツリートップ・アスレチック（ジップライン等）」を導入。 初期投資後はメンテナンス中心で、運営コストが非常に低い高利益率セクターとなります。	岬町内

【Q5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

302	イルカプール跡地の「マルチエンタメ・シアター」化 * イルカショーのスタンド構造をそのまま活かし、夕日をバックにした「屋外シアター」や「音楽アコースティックライブ」、「シーサイド・ヨガスタジオ」にリノベーション。水利費をかけずに、SNS映えするイベントスペースとして収益化します。 2. 周囲の施設・競合との差別化戦略 大阪市内や淡路島、和歌山（白浜）といった競合エリアとの「喰い合い」を避けるためのポジショニングが重要です。 競合・周辺エリア みさき公園跡地のポジショニング（差別化） USJ・大阪市内 混雑と人工建造物からの解放。「圧倒的な自然と静寂」を30～60分圏内で提供。 淡路島 淡路島は車（明石海峡大橋）が必須。みさき公園は南海電鉄（みさき公園駅）直結」という唯一無二の電車アクセスがあり、免許のない若者やインバウンド、シニア層を完全に取り込める。 和歌山（白浜） 大阪市内から2時間以上かかる白浜に対し、「1時間弱で行ける最も近い本格ビーチ・リゾート」としてタイムパフォーマンス（タイパ）で圧勝する。 3. 採算性を担保するビジネスモデル（マネタイズの構造） 持続可能な事業にするため、従来の「入場料ビジネス」から「目的別課金＋サブスクリプション」へ転換します。 **入場料の無料化（または低価格化）と施設別課金** * 敷地への入場自体は無料（または数百円）にして心理的ハードルを下げ、カフェ、アスレチック、サウナ、BBQなどの「利用コンポーネントごと」に課金。これにより、地元住民の日常利用（散歩やドッグラン）と、観光客の目的地利用を両立させます。 **インバウンド&関空（KIX）連携の「手ぶら観光」** * 関西国際空港から電車で約30分という立地を活かし、訪日外国人の「帰国前日、または到着初日の滞在スポット」としてマーケティングを展開。日本のアウトドア文化を体験できる場所として高単価なインバウンドマネーを吸収します。 **公民連携（PPP/PFI方式）による投資リスク軽減** * 町や電鉄会社が土地・基礎インフラを現有アセットとして提供し、運営は民間の有力ブランド（グランピング運営会社やアウトドアメーカーなど）に委託、または定期借地権を設定して地代とレベニューシェア（売上連動家賃）を得る形にします。これにより、行政・オーナー側の財政リスクを極小化します。 まとめ：ネクストステップに向けて 新生みさき公園が目指すべきは、「昭和の遊園地の復活」ではなく、「令和のウェルネス・ゲートウェイ（都市から一番近い自然の癒やし拠点）」です。 維持費がかさむ「生き物」や「機械（遊具）」に頼るのではなく、「岬町の空、海、地形」という減価償却の発生しない資産をベースに組み立てることで、確実に黒字化を狙えるビジネスモデルが構築可能です。 まずは、ターゲット層を絞り込んだ「サウナ&グランピング」エリアから段階的（フェーズ分け）に開発を進め、初期投資を抑えつつキャッシュフローを回していくスモールスタートをおすすめいたします。	岬町内
303	せっかくの自然があるので、それを活用して、漁業体験、磯遊び、農業体験などを取り入れた施設は、いかがですか？収穫体験も楽しいと思います。 また、みさき公園駅の近くに、子ども園を設置して、町内の幼稚園、保育所を一つにまとめるのはいかがですか？	岬町内
304	自然の中でゆったりできて、美味しい食事ができ、ゆったり泊まれる施設。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

305	大きな土地を活かして 他には無い 公園を作って頂きたい 飲食店や 買い物が出来る施設があれば 体を動かして 遊ばない人も集まる 天王寺公園の様な オシャレな空間があればいいなと おもいます	岬町内
306	町は欲を出さない！それに尽きる！	岬町内
307	とにかく宿泊、海を見渡せる花畑、室内遊戯、図書館(雨?でもたのしめる)雇用もあり。	岬町内
308	利用者が集う緑豊かな広々とした公園。図書館と公民館を併設したものとして欲しい。	岬町内
309	老若男女が植物園などに行っている。 全国的に見て植物園は割と失敗していないように思えます。 一工夫以上した植物園なら長続きも出来るでしょうし良いと思います。 薔薇の展覧会とか良いですね。	岬町内
310	人口減少が著しい岬町だからこそ、多くの人が訪れ、にぎわいを生み出す施設づくりが必要だと考えます。 そのためには、民間事業者のノウハウや発想を積極的に活用し、みさき公園の再生を進めることが重要です。 みさき公園の活性化は、岬町の将来を左右します。活性化できる最後のチャンスだと思っています。 行政にはこれまで以上に積極的に事業者の誘致・選定に取り組んでいただきたいです。 待っているだけではなく、もっといろいろな事業者に声をかけてください。 地域再生や観光地再生を達成した人にアドバイスもらうのもいいと思います。 また、旧26号線沿いには老朽化した建物や十分に整備されていない道路、雑草が目立つ場所があり、町全体が寂れて見えます。 町のイメージ向上のためにも、道路や沿道環境の整備を積極的に進めていただきたいと思います。 和泉市では、コストコやららぽーとの進出をきっかけに人の流れが生まれ、まちの活性化につながっています。 岬町においても、人が集まり、住みたい・訪れたいと思える魅力あるまちづくりを進め、地域全体の活性化につながる取り組みを期待しています。 もう、あとはないと思っています。 全力で取り組んでください。	岬町内
311	昔のみさき公園の復活。今はそんな施設すくないが、ホッとする。レトロと最新のアクティビティを融合して、集客も。海岸も利用できたら、面白い。	岬町内
312	みさき公園ならではの「海」と「自然」を活かし、キャンプ・バーベキュー・イベントが一年中楽しめる公園にしてほしいです。釣り人や観光客も立ち寄れる飲食店や売店を設置し、地元の海産物や特産品を販売することで地域活性化につながる施設を希望します。また、子どもから高齢者まで安心して利用できるよう、清潔なトイレ・シャワー・休憩所・駐車場を充実させてほしいです。 関西でも有数のアウトドア拠点となるよう、オートキャンプ場・グランピング・BBQ施設・アスレチック・ドッグランを整備し、定期的に音楽イベントやマルシェ、キッチンカーなどを開催してほしいです。昼だけでなく夜も楽しめるライトアップやイルミネーションも期待します。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

312	例えば * RVパーク・車中泊スペース * ドッグラン * 温水シャワー * オートキャンプ場 * 手ぶらBBQ * 地元の飲食店・カフェ * 地元の魚が食べられる食堂 * キッチンカー広場 * 釣りイベント・アウトドアフェス * 野外ライブ・花火大会 * 四季の花が楽しめるスポット * 展望デッキ・フォトスポット 一回来たら終わりじゃなくて、何回も来たくなる公園にすることが重要ではないかと感じます。 例えば… * 春：桜まつり？ * 夏：キャンプ・水遊び・花火？ * 秋：アウトドアフェス？ * 冬：イルミネーション？ みたいに一年中イベントがある公園なら、町外からも人が来て地域経済も回ると思いますし、岬町の魅力アップにもつながるのではないかと感じております。	岬町内
313	他方面からも岬町に来てもらうには 周りに飲食店も買い物をする場所がなさ過ぎると思います せっかくサザンが止まるのを生かして野外のライブ会場を作って音楽ライブをするのも良いと思う	岬町内
314	今後のことを考えると、子育て世代の若い家族に移住してもらえるようにしたい。上手くできている市区町村は、図書館などの文化的な施設が充実していると思う。子供たちをみんなで育てていく姿勢を示して、交流の場になるような施設が必要と思う。	岬町内
315	元、岬町民です。 泉南市にバーベキュー施設やアスレチックがあるが活性化していないイメージがあるので同じようなことをしても上手くいかないように思う。 みさき公園は広大な土地なので、フェスやコンサート等の施設で、たくさんの人を召集できると思う。それに伴う宿泊施設、飲食店等を整備し、一度フェス等で来た人が、フェス以外でももう一度来たいと思えるよう、近隣にゴルフ場もあるので海岸線を大規模に岬町が中心になって整備し、色々な年齢層を取り込んで、宿泊してゴルフや釣りなども楽しめるようにするのはどうか。	岬町以外の 大阪府内
316	今の道の駅をみさき公園に移転し店舗を拡大し、周りに芝生広場やテラスを作り買い物に来た人達が休憩したり、買った食材でBBQしたり、お弁当を食べたりくつろげるスペースや、カフェやキッチンカーが沢山出店できるブースや週末にはワークショップやフリマ、万博でしてる様な大規模な蚤の市の開催など。	岬町内
317	町役場、図書館、温浴施設、スポーツアリーナ、など岬町のアイデアにとどまらずAIを駆使して起業家に委ねる、町民、議員、町長さんだけではアイデアに限界がある。関空、淡路島、神戸や岬をつなぐ航路を工夫するなど、。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

（自由記載欄）

318	もう少し岬町として特化した何かを検討するべきかと。海水浴場も中止になり、せっかく良い場所なのに本当に何もない所だと改めて思う。 人が集まれるような今の時代に合った場所にしてほしい。ぜんぶ北の方に持っていかれてます。	岬町内
319	かつてのみさき公園を復活させる事に加えて、閑空を入口として来日するアジアの人々を効率よく誘致できるアクセス方法の充実を考えるべき。	岬町内
320	岬町の財政を考えた時に町民の憩いの場だけではなく、観光客を呼び込めるような施設が望ましいと考える。 図書館にするならば和歌山市のキーノのような施設、大型公園+飲食店、キャンプ場やバーベキュー施設など。	岬町内
321	若返りが大事、この新事業を元に岬町のイメージを子育てをしやすく、楽しい岬町と言うイメージを内外に打ち出さなければ、岬町は終わる。 今変革を拒んでいる年代は、岬町が釣りや海水浴がメインストリームだった頃に利益を受けていた世代。	岬町内
322	多種イベントの開催誘致、駐車場が広く高速からのアクセスもいので、他県からの人も見込める。	その他
323	岬町の豊かな自然を生かした岬町にしかできない公園になれば嬉しいです。	岬町内
324	駅近ではありますが、町内や近隣からの集客を望むなら、車で来られることが多いと思います。駐車料金を安く設定した方が何度も来ていただけたと思います。	岬町内
325	1番に、町民にメリットがあるような施設にして欲しい。道路が渋滞するような大規模遊戯施設は要らない。 「田舎で静かに暮らしたい」（それが岬町の1番の魅力だと思う）ので、町外の人が沢山集まってゴミを捨てて行くような施設は絶対に不要。 役場や公民館、図書館などを集約して、町民が利用できるようにして欲しい。 そこに簡単に行けるようにバスも増便して欲しい。 そうなれば、移住も増えるし、子どもも増える。お年寄りにも憩いの場ができる。働く場所もできる。 収入や他所からの観光客を増やす前に、町民ファーストで考えて欲しい。	岬町内
326	セミナーや研修、講演会などの会場や宿泊施設、会議室や自習室など、静かな立地を生かして学べる施設、 学びの休憩に自然豊かな公園でリラックス出来る環境をつくる	岬町内
327	フジロックフェスティバルのような音楽イベントを目玉に、日常は、緑豊かな公園で良いと思います。 植栽管理は、ボランティアと、シルバー人材で頑張りたいです。または、林業、造園土木の研修施設、学校を作って実習の地にしては？	岬町内
328	これだけの広大な用地 交通利便性も有しており公園運営と一体化したこれまで他に類を見ない方法で他都道府県の過疎地域でも成功しているコストコ等の商業施設も 共に誘致し地元住民の雇用創出と移住推進も図れる 唯一無二のプロジェクトに取り組むべきだ。	岬町内
329	人口が増える様に 住宅 商業振興交通アクセスが大切です 自然と安全な岬町を取りに大事	岬町内
330	季節事の花を植える あじさい園 ダリア ユリ 他いろいろ 岬町にあれば大阪や和歌山 河内長野まで行かなくてすむ	岬町内
331	地の利を活かし、海・山の両方を楽しめる施設が良い 長松海岸までエリアを広げ、海水浴やマリンスポーツ・マリンアクティビティをエリアを区切って体験出来る様な施設はどうか 海洋センターとコラボしてヨットやカッターで往復したりも出来ないか 距離的には体験に丁度良いと思うのだが 山エリアはハイキングやボルダリング、体を動かす事が出来るような施設が良いのではないか キャンプ場やバーベキュー、グランピングは今やありふれているので魅力に欠ける 敷地内に川があったと記憶する 水質の管理が必要かもしれないが、小さな子でも遊べるような超浅い川遊びエリアもイメージ出来る 水族館の様な施設で岬町内で確認出来る水棲生物の展示も良い 地産物の直売イベントなども頻繁に行えばどうか（道の駅とかぶるが） 特別感を求め過ぎるより、各年齢層に浅く広く来場してもらえ施設が良い 観光で訪れてもらうのは好ましいが、住民は高齢化、帰省する子や孫と気軽に訪れられる施設を望む そこに町民の雇用が生まれるなら更に良し	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

332	長年、南海さんに恩恵を受けておきながら手のひら返しの行政が何を言っても信用できない	岬町内
333	①釣り堀 ②自然の浜をカヤックで遊べるように整備	岬町内
334	レストランやカフェ、子供達が遊べる遊具や公園付きの図書館が欲しい！ 絵本作家さんを招いた読み聞かせ会や、挿絵作家さんの絵画展など。 岬町にある古墳について詳しく学べる展示室のような施設も設置し、学芸員も採用したらきっと歴史好きの方々や、学校の遠足や校外学習などにも使って頂けそう。 学芸員の古墳ツアーを料金をいただいて開催。 団体様にはレストランの食事をセットにしたイベントなどを開催するなど。 町内外から色んな方が集まってくれそう！	岬町内
335	「新たなみさき公園」は、岬町ならではの海・山・里・歴史の４つの要素を生かし、それらを繋ぐセンター的な役割を果たす場にしていくべきではないか。	岬町内
336	理想としてはネスタリゾート神戸のようなグランピングと普通のホテル併設タイプの施設が良いのではと思う それとやはり風光明媚なので展望台は必須だと思う それと海でイルカとの触れ合いなどが出来る施設があれば尚良かと 残る問題は駐車場が小さいこと だから遊園地的なものは余り作らない方が良いかと思う	岬町内
337	駅も有り、バイパスも有り、駐車場も広く、眺望のいい所なので、例えば、淡路島の西海岸やネスタリゾート神戸、星野リゾート、ヴィソンのような食べる、遊べる、泊まるが叶うような施設。後、今はペットも大切な家族なのでペット連れも楽しめるような施設が出来たら、もっと活気ある岬町になると思います。	岬町内
338	一画にはコストコなども誘致してほしい	岬町内
339	岬町内の役場や文化センター、公民館等 かなり老朽化が進んでいます。 可能ならば 岬町の中心に 各 施設 建物を建設して岬町の活性化を目指して欲しいです。	岬町内
340	みさき公園は子ども向けのイベントが人気で遊園地としては利益が出ていたので動物園の経費さえなければ十分に運営可能と思います。	岬町内
341	町が管理をするとしても、何もノウハウが無く、雑草がはえるばかりの空き地、誰も利用しないモノになりかねない。 しかし、どこかの民間企業に任せるにしても、その選定に町が入るとなれば、今回と同じこと… つまり、もう既に町への信頼感はない。	岬町内
342	みさき公園は、昔の遊園地を再現するのではなく、海・森・動物・人が共生する「海と森のライフパーク」として生まれ変わることを提案します。 目指すのは、一日だけ楽しむ観光地ではなく、子どもから高齢者まで何度も訪れたいくなる地域の交流拠点です。 園内には、森のアスレチックや水遊び広場、海辺の自然体験に加え、ヤギや羊、アルパカ、ポニー、小動物と触れ合えるミニ動物園や、大阪湾の魚や海の生き物を学べる体験型の小規模水族館を整備します。 見るだけでなく、餌やりや生き物観察などを通して、自然の大切さを楽しく学べる施設を目指します。 さらに、地元の新鮮な海産物や農産物が並ぶマーケット、カフェやBBQエリア、グランピングやコテージなどの宿泊施設、四季折々の花が楽しめるガーデン、夕日を眺められる芝生広場を整備し、地域イベントやマルシェを年間を通じて開催します。 また、長年親しまれてきた「みさき公園」の名称や思い出を未来へつなぐ展示スペースも設けます。自然・学び・遊び・癒やしが融合した施設として、地域住民の日常利用と観光客の来訪を両立させ、「人生の節目ごとに帰ってきたくなる公園」を目指すのを提案します。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。
(自由記載欄)

343	みさき公園が持つ 人工では作り出すことの出来ない これだけの自然・ポテンシャルを活かし切る事！立地 森林 海 鳥 夕日 等々を活かし切る その上で駅が近く大阪市内から1時間程の距離 好立地を活かせるのは役所ではなく 民間の専門知識を取り入れるべき！ 岬町で出来る範囲のものでは集客を見込めるとは思えない せっかくのカレイドジャパン 事業者なのに岬町がやるべき道の整備や設備を整えて再度 真摯に向き合い話し合い開発するべき ドッグランや森林公園の様なちけな形だけやりました等の…その場しのぎは要らない 誤るべき所は誤り 前回の事業者との話をまとめるべき それが出来ないなら 新たな事業者をトップセールスで探して！！ 田代町長では 年齢的にも 知識も 見識も難しいなら 退くべき それが町民に対しての責任だと思う 私利私欲は肥やさない！本当にこれからの岬町を見据えて動いてほしい 今後大阪でのIRの開発や インバウンドを取り込む為 大手リゾート開発【星のや】など関西空港からの船を使った大型リゾート等 富裕層を取り込む事が出来る環境はある これを活かしきれないのは 損失でしかない 先日のテレビ放送…役場…岬町としての言い分は 冷静に見て恥ずかしかった プロ中のプロに力を借りて開発して欲しい ！切に願っています！これで何も出来ないなら もう岬町は衰退するだけ 今後 老後を過ごす場所ではないと家族で検討している日々です 大阪が誇れるリゾート地に リゾート開発を必ず成し遂げてください	岬町内
344	人が集まる場があればいいと思いますが、人を増やすために、住宅地にする方がいいと思います。定住する人が増える、そこからではないでしょうか？	岬町内
345	みさき公園が無くなり他府県からの観光客が激減。 子供が遊べる大きな場所にすれば他府県から家族や保育園からの遠足が来る。 ウェーブプールは近場では無く、和歌山の磯の浦が近いので他府県から長距離で岬町を通り越して来ている多くのサーファーが波が無くても岬町に来る事になる。 大会なども開催されるかもしれないのでサーフィンの町とするのも人を寄せるきっかけになる。 みさき公園駅周りもどんどん廃れて今は岬町の売りが無い。 和歌山県出身ですが、保育園の頃から遠足や家族や友人とプールではみさき公園以外はほぼ行っていません。 岬町には外で楽しめるプールも無い。 子供が自分の足で行ける町民プールも無し。 地元の人が地元で遊べる場所も東畑の山の上の公園か、里海公園のみ。東畑は幼い子供を連れて登るのが辛く行きづらい。里海公園の遊具は対象年齢が中途半端。 せっかくの夏に今年は海開きはしないとの事。 冬のイルミネーションは久しぶりに道が渋滞する程の活気が出ました。 和歌山の友人も多数来ていました。 みさき公園のあの土地の広さと海の近い環境をこのまま放置するのは勿体なさすぎます。 住民の年齢層もどんどん上がっていますし、住民も遊びに来る人も年齢層を若くしてもらいたい。 子供達がまだ幼いので、岬町の行く末が心配です。 活気を取り戻してください。	岬町内
346	子供が小さい頃はプールランドRioに大変お世話になりました。壊したという事はプールの施設はやはり難しいのでしょうか？室内もあると年中営業できて子供達も喜びそうですが…犬は亡くしましたが今のドッグランにもお世話になりました。火除けがあったりペットと入れるレストラン希望 二色浜や阪南のようなグランピング施設もできないのでしょうか？できれば犬もOKで… アフター万博も盛り上がってますので岬町も何かできなかったのかなぁと思いました。 素人の考えですが他府県からも来て頂ける町づくりを期待しております。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

347	近隣にある釣り場、マリン施設、ゴルフ場に加え、いきいきパークなどにもシャトルバスを設定し、簡易宿泊施設を備えた総合レジャーセンターを目指せばいいのでは。	岬町内
348	子育て世代とお年寄りが共存する岬町 特急が止まる駅前の立地を生かし 子育て世代むけの 図書館、塾、保育預かり施設、習い事を集約できる貸出施設の入った総合施設 猛暑の夏も図書館が勉強し、塾にも行け習い事も行ける、親も安心して働き、帰りに駅前で合流し、家に帰る。 お年寄り世代 岬町外で、普通車しかとまらない駅にすむお年寄りは、少しお金を出してでも特急の止まる駅前に移りたい希望を持っている。桃の木、箱作など。 駅前で暮らし、プールやジム施設ができれば健康に暮らせ、お風呂も入って帰れるような1日健康的に時間をすごせて、家にこもりがちになる高齢者も住みやすい岬町をアピールする。 子育て世代を取り込むことをよく言われるが、高齢者世代の方が、母体は大きく、高齢者に優しい岬町をアピールできるいい機会ではないでしょうか？	岬町内
349	広大な面積があるのでQ3、Q4の回答を含めコストコの誘致を。	岬町内
350	新たなみさき公園の始動を望んでいるのは岬町民だけではない。町外からも訪れたいと思ってる人がたくさんいます。元みさき公園と同じような施設が望まれているのもそれだけ魅力的だったからです。世代を超えて(どの世代がきても楽しめる)思い出が引き継がれるような未来に繋がる施設を待っております。	その他
351	老いも若きも幼きものびのび楽しめる場所 それぞれの年代で使える遊具・ストレッチ器具・散歩道があれば行きたいです 維持費のことはあまりわかりませんが儲け主義で派手になったり宣伝したりではなく、居心地の良さがじんわりと町民以外にも広がっていくようなそんな場所がいいです 時にはフードトラックイベントがあったり落語があったりダンス、体操があったりするようなのがあればいいですね 駐車場は安く止めやすく、でもある程度の負担はいいと思います 町民で作り上げるようなそんな場所があってもいいな～と思います 勝手なことを書きましたが懐かしいあの場所が素敵な場所に生まれ変わってほしいです	岬町内
352	海南市のハレアメのような施設がほしい。 子供の遊べるところが町内に少なすぎるし他の地域から来たいと思うところがないように思う。スケボーパークの提案も破棄になったのが理解できない。土地がせっかく広くあるのにスケボーパークやマウンテンバイク、BMXなど若者が集まるような施設がほしい。キャンプ場やグランピング施設もいいがそれだと町民にあまりメリッ トが無いので遊具やアスレチックなども設置してほしい。 スケボーやBMXを習わせたいからそういう施設やスクールがあれば嬉しい。 お年寄りに優しいのもいいけど若者が集まるような町にしてほしい	岬町内
353	大阪市～みさき公園～和歌山白浜のラインで人が集まる地域活性化目指して、人の集まる魅力的なみさき公園づくりをして欲しい。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

354	他府県から行って見たいと思う、楽しめる施設。大阪府下には無くなってきたので、海が一望出来、特急も止まるし、道路のアクセスも良い。こんな立地条件がいい場所はないと思います。奈良のドリームランドとまったく条件が違う。何故、民間が手ぐすね引いているの分からない。最悪、住宅開発でもいいのでわ。	岬町内
355	大坂府と一緒にできたらいい	岬町内
356	岬町もできる限り負担はするべきだと思うが、運営自体は民間に任せて、余計な口出しはしない方がいいと思う ただ、土地の売却については、外国人に渡ってしまう可能性もあるので反対	岬町内
357	海が見えるグランピング施設や有料バーベキュー場、地産の海鮮や野菜をバーベキュー材料にして電車で手ぶらで来てバーベキューができるように全部レンタルできるようにする。 地元の元気なシルバー人材をスタッフに雇う。	岬町内
358	岬町の自然を生かしたイメージで、負の遺産になるような大きい施設は要らない。	岬町内
359	はやく開業を求む。やってみないとわからないことが多いと思う。リスクばかり測って前に進まない行政は時間の無駄。 宝の持ち腐れ、一回失敗してるのだから、チャレンジすればいい。それでもまた、失敗したらやり直せばいい。 ビジネス的にも何も起こせてないことが機会損失を起こしていると思う。	岬町内
360	利用者が自ら自由に工夫して自然と野外活動を楽しめる場 但し利用ルールは守る	岬町内
361	基本は親がわざわざ連れてきたくなるような公園であってほしいけど、それだけだと立地が悪くて長期休暇などしか来なくなるから、駅利用者や近隣に住んでる人が普段から使いやすい買い物施設がほしい。外で遊ばせるのは昨今厳しいので室内施設がついた複合施設。 南大阪～和歌山間だと室内遊具施設は大したものがない気もするから、ガッツリ遊べる室内施設。ホテル事業がしたいなら海側にヴィラでも建てればい。	岬町内
362	遊戯施設が難しいなら子供達の夏休みを優先してプールのみ開催したらいいと思います	岬町内
363	フリーマーケットの開催や 商業施設の誘致等 人が集まる方向を考えては如何でしょう？	岬町内
364	淡路島のようにパソナ誘致。	岬町内
365	地産地消を活用して活性化してほしい 箱物はいらない AIを活用して未来のために頭を使って下さい	岬町内
366	グランピングやキャンプ等、自然を生かせる施設が出来てほしいです。他、現在の通り自由に出入りできる散歩コースは続けてほしい。	大阪府外
367	大型スーパーや商業施設、岬町役場をみさき公園改札付近に移設(高台にあるため)、電車やバスなどを利用出来るため町民にとっても便利になると思う	岬町内
368	海と繋がる各施設づくり ホテルマンション 商業レジャー施設 芝生展望公園	岬町内
369	近隣に動物園がないので以前のみさき公園のように遊園地と動物園、水族館のような老若男女楽しむことができる施設ができるといいなと思います。	岬町内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

370	1.海南市ハレアメでの子供の誘致コンテンツの充足とほぼ無償エリアでの構築は、集客としてや住民増加への種まきとしては優秀であるためその性能を軸にしたいところ。ただ、管理運営において収益ポイントを設置しないとまた長期運営面で破綻を起こす。ハレアメはイベントを打ち続けないと飽きが出た際に収益ポイントが無いため破綻を起こすor長大な指定管理費と指定管理費が間接的に利用者へ還元されなくなる危険性をはらむ。 ハレアメや各地の優秀集客コンテンツを持つ都市公園では、アイデアベースローコストで広い面を活用した事例が散見される。ex,ハレアメではマウンテンバイク、プロダクトベースではないハイアクティビティ遊具等。 みさき公園の広面積を利用した6歳～35歳くらいまでをターゲットにするローコストコンテンツ×公園の機能で集客装置を設置することに期待したい。 2.一方で、立地条件的にはデッドエンド化してしまっているため、3-4時間以上の滞在潜在性が無いと第一候補的目的地化やデッドエンド施設としてはかなり厳しい。 みさき公園から同心円30kmベースでのローカルライフスタイルの時間軸的には、買い物や用事を済ませた後の時間感覚的な利用が集客を拾いやすい。 薄暮前帯から22時までをベースに集客化することも考えられる。山口県のいりり山賊的なローコストでのライトフードのテーマパーク化も考えられる。 コアは薄暮においても、土日祝の日中の集客にも移線しやすくデイファミリー層と若年層のナイトライフ作成はローカル戦術的にも刺さりやすい。 3.広大な敷地を利用したレンタル電動バギーで走り回る案もローコストで集客を得やすい。バギーの荷台にコーヒーセットやBBQセット等を積んで販売する。 各ゾーンで初級上級等を整備し、年齢層やアクティブ層のすみわけを行いつつ小規模店舗等とのコンビや未整備的な野キャンプを行える形と、2をコンビしてもよいと思われる。 ローコスト投資で広面積を活用した若年層+ナイトライフ寄りの形成を行えると良いかもしれません。	その他
371	岬町民の思いは尊重するべきだが、このままでは未来がない。 岬町の歴史を守りつつ、新たな考えを取り入れるべき。反対はあるが、厳しい言い方をすれば岬町の高齢者は10年後はいない。 和歌山県や洲本ともっと協力するべき。	岬町以外の 大阪府内
372	一瞬だけ流行ったら後々営業が難しい可能性があるので、自然に優しくて岬町から見れる景色、自然を活かせるような物を作って欲しいです。 1週間に1回でも大丈夫だから、マルシェとかも良いと思います。その中で音楽とも関わられるような行事をして欲しいです。 最初は小さい事ですけれど、人が来ることで情報は回っていくと思います。 岬町は沢山良いところがあるので、そこを沢山強調して欲しいです。多くの人に岬町の事を知って欲しいです。 この意見が使われなくても沢山良いところを強調してください！！お願いします！	岬町内
373	音楽堂を作り、レゲイベントを岬町へ	岬町内
374	岬町の一部の企業団体が潤う のではなく、税収が増えるなど何よりも町の財政が潤うようになって欲しい。 移住してきて、岬町は子供達がいきいき遊んでいる姿がとても魅力的だと思うので、子供・その親を含めいろんな世代が緑の中で伸び伸び時間を過ごせる場所になって欲しい。	岬町内
375	暑さや悪天候にも強いレジャー施設が増えたらいいなと思う。 雨に左右されないキャンプ場や暑い夏でも楽しめるアスレチック施設などがあれば、嬉しい。 一つの分野で集客するのは難しいご時世なので、複合型施設が良いと思う。	岬町以外の 大阪府内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。
（自由記載欄）

376	現状の広大な廃墟に都市公園法での公園再生は不可能です。（採算が取れない） 昨日のよんちゃんTVの菅さんの南海から無償譲渡してもらった時に、公共なり民間で再生して採算が取れるかきちんと町は検証したのか？と言うのが核心的でした。 町はセールスもせずにプロポーザルで応札があると思っている時点で考えが甘いです。 宅地なりにすべきです。	岬町内
377	公共施設の老朽化もあるので、役場や図書館等の施設の移転建て替えも含めた複合施設になればと思う	岬町内
378	今回の計画白紙についても疑問が残ります。 例えば園内の排水について大雨時に浸水する恐れがあるという件もみさき公園営業期間中の時から大雨時はよく浸水していました。 生活道路についてもわかっている事なのに何故伝えられていなかったのか、住民ですら知っている事なのに。 このアンケートに答えたところで町長の古い考え方が変わらない限りは全く期待も持てませんが、生まれ育った岬町がこのまま廃れていくのはとても見ていられません。 若者も出ていく一方です。 地道に活性化しようと頑張っている方もたくさんいます。道の駅にも休日は駐車待ちも出るほど立ち寄って下さる観光客もいます。 是非民間企業の方にも入って頂き広い視野で誰でも気軽に立ち寄れる公園に蘇ってくれる事願います。	岬町内
379	道の駅がすでにあるので重複してしまうのですが、 神戸のフルーツフラワーパークのように大型道の駅と地産地消レストランも入れたら良いかと思います プロの力を借りてマーケティング、プロデュースしてもらわないとみさき公園を再生させるのは難しいのでは？	岬町内
380	高齢者の散歩や子供が遊べる公園	岬町以外の 大阪府内
381	イベント会場	岬町内
382	大きな敷地があるので、敷地が大きくないと出来ないような施設など、やはり前の岬公園の施設に近い感じ。	岬町以外の 大阪府内
383	遊園地や動物園が入っている子供でも大人でも楽しめる施設を作ってほしい	岬町以外の 大阪府内
384	和歌山市に在住している者です。 子供が小さい頃、電車でも行けるみさき公園、よく遊びに行きました。 子育て中は天候に関わらずのびのび遊べる施設をよく探していました。 和歌山県田辺市にある、新庄公園は遊具も素晴らしく、大人も散歩でき、近くに図書館もあり、館内でお弁当が販売されており、本当に良い場所でした。 ただ、夏に遊ぶのは困難なので、天王寺にできた「ボーネルド」などの室内遊び場を併設してはどうでしょうか。 天王寺エリアは狭い敷地ですが、みさき公園には広々と作れそうです。 あとは、神戸にもある、アンパンマンミュージアムはどうでしょうか。 閑空もあるので、集客率は良いと思います。 プール・温泉・動物園は管理も大変ですし、また台風被害など考えたらもう要らない気がします。	大阪府外

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

385	特産品の開発	岬町内
386	自然豊かな広い広場にそれぞれの店舗が並び色んな人々がここを目指して買い物や遊びに来れる、また学びにもなるような貸し教室やスタジオなど、子どもの遊び場、学生の集い場、大人の趣味、勉強の場 老後も買い物ついでに寄り道できる場など。皆んなが楽しめる場になったら嬉しいです	岬町内
387	長居公園の様に、博物館や公園、飲食店など出来たら嬉しいなと思いました。	岬町以外の 大阪府内
388	アウトドア関係の施設になると、ゴミや騒音などマナー悪さなどスタッフの負担が大きいと思うので、自分に役立つ情報交換の場が良いと思う 大阪府内や他の県に、似たような場があちこちあるので参加にすると良いと思います（図書館、資料館、ふれあいの施設、フリマなどのイベントしてたりとか）	岬町以外の 大阪府内
389	新しい事業者と契約をする場合、信頼出来、地元の日本企業が良いと思う。 後、インバウンドを狙うのでは無く、日本人を対象として狙って、インバウンドが弱くなっても収益や発展減少を減らせるようにするべきだと思う。 最後に、公園にこだわる必要も無いと思う。付近には特急も止まる駅もあるので、宅地開発をしてもいいと思う。 もちろんこの事業者も信頼出来る地元日本企業が絶対に良いと思います。	岬町内
390	自然が綺麗な地域なので、子どもも大人も自然の中で楽しめて、癒され、安心できる場所を生み出すことができれば。と思っています。 「みんなに愛される場所」として運営できると嬉しいです。	岬町以外の 大阪府内
391	キャンピングカーの方は富裕層のイメージは有りますが、中古車も需要が有ります。中古車も高いイメージは有るが、新車のアルファード等を買うぐらいなら中古のキャンピングカーと言うふうに、以外と一般的な庶民も多いのも事実です。 一人旅、夫婦旅、家族旅、仲間旅、老若男女問わずです。 日本最大のRVパークを作り、ドッグランや子どもが遊べる施設、お年寄りの為のバリアフリー、キャンパー同士が交流しやすい環境作りをし全国のキャンカーに岬町を知ってもらうきっかけを作る。 岬公園内で岬町の観光案内をしい泊した後は観光して頂き迷いなく「遊べた」印象を与えれば「口こみ」で広がり人気も高くなると思います。 「車で来るなら岬町」の意味は ・各観光地の駐車場をしっかりと確保 ・各観光地までの道中は「安心、道幅広い」をアピールし 大型のキャンピングカーや不慣れなキャンピングカーの運転手も安心してこれる環境を作ります。 観光ルート ①道の駅で食材確保 ②岬公園到着 ③海沿いを散策（夕日に感動ww） ④バーベキュー 翌朝 ①ブルーベリー農園 いきいきパーク ②漁港（どこかの漁港で地魚が食べれば最高！） わかりやすいルート設定する事で遠方からも集客可能。	岬町以外の 大阪府内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

391	実は、私も中古のキャンピングカーに乗ってます。ただのサリ-マンです 周辺での「RVパーク」は二色の浜、紀の川市にしかなく以外と少ないのでキャンピングカーの方は岬町（道の駅は立ち寄ります）をスルーする傾向が高いと思います。 そして、岬町から加太に抜ける道のロケーション（道路幅も充分に広い事を）アピールすれば、絶対に岬町に行きたくなると考えています。 説得力、文章力が無く分かりづらいかと思いますが、自分なりに真剣に思う事を書かせて頂きました。 わくわくするような岬町で有ってほしいです。 頑張って下さい(^^♪	岬町以外の 大阪府内
392	行けば一日中遊べる施設。 外には体を動かせるアスレチック（小学生から大人まで）、ひまわりでもバラ園でもいいから映えスポット。（若者からお年寄りまで） 室内ではちびっ子たちが遊べるボールプールやフワフワの滑り台など（子育て世代）、小動物とのふれあいコーナー（全世代）、もちろん中で食べれるお店は必須。 お弁当を食べれるエリアもあると気軽にいきやすい。	岬町内
393	提案コンセプト案 「海と生き物と家族がつながる、滞在型体験リゾート」 みさき公園の立地特性である海辺の自然環境を最大限に活かし、単なる日帰り公園ではなく、親子が遊び・学び・宿泊まで一体で楽しめる複合レジャー施設として再整備する。 施設を中心には、地域の海洋資源を活かした水族館機能を設置し、大阪湾に生息する生き物や環境保全を学べる教育体験を提供する。 さらに、小さな子どもから小学生まで安全に遊べる全天候型キッズアスレチック・大型屋内遊具施設を併設し、天候に左右されず一年を通じて集客できる環境を整える。 加えて、家族連れや観光客が滞在できるグランピング施設・コテージ・オーシャンビュー宿泊施設を整備し、「遊ぶ場所」から「泊まって地域にお金を落とす場所」へ転換する。 地域飲食店や漁業と連携し、地元食材を活かした食の体験やイベントも組み合わせることで、岬町全体への経済波及効果を生み出す。 目指すのは、関西圏で他にない「遊ぶ × 学ぶ × 泊まる × 地域とつながる」海辺のファミリーリゾート拠点である。	岬町内
394	町民または他府県の子供から高齢者が気軽に楽しめる施設が良いです	岬町内
395	以前の岬公園のように、動物も居て遊具も有って、夏はプールも楽しめるといいと思います。 ドームの施設もあれば全天候型でいいですね。 遠足といえば岬公園でした。復活して欲しいです。	大阪府外
396	広い土地を活用して自然を生かしたレジャー施設など。	大阪府外
397	ポケパーク ディズニ-ランドウエストとか！	大阪府外
398	子供の頃に遊びに来ていた人が大人になって子供を連れて遊べるそんなみさき公園にして行って欲しいです。 できれば遊んだ後、入浴施設や食事所があれば1日中いれそこで完結できるをコンセプトにできればと思っています。 他の公園では体験できない物を置いて行きたいと思う公園づくりをしてほしいです。	岬町内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

399	グランピングやその他 町外の方の観光を目的とした施設ではなく 先ずは町内の方が楽しめる または必要としている施設である事が大切な事かと思います 町内の方が楽しんでいるのを見て 『岬町は何だか楽しそう 行ってみたい 住んでみたい』と繋げていけたら嬉しく思います 子どもが楽しめる 面白く学べる図書館があったり 健康に不安があるお年寄り 1人で過ごす時間が多い方 様々な問題を抱えた方が とにかくみさき公園に行けば何とかなる！と自然と足が向く施設であって欲しいと思います 庁舎をみさき公園に併設されると ホントに色々1度で用事が済みそうなので なお嬉しく思います ポイントの導入もあれば何か盛り上がるのではと思いますので 隣接の市町村のようなポイント制を希望します	岬町内
400	裏門を続行して使えるようにしてほしい	岬町内
401	僕はもう一度あれだけ活気のあり遠方からたくさん人が集まるみさき公園が見たい。ただそれだけです。	岬町内
402	みさき公園には流れるプールが有り町民の憩いの場となっていたため、流れるプールを作ってほしい。 また数少ない税金でもいいから大手飲食店を誘致してほしい	岬町内
403	花火とかあったら観光スポットになるのではと思います。	岬町以外の 大阪府内
404	新たなみさき公園を町の中心地ととらえ、 音楽堂、ホール、図書館、飲食店、子ども園、役場、緑の公園、飲食店、スーパー銭湯、ジム、スーパーなどがそこに集まり、人はその場からスタートする。 新たなみさき公園を中心に360度の方向にペクトルが広がっていき、町も人も活性化し、楽しく生き活きと生活できる岬町をめざす。	岬町内
405	和歌山イオンにある、タニタカフェのように、無添加のレストラン。 やさい、さかな、にく、など。	大阪府外
406	夏期営業の日本一広いプール。冬期営業の人工雪でファミリーで遊べる雪遊び場。ファミリーで自由に遊べ遊戯施設やバーベキュー施設もある広い芝生。	岬町以外の 大阪府内
407	モビリティパーク トヨタを呼べば出来るかも ウーブンシティの関西版	岬町内
408	遊園地として再開して欲しいです	岬町以外の 大阪府内
409	みさき公園の活用案として、「クルマ好きが集うイベント」の開催をご提案します。 数百台規模を収容できる広さ、海に面した景観、治安の良さは、車好きのオフ会や愛好者イベントの開催地として大きな魅力になると思います。参加者はご家族同伴も多く、ファミリー層の集客や地域経済への波及効果も期待できます。 さらに、イベント収益の一部を公園の美化・維持活動に充てれば、収益と環境保全が両立する持続可能な運営につながると考えます。 拙い意見ではございますが、ご検討いただけますと幸いです。	その他
410	関西では中々公式では集まらない車のイベントや 乗り物系のイベントをたくさんして欲しいと思います。 ルールはもちろん厳しくても良いと思います。 お忙しい中だとは思いますが、ご検討のほど宜しくお願いします。	その他

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

411	広い敷地と景観を生かしてオートキャンプ場 敷地内にスーパー銭湯など温浴施設があれば大人気キャンプ場になると思うし、キャンプ以外の人の利用も見込めるキャンプであれば老若男女問わず利用できる。 公園のような夜間に人の出入りがなくなってしまう設備であれば一部のヤンチャな人達の溜まり場になり荒れてしまうがキャンプであれば宿泊者がいるため、そうなりにくい。 ただ今の現状、高規格のキャンプ場でなければ人気はでないで、そこは民間の協力やアイデア、ノウハウをかりるべき。 同じ敷地内には道の駅やカフェ、ショップも併設させて地元の自慢の品の販売から地元の雇用も生み出す。 キャンプ場利用のひとつをはじめ和歌山へ行く道中の人、和歌山から帰る人の立ち寄り施設、大阪府のお出掛けスポットとして利用客の誘致を見込める。 キャンプだけでなく、昨今増えつつある車中泊設備があれば車中泊キャンパーに、キャンピングカー利用者、トラックドライバーなど様々な利用客が見込めるのではないかな。	岬町以外の 大阪府内
412	季節や天候を問わず、継続的に集客が見込める施設（飲食店、屋内休憩施設等）を備えることで、町内外の来園者がオールシーズン楽しめる。 町民の雇用の確保にも繋がる。 会議室などもあれば良い。 広大な土地を生かし、季節ごとのイベント（花火、イルミネーション、音楽イベント等）に対応できるスペースを確保し、オフシーズンは個人や団体に貸し出すことで、収益化を図る。（和歌山城公園の広場のように、週末イベント（ハンドメイド雑貨やクラシックカーのイベント等）に使用してもらう。） また、特定の花（ネモフィラ、ひまわり、チューリップ等）を集中的に植えることで観光地化が図れる。 バーベキューやアスレチック施設は泉南市にもあるし、プールやキャンプ場は岬町内にも既にある。 動物園や水族館は特別感があって良いが、多額の資金を積み、民間を主体にしない限り、少ない町財政のみでは施設を作ったとしても残念な結果になりかねない。 粗末な食事等での維持では、動植物が可哀そう。 実績があり、信頼できる民間企業に初期投資し、長期的に維持可能な、身の丈に合った公園にすることが妥当。	岬町内
413	岬町役場もとても古いと思います。 今のみさき公園の場所に移転すれば、駅からも近いですし、皆役場に行きやすく、いいことしかないと思います。 役場の他に、レストランやカフェ、図書館などあれば人が集う場所になると思います。 その他にも綺麗なリゾート感のあるホテルなどができれば、たくさんの人に岬町に来てもらえると思いました。	岬町内
414	税込と雇用を生み出し、継続できる施設。海の目の前であることをもっと活かせる可能性を考慮してほしい。	岬町内
415	わたしは紀の川市の商工会役員を２０年しています。地元の青洲の里は鳴かず飛ばずでしたが 道の駅の指定を二階先生を筆頭に働きかけていただきJAを巻き込んだり中の食堂を民間の飲食店に委託してから盛況となりました 参考にされると幸いです	大阪府外
416	施設・駐車場利用は無料で、親子連れで遊べる様な所。 道の駅の様な売店があれば良いと思います。 例えば和歌山の四季の郷公園の様な感じです。	その他

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

417	DOME型スタジアムの建設 公園だけでは、集客力ないと思います	岬町以外の 大阪府内
418	小学生の遠足で行ったみさき公園のイメージが強いです。	その他
419	第1章みさき公園の現状と現実 みさき公園問題は「市場の敗北」ではなく「行政の現実逃避」である。 岬町の「みさき公園問題」は、地方行政が大型跡地活用でなぜ迷走するのかを示す典型例だ。まず数字を見れば分かる。南海電鉄は、みさき公園撤退で約 33 億円の特別損失を計上した。つまり上場企業が、「このままでは採算が取れない」と市場原理で損切りした案件である。普通なら、この時点で自治体は発想を変えるべきである。 規制緩和、商業活用、段階的開発、民間収益導入へ切り替えるのが自然だ。ところが岬町は逆を行った。 南海との協定で「都市公園法適用の公園」として承継し、自然、公共性、公園機能、住民配慮、を重視し続けた。民間から見れば、公園規制あり、高収益用途制限あり、公共性要求あり、採算性低いという、「儲けにくい土地」である。 その一方、前指定管理者は町のニーズに叶おうと、自然公園を基本とした巨大リゾート構想を掲げ、動物園、プール、温室ドーム、温泉、ホテルまで盛り込んだ。しかし結果、前指定管理者は約 6 年間全く整備しなかった上、契約解除となった。つまり市場は、南海電鉄の33 億円損切り、前事業者 6 年間停滞という形で、「この条件では難しい」と二度結論を出している。 それでも現在の町は、民間活用と言いながら実質的には「都市公園法の枠内で自然公園重視」と言う方向性から抜け出せない、方針変更繰り返し、代替案なし、公共性重視継続という状態だ。 住民配慮必須という条件を見せられて、「ぜひ投資したい」となる企業はまずいないだろう。（そもそも前回の公募型プロポーザル応募が前指定管理者 1 者だけなのがその証拠である。）しかも前指定管理者が 6 年間進められなかった実績まで付いている。例えるなら、「前の店が大赤字で潰れました。家賃制限あります。メニュー制限あります。営業制限あります。でも次の店主を募集します」と言っているようなものだ。 しかも現在の町運営を見ると、“暫定利用”の感覚にも問題が見える。駐車場は町運営で暫定使用しているが、トイレは、使用不能のまま修繕せず放置されている。つまり、町は「再開発に予算がない」として、最低限のインフラ整備や修繕にも消極的暫定利用だけが長期化している状態だ。これは民間投資以前の問題で、「まず行政自身が最低限の資産管理をどう考えているのか」というレベルの話でもある。「収益化戦略も弱い上に、行政側の投資判断も中途半端」ということになる。 地方行政はよく、「公共性」「住民理解」「自然保護」を重視する。これらはもちろん重要だ。しかし、それだけでは事業は成立しない。重要なのは、「誰が、どう利益を出すのか」であるにもかかわらず現在は、「町内向け自然公園議論」に矮小化されている。（R8.3.5 定例会議事録より） このままでは、土地は寝る、投資は逃げる、税収は生まれない、維持費だけ残るという、典型的な「塩漬け案件」になりかねない。 本来必要なのは、「全面自然公園」でも「巨大リゾート」でもない。一部自然、一部公共施設（町舎、図書館等）、一部レジャー施設、一部飲食・商業を組み合わせた現実的開発である。そして行政の役割は、規制緩和、インフラ整備、手続迅速化である。 行政が理想論を掲げ、民間に採算を丸投げする。それでは誰も本気で投資しない。みさき公園問題の本質は、「市場が失敗した」ことではない。「市場が“難しい」と二度示した後、行政だけがまだ現実を直視していない」ことにある。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

419	2章みさき公園再生論 ～夢ではなく数字で考える～ みさき公園の再生について様々な議論が行われているが、残念ながら「何を作りたいか」という話が先行し、「いくら投資して、何人呼べて、何年で回収できるのか」という経営の基本が十分議論されていないように見える。経済政策や公共事業を考える際に重要なのは希望や理想ではなく数字である。 まず忘れてはならないのは、みさき公園を長年運営していたのは遊園地経営の素人ではなく南海電鉄だったという事実だ。南海電鉄は遊園地、動物園、プールを含む総合レジャー施設として運営した結果、事業継続は困難と判断し撤退した。つまり、実際に経営した企業が採算性に問題があると結論付けた案件なのである。 ここで仮に再生後の年間来場者数を20万人と置いてみよう。岬町の人口規模や立地条件を考えれば決して低い数字ではない。来場者1人当たりの消費額を1,000円と仮定すると年間売上は2億円になる。そこから施設維持管理費、草刈り、清掃、警備、トイレ管理、人件費などを差し引くと営業利益は概ね1億円程度が上限だろう。 民間企業が投資判断を行う場合、投資回収期間は一般的に10年前後が一つの目安になる。年間利益が1億円なら投資可能額は10億円程度となる。しかし20万人集客はかなり楽観的な数字である。仮に年間来場者数が10万人であれば売上は1億円、利益は5,000万円程度に低下する。そうすると投資可能額は5億円前後にまで縮小する。 つまり数字だけで考えれば、みさき公園に対して民間企業が合理的に投資できる金額は5億円前後が現実的な上限であり、数十億円規模の投資を期待するのは極めて難しい。ホテルや大型商業施設、テーマパークのような高額投資型事業がなかなか現実味を持たないのはこのためである。 では何が現実的なのか。私は低投資・高稼働型のモデルが有力だと考える。例えば旧遊園地エリアを活用したモビリティパークやイベントスペースである。カーミーティング、EV試乗会、キャンピングカーイベント、マルシェ、フリーマーケット、キッチンカーイベントなどを年間を通じて開催する。大規模建築物を整備する必要がなく、数億円規模の投資でスタートできる点が強みだ。 さらに駅前エリアには図書館や行政窓口などの公共施設を集約するべきだろう。公共施設は直接利益を生むわけではないが、年間を通じて安定した利用者を確保できる。駅前に人が来る理由を行政自ら作ることで周辺利用も促進できる。観光案内所だけを維持するよりはるかに合理的な投資と言える。 結局のところ、みさき公園再生の議論で最も重要なのは「どんな施設が欲しいか」ではなく、「年間何人が利用し、いくら収益が生まれ、何年で投資回収できるのか」である。南海電鉄ですら撤退した施設に対して、根拠なく大型投資を期待するのは危険だ。現実的には、投資額5億円前後を目安に、モビリティパークとイベントスペースを核とし、駅前公共施設を組み合わせる形が最も実現可能性の高い再生案ではないだろうか。数字を無視した夢物語ではなく、数字に裏付けられた現実的な議論こそが今のみさき公園には求められている。	岬町内
420	公園の様な分譲住宅にし人口を増やしスーパー等呼び込み 役場、公民館等を併設して人が住みたくなる様な街づくりを希望します。	岬町内
421	公園と言う名にこだわらず、税収が望める施設を作ってほしい。 外国人専用刑務所、競馬場、プロ野球球場、太秦映画村みたいな施設、大型水産食品加工工場、黒潮市場のような施設、サーキット、民間ヘリコプター場	大阪府外
422	山を切り拓いたロケーションを活かし、キャンプ場やグランピング場にすると良いと思います。	岬町以外の 大阪府内
423	当方昨年移住したものです。 冬にあったイルミネーションだけでも公園前の道路が大渋滞。 そのようなことが大規模施設(人の流動が激しい施設)だと、生活する上でかなりストレスが発生する。 泉佐野(臨空アウトレットやその周辺)から南下してもいいと思えるようなものはなかなか難しいのでは。 住民優遇があるような温泉施設など住民満足度があるような方向で進めて欲しいかなと思います。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

423	イオンモール 臨空泉南、和歌山にあるため、大きなモールなどは将来廃墟モールになるのが見えている。 何かしら特化したようなクリニックモールや大学等のサテライトキャンパスなどと思うが、こちらきて思ったのですが26号バイパスがあり、やはり阪南市、泉南郡岬町は通過する街だと実感。 びちびちビーチの海水浴場が今年閉鎖。その理由が娯楽の多様化という感じだったと思います。 その辺りも考えると少々検討した事業では人の動線は引けないと思います。 オープン当初は来場するけど継続性がない(沖縄のジャングリアのように。。。)。 道の駅のような大きな公園なども最近できているが、現状道の駅はあるので。 あの場所でさえ土日は駐車場は混雑。何かするにはやはり道路の整備も必要かなと思います。 上記内容は提案という内容ではないのですが安易に進めると今回のように頓挫する。 資材高騰など工事費も考えると今手をつけるべきなのか？ サンプラザ中野の再開発白紙と最近このように頓挫することもある。 焦らず未来の岬町とは？という大きな課題にしっかりと取り組んでください。	岬町内
424	森、海、丘など自然を融合して楽しめる場所。 以前のみさき公園をジオラマや資料展示で振り返ることが出来る施設が欲しい。 みさき公園だけでなく、岬町や近隣の観光名所、スポーツ施設をPRして、お客様が面で回遊してくれる拠点。 灯台や長松海岸を活かして楽しめる場所。	岬町内
425	娯楽と学びの融合。 野外フェス場。学童や子供食堂 保育園や幼稚園や一時預かり 塾や習い事 スポーツ よろず相談 生活と学びに必要な全てを兼ね備えた 類 い稀な施設。	岬町内
426	綺麗な自然海岸があるので、それも生かして欲しいが、岬町には他にもキャンプができる場所がいくつも出来てきているので、被らないような施設ができるのがいいのでは？ 広い敷地が必要な施設。 宿泊、プール、ドッグラン、コストコとか、温泉など、岬町にもお金が回り、潤うような施設ができたらいいなと思います。 今、ペットがとても大切にさせる世の中になってきました。ペットに多くの費用をかける飼い主がすごく増えており、ペット業界が賑わっているので、ペットも対象に入れると、色んなところから岬町に来られる方が増えるのではと思います。よろしくお願いします。	岬町内
427	キャンプ場は、流行りがあるので、雨でも遊べる大型室内遊技場 テレビとかで、AIを使って体を動かすゲームや、謎解きなど… あとは、海があるので自然観察などで楽しんでもらうのもいいかも。	岬町内
428	室内型テーマパークが良いと思います。 ラウンドワンのような…	岬町内
429	活気のある岬町がもう一度見たいです	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

（自由記載欄）

430	町の動きが相変わらずなにするにも遅すぎる。住民はもはや期待もしていなくなるところまで来ている。人口減少少子高齢化を本当に考えている町の動きではない。今回の契約を切ったのも本当の理由は明確に示されておらず様々な噂話を耳にする。不透明な町運営がなされているイメージしかない岬町はオワコンになってしまう。同年代では、もはや内部議員さんたちは頭の硬い古い人たちばかりなのだろうと思っている。ほかの町の成功例を取り入れる事や研修するだけで、新しいことも生み出さない。なにがしたいのか。税金で生活してるならしっかり仕事して、若者の心を大きく引き寄せられる町運営をしてほしい。このままだと自分の子供は将来的に間違いなく岬町を離れるだろう。	岬町内
431	まず、当初に誘致失敗した原因の一つと考える「町所有」の拘りは一切捨てるべきです。むしろ固定資産税を徴収出来る訳ですので、所有権は企業に任せるべきです。また単一企業というより、複数企業の合同参加（メインの経営母体はあっても店子が参画するアウトレット施設のようなもの）が現実的では？ また、岬町のコンテンツを活かすため、ロードバイク事業でショップ誘致や、円周コースのナイター営業（ロードのレンタサイクルもしてジムのような施設を作る。他にはない町独自の取り組みになります）をするなどもどうでしょうか？ 海の幸を活かすレストラン経営もそうですが、岬町のコンテンツを活かす施設をコンセプトにすべきです。とっとパーク、道の駅の盛況の理由を考えるべきです。特急停車駅の直近、難波から1時間弱で利用できる利便性を活かすような企画を希望します。	岬町内
432	リゾート型健康施設。温浴、サウナ、海風を感じる宿泊、瞑想やヨガ、ワークショップなどで“大人の休暇”ができる場所にする。 ?小規模な宿泊・滞在複合施設。コテージや離れ、長期滞在向けの静かな宿にする。 海の見える利便性の高いマンションを建てる。(富裕層かつ、隠居希望者がターゲット) また、役場、保健センター、行政機関の移設で住民の利便性を高める、かつ土地としての利便性を高める。	岬町内
433	夏はマリンスポーツやプール それ以外の季節は自然に触れるような アウトドアができる施設ができるといいです	岬町内
434	最近犬を飼う人が増え、子供の数を上回った状況です。 実際、関東には、ドギーアイランドという施設があり、犬専用の大型プールに、温泉、ドッグラン、カフェ、宿泊施設があります。 関西だと、淡路島は、犬と一緒に食事できるカフェが、多数あり、犬の為に施設、宿泊施設が、あり、私も毎月淡路島に、愛犬と旅行します。 みさき公園は、アクセスも良く、駐車場もあります。是非、犬と、とまれる施設や、ドッグラン、カフェ、犬のアイテムのショップの、複合施設が、いいと、おもいます。	岬町内
435	旧のみさき公園レベルの集客施設をつくらないと、衰退が止まらないことを危惧してます。 岬町長をはじめ岬町役場の活動をみてますが、危機感が全く感じられません。	岬町内
436	釣り客を呼び込める車中泊スペースやキャンプ施設（令和版アウトドア施設）の構築と、旧みさき公園を連想とさせる遊具やプールを配置する。 （30代以上が子供の頃に来ていた岬公園、それが今は親世代となり、懐かしさで再訪を促すディズニールンド方式）	岬町以外の 大阪府内
437	小さな子供がいる家庭が中心で、親と子が楽しめる公園、遊具があり小さな動物園があればいいと思います。 大きな遊具などはUSJがあり、昔ながらの小さな子供が遊ぶ遊園地が大阪には無いって声を良くききます。	岬町内
438	駅からすぐ公園があるので、これがすごく良いと思う。 車で来なくても、思い立ったらすぐ来れるし広いので自然を活かし、なおかつお金を産む施設があれば良いと思う	岬町内
439	また動物園がほしいと思っている人は多いと思います。周辺で1番近いのは堺か天王寺なので。 子どもの公園はいきいきパークがあるのでいりません。	大阪府外

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。
(自由記載欄)

440	ほんとにコストコができたらいいなーと思いますが笑 高いキャンプ場はリピート率が悪いので町運営でお安く利用できたらキャンパーは嬉しいと思います。連泊もしやすいし。 私がよく利用するキャンプ場は和歌山御坊市の野口キャンプ場(御坊市が運営) ここは[くるま旅クラブ]に入会してたら3,000円弱で泊られます。 電源付きサイトも広いので2〜3家族利用も可能。もちろんrvパークも併設 是非、参考してみてください！ あと、香川のまんのう公園のキャンプ場 ここは平日割引があります。 岬町は海もあり自然がいっぱい 道の駅、お風呂も近くにあるので全国の方が集まるようなキャンプ場の聖地??になるんじゃないかと思います笑 泉南ロングパークはレストラン、キャンプ場、駐車場等高すぎ 利用価格がリーズナブルでないと人は集まらないですよー キャンプ場などの施設人材はシルバー人材の方をお願いしたらどうでしょう？	岬町内
441	とにかく、集客しお金を稼ぐ場所にするに尽きると思う。 集客を行うことで、町も潤い、福祉や子供手当、公園、集会設備の整備などに使え、結果として、岬町民全員の利益となる。 閑空から近く、土地が広い海辺に近いという立地を活かす為に、インバウンドに特化した設備の建設を計画する。 円安が、これから続き日本は観光大国となる為、できるだけ閑空に近いメリットを活かす。 日本人観光客をターゲットにしても、パイが外国人の方が圧倒的に多い為。 事業者が決まるまでの間、キッチンカーイベントやフリーマーケット、毎週開くようにして、和歌山市及び南大阪の集客を狙う。 大阪府最大規模のキッチンカーイベントとする為、出店料等は取らないか安くする。 芝生を活かしたティラノサウルスレースを行う。 まずは、イベント広場として、安いお金で民間の人が自由に出展できる体制にして、集客を行う。 その後、企業誘致でのインバウンド特化設備を行う。	岬町内
442	せっかく海あり山ありの恵まれた環境なのだからそれを最大限活かした施設がいい 例えばホカンスができるようなホテル 敷地内にふれあい動物園 水族館などがあり 色々な年の人と一緒に来ても1日みんなが楽しめる施設がいい 駅から近く 海も近い 閑空からも近い立地を活かした誘致をしてほしい また 希望としたら 孫ができた時にそこに行きたいから帰省するわって言ってくれる場所にしてほしい	岬町内
443	将来に残るイベント施設 以前の岬公園的イメージ または、北の万博公園と同じ感覚の施設 できれば、大阪万博会場みたいに。 なぜか楽しい来てしてしまうみたいナ！	岬町内
444	新しく何か造ったら、ちよとの間は世間の興味を抱くと思われるが、元のみさき公園の様にこの先 数十年経営維持を考慮すると、メジャーなものや、プロデューサーを引っ張って来ないと、難しいと思われる。	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。
(自由記載欄)

445	・地産地消バイキングレストラン ・バスが駐車できる駐車場を有する地元食材の大型マルシェ ・地元食材の食事を提供できる展望宿泊施設 できれば立ち寄り湯でも利用できる温泉大浴場あり。 ・入場料数百円の子供が自由に遊べ、長い滑り台やふわふわドームのある広い展望公園 ・野外フェスができる大型野外ステージ ・絶景場所にスターバックスコーヒー とにかく、町外、県外から人を呼び込み、町の税収を増やす必要があると考えています。 町内の小さなイベントでは埒があきません。 風景を最大限に活かし、遊園地というより、予算は最小限に抑えて、人が来るように。 マルシェやレストランの建物にお金をかけず、内容で勝負すれば、岬町の4漁協が手を携え、海鮮に全振りしてもお客様は来ると思います。	岬町内
446	淡輪公民館の図書室をいつも利用しています 建物も古く、駐車場も狭く、アクセスも不便でいつも不満を持っています 岬町内で催される文化行事も駐車場が狭いとか、アクセスの道が狭いとか全く参加しにくいです みさき公園なら駐車スペースも広く、アクセスも便利なので、新しい公民館(図書館)に加えてホールを作ると積極的に利用しようと思います 図書が充実していれば駐車料金を徴収しても利用しますよ 植物公園については植栽のフォトスポットを意識してたくさん作り、泉南里海公園やいきいきパークとならびそれぞれ特色を持たせて充実させてください	岬町内
447	・活気あふれる設備、施設 ・町内外からの集客 ・他にはない岬町特有のもの (他所との差別化)	岬町内
448	今のように広い土地を放置するのは勿体ない。 目指す公園整備が決定するまで直ぐにでも駐車場などに使いその利益を少しでも町収入としたら…と思います	岬町内
449	駅前という立地を活かして、商業施設やホテル開発など町外からの人の利用も必要と考えますが、町民にとっての公共施設をみさき公園に集中する事も良いのではないかと。 今はいろんな施設がバラバラになっていて、また老朽化がともなっています。ツギハギしては無駄な出費もかさむとおもう。。 役場、図書館、ホール、子育て施設、保健センター等、駅前に集めて利用しやすくする事も検討して欲しい。 町民にも優しく、町外の人にも利用しやすい町づくりを目指して欲しい。 和歌山海南市の取組とくに興味を持ちます	岬町以外の 大阪府内
450	大阪府内で有名になるくらいの花畑がほしい。その中で遊べる施設もいれてほしい。	岬町内
451	事業が決まれば、駅名を「新たなみさき公園駅」にして欲しい	岬町内
452	長松海岸で釣り、磯遊び、ボート等海の自然を楽しめ、みさき公園内に海の駅を造り、食事、買い物を楽しむ施設！	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

	サッカー、野球などの屋外施設やバスケット、バレーなどの屋内施設、それぞれが全国大会規模の大きさがあり、観客席もあり、尚且つサブグラウンド、サブ体育館があり、どんな競技にも対応出来る複合施設。 そこに合宿所やホテルがあり、選手や保護者も泊まれる場所！車でも来れるし、関空から南海でも来れるので、絶対良い	
453	今の地形を活かして、キャンプ場やログハウス、ホテル、それだけではお客さんは来ないので、子ども向けに遊べる大きい遊具施設、温泉 温泉は特に大阪府内で泊まりながら、入れる所は滅多にないので絶対良い 町長だけの意見を聞くのではなく、一職員一人ひとりに匿名のアンケートを取るだったり、町民の意見、町民といってもこれからの時代を背負っていく若い世代の意見 おじいちゃんおばあちゃんは今までよくしてくれたが、これからの岬町は誰のために必要なのかしっかり考えて欲しい	岬町内
454	岬町民の人が沢山働けるようなものを作って欲しい。	岬町内
455	最近、中学生以上が楽しめるレジャー施設は沢山あるが、よちよち歩きから小学生が気軽に楽しめる場所が減少している。 必然的に大人もセットで、自然豊かにのんびり出来る場所になればと思います。	岬町以外の大阪府内
456	キャンピングカーなどの大型車や普通車での中泊ができ、ソロキャンプなど出来て 電源もとれ、トイレや水やシャワー室やゴミ管理、足洗い場(ペットも込み)などのいたれりつくせりの 居心地の良いキャンプ場などは、どうでしょうか？	岬町内
457	自然にあふれるみさき公園が 親子で楽しめて 季節に合った 花火大会やクリスマス企画が 他の地域の人たちと集えたら良いのと思います。	岬町内
458	ネスタリゾートの様な施設 サーフィンなど楽しめる波のあるプール 岬町特有の緑と海を感じられる施設	岬町内
459	他の町から、人が集まって来てくれる施設や場所を作らないと、岬町は衰退して行くだけだと思います。	岬町内
460	こんな美しい自然豊かな土地なので多くの人に魅力を感じて貰いたい。 大きな道の駅やアウトドア施設など。 出来れば星野リゾートさん来ないかな(^.^)	岬町内
461	収益重視で 活性化	岬町内
462	国内外からの富裕層を呼び込めるような施設をつくって欲しい。そうすることで地域にお金落ち、地域の事業者が稼げると思います。	岬町以外の大阪府内
463	コストコ、IKEAなどが来てくれたらみんな喜ぶと思う コストコまで買い物に行くのは遠いから近くに欲しい。	岬町内
464	単に広い芝生公園などでは維持管理費用が膨大となる。来園者がお金を落とす施設が必要。	岬町内
465	雇用がうまれ岬町に税金がはいり岬町が元気になる施設を作してほしい	岬町内
466	あまりにも広い敷地なので、分割して誘致する 公園法がネックであれば取り除くべき	岬町内

【Ｑ５】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

467	よんちゃんTVを見てロザンの菅さんが言っていた、プロデューサー的な人(USJを立直した森岡氏みたいな人)を内部にいて再開発するのがよいと思います。 みさき公園は好きだったので、リノベーションした形を望みます。 あと、カレイドジャパン側が言っていた「公募時に開示されなかった前提条件の問題の解消を求めるも、町が対応してくれなかった」ってのは事実なんですか？「資料提出が無かった」と白紙にと聞いただけだったので、ひどい企業やなと思っていましたが、もっと詳しく住民に説明して欲しいです。	岬町内
468	現在の岬町の公共施設の状況を考えて新しい施設の建築が必要です。 そこに海山自然のいっぱいある場所を利用して公園付きの公共施設ができるように少し方向転換して 岬町住民もちろん他地域の人も楽しく安全に未来性のある ものを 作って欲しい 資金は寄付やクラウドファンディングなどを利用して賄って欲しい 寄付には少し相応のメリットがあればいいです	岬町内
469	身の丈に合った施設でいい	岬町内
470	住民にアンケートをとっても反映されない 住民本位の新たなみさき公園は出来ない、役場中心になる、	岬町内
471	岬町には子どもが屋外で集まり遊べる場所が少ないので早期の取組を期待しています。 また、雨天でも運動できる場所があれば子どもの活動時間も確保できるかと思います。	岬町内
472	アンケートでは公園が前提と見受けられるが、町の中心に位置する場所として、役場・病院・多目的ホール(図書館や演芸の発表会可能)等のインフラ整備として活用できないのか？	岬町内
473	スーパー銭湯をつくりましょう あとの施設は、民間企業が集まります	岬町内
474	岬町 公民館をここに作ってほしい。	岬町内
475	駅名にふさわしい公園と可愛い動物園に海が近いので水族館を経費の掛からないように、悪徳業者に注意です、 また、住民の為に夜間営業禁止で楽しくて健全な公園を作って下さい。	岬町内
476	みさき公園の後に有名な動物園や遊園地会社等々の新事業者が全部敷地を買い取りたいと言ってくれた事業者が居たにも関わらず、町長が売上の何パーセント町に入れろ！って強制して断わられたからこんな状況になるのです!町長は岬の活性化には全然協力をしない。 みさき公園の跡地を事業者に全部買い取ってもらい、岬町の活性化の為に以前の自然豊かな動物園や水族館や遊園地を望むのみ！	岬町内
477	陸ではオフロードのコース、海ではマリンスポーツが出来るグランピング施設、キャンプ場。釣り堀や農産物の収穫体験、釣った魚や収穫した農産物を使った料理教室など色々と体験出来るようにして欲しいです。	岬町内
478	屋内テニスコート 不登校の子どもたちや引きこもりの方々が集うる居場所 また自然保護と岬町の経済的な対策と両方の視点から検討して欲しい。 また高齢化の為に誰もが安心して集える官民協働の施設や和歌山の緑化センターなどのように自然を生かした子どもたちにとって安全な遊び場がほしいです。 水族館も良いかと思いますが、管理など大変であり、収益なども鑑みて誰もご利用できる場所を望みます。 紀伊田辺天神崎は別荘を建てる計画を市民は知り、自分達でお金を集め自然を守るナショナルトラスト運動を日本で先駆けした結果、今も豊かな自然が保たれています。 難しい問題もありますが、一度失われた自然は二度と取り戻すことができません。	岬町内
479	公民館が老朽化してるので新しくして欲しい。岬公園の、跡地でコンサートも、できるような立派なのが出来たら他所からも来てくれるようになるのでは	岬町内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

480	別荘が住宅地にしてしまったほうが町が活性化されるのでは。 利益のないものに事業者は投資しないし、前のような夢物語みたいな、非現実的な計画では話しにならない。 どうしたら人が集まるか、まな板の鯉ではないが、好き嫌いを言ってる時期はもう過ぎたし、絵に描いた餅にしないでください。 維持管理に費用がかかる遊具や箱物もいりません。公費の視察も必要ないです。事業者が複数あっても、できる事業者を選択してください。 コンクリートだけの駐車場を見ていると寂しいです。 イルミネーションのような盛況なイベントが年に3、4回あるだけでも利用価値はあると思います。りんくうでのグルメイベントも盛況です。	岬町以外の 大阪府内
481	みさき公園駅近くに、老朽化し耐震性も無い、役場・公民館（図書館を含む）を、町民の為に早く建築して頂きたい。	岬町内
482	水族館と日帰り温泉施設を組み合わせることで老若男女が楽しめる。①アクセス等立地条件が良い②雇用が生まれ、町の産業（漁業、農業等）が活性化する。 みさき公園は急行停車駅であり、更に淡路島や空連道が見渡せる素晴らしい景観は、日本有数であると思われる。一日も早い開発着手を希望する。	岬町内
483	町職員、議員が一体となって頑張らないと目的が達成できない。民間業者は利益を上げるまで投資ができる体制ができるか？	岬町内
484	・ Q2、Q3、Q4の各回答に包含 追記 ①下水処理場との関連性もあるが、バキューム車の園内通行は避けたい ②太陽光パネル若しくは太陽電池ペロブスカイトの採用は十分は検討を ③公園内に公民館・図書館を設けることで、現在の公民館(図書館共)の施策的位置付けに幅広い運用等が図られるのでは？	岬町内
485	昔のみさき公園でありましたらパラエティータンパターンだったはずだ（当時のアトラクションとか、イベントもありました・・・）みさき公園の再生であれば建設の早期のことまでも・・	岬町内
486	他をまねるのではなく、岬町独自の新しいアイデア、せっかくのみさき公園という名を残すためにも、できれば古い公園のよさも生かしてほしいです	岬町内
487	ある程度の集客を見込む施設を作るのであれば、アクセスのしやすさがまず第一だと思います。 周辺道路の整備（渋滞緩和）、公共交通機関の連携、駐車場、地域住民への負担のないように、町と企業の努力が必須。 平日でも活用できなければ存続が厳しいので、インバウンドへの宿泊施設、観光客（国内）、周辺住民の憩いの場、レストランなど併設し、イベント開催を行う。 阪南市、和歌山市との連携も必要。	岬町以外の 大阪府内
488	みさき公園だけでなく、今ある施設の整美(備)も少しはお願いしたいです	岬町内
489	他にない、岬町のランドマークになるような物。	岬町内
490	誰も（子どもから高齢者まで）が行きたくなるような自然あふれる動植物園を中心に、遊べる所、レストラン、コストコなどの買い物できる場所があればいいのでは と思います。大企業に声をかけて来てもらえばと思います。（例：星野リゾートなど）	無記入
491	「新たなみさき公園」のコンセプト→「人がどうしたら集まるか」という点で考える。 何が行きたいことがあるという所にする。ロックコンサートのような、一時のことでもよいのではないか。 みさき公園とは別のことだが、アンケートを、ロト（宝くじ）のカードのように、もっと書きやすく、後の処理もしやすいものにして、集めてはどうかと思う。 このような文を読みこんで書くのは、広く集めるという点で、改善した方がよい。	岬町内
492	町内の一等地なので、にぎわいのある施設にしてほしい。出来てからの渋滞対策もしっかりしてほしい。町外からたくさんの方が来るように。	岬町内
493	駅近の土地を南海不動産（南海電鉄）に無償で引き取ってもらい、高層マンションを建ててもらおう。難波まで46分をうたい文句に入居を募れば、希望は価格次第で結構ありそう。人口減をくいとめるのと一挙両得だろう。	岬町内

【Q 5】あなたが必要と考える「新たなみさき公園」のコンセプトや事業方針、事業内容に関するアイデア・ご提案事項などがありましたらお聞かせください。

(自由記載欄)

494	駅前再度ナウマンゾウの模型を復活してほしい。岬町にはナウマンゾウが生存していた証が化石として残っています。 大阪府で唯一の自然海浜があり、磯の生きもの観察に多くの親子がやっています。7000万年～1億年前に、造山活動によってできた岬の地形の歴史が、地層や化石によって学べます。現在の公園跡地や海岸そのものが学びの場です。こういう岬町の貴重な教材を生かし、来園者にアピールすべきでは。地元の子どもたちがわが町に誇りを持って、他地域の子どもたちに語ってほしいと願っています。	岬町内
495	Q2、Q3以外で、図書館施設等を考えてください。	岬町内
496	海南市のハレアメ・ノビノスのような場所、防災も兼ねたような場所	岬町内
497	いきいきパークの遊具みたいなもの。和歌山イオンの外の遊ぶ場所みたいなもの。キッズニアみたいなもの。(遊びと学び)	岬町内
498	広い土地があるので複合的な施設を取り入れてほしい。	岬町内
499	自然を感じられる場所がよい。バイクとかで気軽に入れる所。ながめの良い所。	岬町内
500	40～50年前のみさき公園は動物園や遊園地もあり春は子供を連れて花見など楽しく一日を過ごせました。 以前のように家族や若者が集える賑やかに過ごせる場所にしていきたい。	岬町内
501	岬町が活性化するように花や植物園、又は(和歌山のめっけもん)のような大きな商業施設、他県の成功例を勉強して色々検討してほしい	岬町内
502	動物はニオイが気になるので、季節によって花や植物などが豊かになれば年中老若男女問わず楽しめるのではないかと思います。 昔のようなみさき公園ではなく、場所自体を公園以外で利用するなら大きな図書館ができれば嬉しいです。 あと、和歌山のめっけもん広場クラスの野菜や果物が手に入る道の駅を淡輪のよってってとはしごしてもらえたら岬町に人も沢山来ると思います。	岬町内
503	あれもこれも欲張らず、子どもたちが遊べる施設(複雑なメンテナンスがあまりいらない)を整えてはいかがでしょう。 親子で訪れ子どもが安心して走り回ることができるだけでも人は集まると思います。 最初から大規模な物を作るより必要な物を少しずつ整えていけばよいのではないのでしょうか。 いろいろと批判されたりすることもあるかと思いますが、岬町の未来のために頑張ってください。	岬町内
504	幼児から高齢者まで楽しくすごせる広場。町内にかぎらず他市町も共に過ごせる安全な広場をお願いします。	岬町内
505	宿泊ができる施設。若い親子が楽しめる施設。	岬町内
506	先日テレビにて熊本県にできた宿泊のできる草原の中に車を置き、車が宿泊施設になり、レジャー・アウトドアができるのが放映されていた。 後に処分するのが解体費が安く上がるなと思いました。阿蘇の近くでした。	岬町内
507	海と山を一望できる、とてもよい景観があるので、宿泊施設などや、地産地消の店舗や、レストランなどがあればよいかと思います。	岬町内
508	現在公園設置区域に隣接する「長松自然海浜(大阪府指定)」はとても貴重な海岸で、日本夕陽百選にも選ばれ、磯・波の音・香りなど自然豊かな条件を有している。 したがって、この海域と接触した計画の構想をもって考えていただきたい。 また時代的推移として、少子高齢化・介護医療予防にとって自然散策が非常に有効・重要であると近年さげばれている現状を考える必要あり。 以上のことをまとめて考えるに、自然散策を中心にした、じっくり自然の恵みを味わえる「自然散策公園」であってほしいと考える。	岬町内
509	自然エネルギーを使い、そのモデルとなる公園であること。 町民が必要としている公民館・ホール・図書館などを建設すること。 「岬町で子育てしよう」と若い世代が考えられるような公園であること。(子どもたちだけで遊びに行っても、安心・安全な場所) お金がなくても充分楽しめる公園であること。	岬町内
510	建物が古くなった役場や公民館・図書館を1つに集め、まわりにレストラン・スーパー銭湯休憩施設を。	岬町内
511	議員、町長の定年制。老害を排除すべき!! ピアツツァ5不便きわまりないので、新みさき公園に移設する。	岬町内